

**27.10.2011.**  
**RUNDĀLES NOVADA**  
**DOMES SĒDES LĒMUMI**

*Lai sekotu saitei uz vēlamo dokumentu nospieš CTRL un uzklikšķināt uz nosaukuma!*

2. Par Rundāles pils individuālās aizsardzības zonas projektu. ....3
3. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 atdalīšanu no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Alkšņi” ar kadastra numurs 4096 007 0073 neizstrādājot zemes ierīcības projektu, nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu...4
4. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Jaunalkšņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Sējas”. ....5
5. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu K.B. uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā, un zemes vienības noteikšanu par pašvaldībai piekritīgu zemi. ....7
6. Par pašvaldībai piekritīga starpgabala - nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava” Svitenes pagastā, Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448 iznomāšanu un zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu uz nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava 2”, Svitenes pagastā, Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0468 M.C. ....9
7. Par platības precizēšanu Rundāles novada pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 4076 006 0100. ....11
8. Par platības noteikšanu ēku un būvju „Silarāji 1” ar kadastra apzīmējumiem 4076 006 0166 001, 4076 006 0166 002 un 4076 006 0166 003 uzturēšanai un zemes iznomāšanu S.M. ....12
9. Par pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Silarāji 2” ar kadastra numuru 4076 006 0100 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.....13
10. Par dzīvokļa Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, īres maksas izsoles rezultātu apstiprināšanu.....15
11. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 4” ar kadastra numuru 4076 008 0328 iznomāšanu T.P.....16
12. Par dāvinājuma pieņemšanu. ....17
13. Par līguma noslēgšanu ar sociālās aprūpes centru „Tērvete” par sociālā pakalpojuma sniegšanu L.D.....18
14. Par īres maksas noteikšanu pašvaldības īpašumā esošajam dzīvoklim Nr.4 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Druviņas”.....19
15. Par neapbūvēta zemesgabala „Trizuli”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kadastra numuru 40760030152 privatizācijas noteikumu apstiprināšanu.....20
16. Par neapbūvēta zemesgabala „Spriguliši”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kadastra numuru 40760030148 privatizācijas noteikumu apstiprināšanu.....21
17. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu D.M. uz Rundāles novada pašvaldībai piekritītiem nekustamiem īpašumiem - Viesturu pagasta „Bērsteles mazdārziņi” kadastra Nr.40960070213 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40760070241, 40760070266 un nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” kadastra Nr. 40960070191 daļu.....22
18. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma Viesturu pagasta „Bērsteles mazdārziņi”, kadastra Nr.40960070213 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070266 iznomāšanu L.D. ....24
19. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu zemnieku saimniecībai „Līdakas” uz Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma Pie Švirkales 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 011 0064 daļu. ....25

|  |    |
|--|----|
| 20. Par kredītu pašvaldību autonomo funkciju veikšanai. ....   | 26 |
| 21. Par Rundāles novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2010.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2011.gadam.””.   | 27 |
| 22. Par dzīvokļa Nr.15 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulgrieži” Pilsrundālē, Rundāles pagastā īres maksas izsoli. ....  | 28 |
| 23. Par pašvaldības dzīvokļa Nr.32 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Zemzari”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izīrēšanu B.D. ....  | 29 |
| 24. Par I.L. irētā pašvaldības dzīvokļa Nr.27 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulaine 23” maiņu uz pašvaldības dzīvokli Nr.7 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulaine 9”.....   | 30 |
| 25. Par dzīvojamās telpas - dzīvokļa Nr.4 dzīvojamā mājā „Āboliņi” izīrēšanu T.D.....  | 31 |
| 26. Par nedzīvojamo telpu Saulainē izīrēšanu J.Z.....  | 32 |
| 27. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu G.G. uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Sarmas”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0111, 0,6 ha platībā, zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē un iznomāšanu. .... | 33 |



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 2.p.)

2. Par Rundāles pils individuālās aizsardzības zonas projektu.

**Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5. un 13.punktiem, 2002.gada 22.maija likuma „Teritorijas plānošanas likums” 4.panta 7.punktu, 2003.gada 15.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.392 „Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika”, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas, VA „Rundāles Pils muzejs” un Rundāles novada domes 2010.gada 19.jūlijā noslēgto līgumu par valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsardzības zonas projekta izstrādi un ar to saistīto apsekošanas, izpētes un materiālu noformēšanas darbu veikšanu, SIA „Vides Konsultācijas birojs” izstrādāto projektu „Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projekts” un 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Rundāles novada domes nolikums” VII nodaļu „Publiskās apspriešanas kārtība” 82.punkta 2.apakšpunktu, 84.punkta 3.apakšpunktu.**

- 1. apstiprināt SIA „Vides konsultāciju birojs” izstrādātā projekta „Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projekts” 1.redakciju un nodot sabiedriskajai apspriešanai;**
- 2. projektu „Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projekts” sabiedrisko apspriešanu organizēt laika periodā no 2011.gada 7.novembra līdz 2011.gada 30.novembrim;**
- 3. organizēt iedzīvotājiem informatīvo sanākumi par izstrādāto projektu „Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projekts” 2011.gada 24.novembrī plkst. 14.00 VA „Rundāles pils muzejs” banketu zālē;**
- 4. ar sabiedriskās apspriešanas materiāliem: projektu „Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Rundāles pils apbūves ansamblis” individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projekts” var iepazīties Rundāles novada domes ēkā 2.stāvā Kancelejā darba dienās no plkst. 9.00 līdz 16.00. un Rundāles novada domes mājas lapā internetā [www.rundale.lv](http://www.rundale.lv) Uz jautājumiem atbildēs Attīstības nodaļas vadītāja Inta Klīve pa tālruni 63962236, 26620205;**
- 5. ierosinājumus un papildinājumus iesniedz rakstiski un adresē Rundāles novada domei, Pilsrundāle, Pilsrundāle 1, Rundāles pag., Rundāles nov., LV-3921.**



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 3.p.)

3. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 atdalīšanu no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Alkšņi” ar kadastra numurs 4096 007 0073 neizstrādājot zemes ierīcības projektu, nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

**Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija likumu „Par Latvijas Republikas administratīvo teritoriju izveidošanu un apdzīvoto vietu statusa noteikšanu” 19.pantu, Rundāles novada domes 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu” (prot. Nr.5, 2.p.), ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma „Alkšņi” zemes lietotājam J.G. ir izbeigušās pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz iepriekšminētā nekustamā īpašuma zemes vienībām, bijušais zemes lietotājs nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības, bet uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0073, platībā 0,7 ha atrodas bijušā zemes lietotāja tiesiskajā valdījumā esošas ēkas un būves, kuru uzturēšanai noslēdzams zemes nomas līgums, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154, platībā 2,0 ha izsludināta kā brīva nomas zeme,**

- 1. atdalīt no Viesturu pagasta, nekustamā īpašuma „Alkšņi”, kadastra numurs 4096 007 0073, 2,7 ha kopplatībā, vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154, 2,0 ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. piešķirt nosaukumu „Jaunalkšņi” no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Alkšņi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154;**
- 3. noteikt no Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Alkšņi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154, 2,0 ha platībā, zemes lietošanas mērķi zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 4.p.)

4. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Jaunalkšņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Sējas”.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.punkta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu” 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu”, zemnieku saimniecības „Sējas” reģistrācijas numurs 43601006449, juridiskā adrese „Sējas”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, 2011.gada 25.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu Alkšņi, kadastra numurs 4096 007 0154, 2,0 ha platībā, Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas 2011.gada 26.septembra lēmumu par zemes vienības iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Sējas”, ņemot vērā to, ka zemes vienība tika izsludināta par brīvu nomas zemi 2011.gada aprīļa mēnesī,**

- 1. iznomāt zemnieku saimniecībai „Sējas”, reģistrācijas numurs 43601006449, pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Jaunalkšņi”, kadastra numurs 4096 007 0154, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154, 2,0 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai;**
- 2. iznomāt nekustamā īpašuma „Jaunalkšņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154, 2,0 ha platībā, uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,**
- 3. noteikt nomas maksu gadā 3% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības;**
- 4. noteikt iznomātājai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 aprūtinājumus:**
  - 1. Aizsargjoslas teritorija gar Valsts vietējiem un pašvaldības autoceļiem (Bērstele-Alkšņi);**
  - 2. Servitūta ceļš.**

**Pielikumā nekustamā īpašuma „Jaunalkšņi” ar kadastra numuru 4096 007 0154 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0154 skice uz 1 lapas.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 5.p.)

5. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu K.B. uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Mīnerālmēslu noliktava” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā, un zemes vienības noteikšanu par pašvaldībai piekritīgu zemi.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja minētā likuma 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmito daļu, persona iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai līdz 2010.gada 31.maijam, gadījumā, ja faktiskajā lietošanā esošā zemesgabala robežu plāns iesniegts reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam.

Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4. panta otrā daļa nosaka, ka Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība sagatavo un iesniedz pašvaldībām kadastra datus līdz 2010.gada 31.augustam par tām zemes vienībām, par kurām līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu. Iepriekšminētā panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības, pamatojoties uz šā likuma panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās un līdz 2011. gada 30. septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

2010.gada 03. septembrī Rundāles novada dome ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas izsniegtos kadastra datus par zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31. maijam Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti zemes robežu plāni, bet par kurām līdz 2010. gada 31. maijam nav iesniegti iesniegumi lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, tai skaitā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40880040448.

Ar 2003.gada 20.maija Svitenes pagasta padomes lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40880040448, platībā 0,068 ha pastāvīgā lietošanā piešķirta K.B. 2002.gada 27.novembrī minētās zemes vienības zemes robežu plāns reģistrēts Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas

tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Saskaņā ar minētā panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai. Saskaņā ar 2009.gada 20.oktobrī Valsts Zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā apstiprināto aktu par būves neesamību dabā, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40880040448 ēkas dabā neatrodas. Ar 2010.gada 25.oktobra iesniegumu K.B. ir atteicies no zemes ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā nomas tiesībām.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40880040448 platība - 0,068 ha ir mazāka par 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes Saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu” 2.punktā „Svitenes pagasta teritorijas plānojums” noteiktajai minimālajai zemesgabala platībai - 1200 m<sup>2</sup> ražošanas objektu apbūves teritorijās.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteiktajam zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punkts un 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6.punkts nosaka, ka zemes starpgabali atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un reģistrējami zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas pirmās daļas 3.punktu, 23.panta vienpadsmito daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu un 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr.5. „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2010.gada 25.oktobra K.B., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, iesniegumu par atteikšanos no zemes ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā,**

1. noteikt, ka K.B., personas kods \*\*\*, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktā minētajā un 23.panta vienpadsmitās daļas 1.punktā noteiktajā datumā, t.i. 2010.gada 1.jūnijā ir izbeigušās tiesības lietot viņam ar Svitenes pagasta padomes 2003.gada 20.maija lēmumu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā;
2. noteikt, ka nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava” Svitenes pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs 4088 004 0448, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, 0,068 ha platībā, ir pašvaldībai piekritošs zemes starpgabals un reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

**Pielikumā nekustamā īpašuma Minerālmēslu noliktava, kadastra numurs 4088 004 0448 Zemes robežu plāns mērogā 1:500 uz 1 lapas.**





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 6.p.)

6. Par pašvaldībai piekritīga starpgabala - nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava” Svitenes pagastā, Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448 iznomāšanu un zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu uz nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava 2”, Svitenes pagastā, Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0468 M.C.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošajiem noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2.punktu, M.C., personas kods \*\*\*, dzīvesvieta \*\*\*, 2011.gada 15.jūlija iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemesgabalu ar kadastra numuru 4088 004 0448 0,068 ha platībā, ņemot vērā to, ka zemes gabals atrodas blakus M.C. īpašumā un nomas lietošanā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, ir starpgabals, kura racionāla izmantošana ir ierobežota,**

- 1. iznomāt M.C., personas kods \*\*\*, pašvaldībai piekritīgo starpgabalu - nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava”, Svitenes pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs 4088 004 0448, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, platībā 0,068 ha, noslēdzot lauku apvidus zemes nomas līgumu uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;**
- 2. pagarināt 2009.gada 30.janvārī Svitenes pagasta padomē ar M.C., personas kods \*\*\*\*, noslēgtā zemes nomas līguma termiņu par pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava 2”, kadastra numurs 4088 004 0468, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0468, 0,12 ha platībā iznomāšanu uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;**
- 3. pārjaunojot 2009.gada 30.janvārī Svitenes pagasta padomē ar M.C., personas kods \*\*\*, noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;**
- 4. nomas maksu gadā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0448, platībā 0,068 ha un kadastra apzīmējumu 4088 004 0468, platībā 0,12 ha iznomāšanu noteikt 3% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.**

**Pielikumā 1. nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0468 skice uz 1 lapas;**

**2. nekustamā īpašuma „Minerālmēslu noliktava 2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0468 skice uz 1 lapas.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

---

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 7.p.)

7. Par platības precizēšanu Rundāles novada pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 4076 006 0100.

**Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.punktu un ņemot vērā to, ka pārbaudīta un salīdzināta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas (NINO) teksta datus un grafiskajos datos reģistrētā informācija par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0100 kopējo platību un dabā faktiski izmantojamo zemes platību, kā rezultātā konstatētas platību neatbilstība,**

**precizēt Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0100 platību no 13,7 ha uz 12,00 ha.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 8.p.)

8. Par platības noteikšanu ēku un būvju „Silarāji 1” ar kadastra apzīmējumiem 4076 006 0166 001, 4076 006 0166 002 un 4076 006 0166 003 uzturēšanai un zemes iznomāšanu S.M.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.panta 1.daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņto daļu, 2007.gada 30. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr.5. „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu, 2008.gada 12.septembra mantojuma apliecību, kas iereģistrēta zvērinātas notāres Zentas Reliņas reģistru un aktu reģistrā ar Nr.4115, ar kuru S.M., personas kods \*\*\*, mantojusi dzīvojamo māju „Silarāji 1” Rundāles pagastā un ņemot vērā to, ka noslēdzams zemes nomas līgums ar ēku un būvju tiesisko valdītāju par zemes platību kāda nepieciešamas ēku un būvju uzturēšanai,

1. noteikt Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 1”, kadastra numurs 4076 006 0166, ēku un būvju ar kadastra apzīmējumiem 4076 006 0166 001, 4076 006 0166 002 un 4076 006 0166 003 uzturēšanai platību 0,48 ha;
2. iznomāt S.M., personas kods \*\*\*, nekustamā īpašuma „Silarāji 1”, kadastra numurs 4076 006 0166, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0166 0,48 ha platībā;
3. iznomāt nekustamā īpašuma „Silarāji 1” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0166, 0,48 ha platībā, uz 10 (desmit) gadiem līdz 2021.gada 31.oktobrim;
4. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības;
5. noteikt iznomātājai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0166 apgrūtinājumus:
  1. Aizsargjoslas teritorija gar Valsts vietējiem un pašvaldības autoceļiem (Stagēni-Silarāji).

Pielikumā nekustamā īpašuma „Silarāji 1” ar kadastra numuru 4076 006 0166 skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 9.p.)

9. Par pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Silarāji 2” ar kadastra numuru 4076 006 0100 sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20. un 27.punktiem, 2008.gada 18.decembra likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Rundāles novada domes 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.daļas 16.2.punktu,

1. atdalīt no pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0181, 0,51ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu,
2. atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0181, 0,51 ha platībā, piešķirt nosaukumu „Upmala” un noteikt zemes lietošanas mērķi zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101),
3. atdalīt no pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0182, 0,24ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu,
4. atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0182, 0,24 ha platībā piešķirt nosaukumu „Kārkli” un noteikt zemes lietošanas mērķi zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101),
5. atdalīt no pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0100, zemes gabalu 0,19 ha platībā, izveidojot jaunu zemes īpašumu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu,
6. atdalītajam zemes īpašumam 0,19 ha platībā piešķirt nosaukumu „Stagēni-Silarāji” un noteikt zemes lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101),
7. noteikt platības atdalīšanas rezultātā paliekošā nekustamajam īpašumam „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienībām:
  - zemes vienībai nr.1 - 9,31 ha;
  - zemes vienībai nr.2 - 1,88 ha;
  - zemes vienībai nr.3 - 0,25 ha.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Silarāji 2” ar kadastra numuru 4076 006 0100 skice uz 1 lapas.





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 10.p.)

10. Par dzīvokļa Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, īres maksas izsoles rezultātu apstiprināšanu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, 11<sup>1</sup>.panta pirmo daļu, Rundāles novada domei piederošo dzīvojamo telpu īres maksas izsoles kārtības noteikumu 31.punktu, Rundāles novada domes nekustamā īpašuma - labiekārtota divistabu dzīvokļa Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā īres maksas mutiskās izsoles noteikumu 34.punktu, 2011.gada 17.oktobra Rundāles novada domes nekustamā īpašuma - labiekārtota divistabu dzīvokļa Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā īres maksas mutiskās izsoles protokolu,**

1. apstiprināt Rundāles novada domes nekustamā īpašuma –labiekārtota divistabu dzīvokļa Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, īres maksas mutiskās izsoles rezultātus;
2. izīrēt N.B., personas kods \*\*\*, Rundāles novada domes īpašumā esošo divistabu dzīvokli Nr.14 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Līvi”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 58,90 m<sup>2</sup>, sākot ar 2011.gada 1.novembri uz nenoteiktu laiku;
3. īres maksu mēnesī noteikt Ls 16,00 (sešpadsmit lati) ar nosacījumu, ka pēc jaunu Rundāles novada domes lēmumu pieņemšanas, kas reglamentē īres maksas apmēru labiekārtotiem dzīvokļiem daudzdzīvokļu mājā „Līvi”, Pilsrundālē, īres maksa tiks noteikta par 23,4 % lielāka nekā dzīvojamām telpām, kuru īres tiesības netika iegūtas uz īres tiesību izsoles pamata.

Pielikumā izsoles protokols uz 1 lpp.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 11.p.)

11. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 4” ar kadastra numuru 4076 008 0328 iznomāšanu T.P.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 14.septembra I.S. iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām un 2011.gada 25.oktobra vienošanos par zemes nomas tiesību izbeigšanu I.S. uz nekustamā īpašuma Saulaines garāža 4, kadastra numurs 4076 008 0328, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0328, 0,008 ha platībā, 2011.gada 14.septembra T.P. iesniegumu, kurā lūgts iznomāt nekustamā īpašuma Saulaines garāža 4, kadastra numurs 4076 008 0328, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0328, 0,008 ha platībā,**

- 1. iznomāt T.P., personas kods \*\*\*, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma Saulaines garāža 4, kadastra numurs 4076 008 0328, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0328, 0,008 ha platībā, garāžas uzturēšanai,**
- 2. iznomāt nekustamā īpašuma Saulaines garāža 4, kadastra numurs 4076 008 0328, zemes vienību 0,008 ha platībā uz 10 (desmit) gadiem ar iespēju līguma termiņu pagarināt;**
- 3. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības,**
- 4. zemes vienībai noteikt aprūtinājumus:**
  - 1. Valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Kaucminde pils).**

**Pielikumā nekustamā īpašuma Saulaines garāža 4, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0328, 0,008 ha platībā, skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 12.p.)

12. Par dāvinājuma pieņemšanu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 2011.gada 6.oktobra L.D. personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\*, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Saulaine 21”- 24, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, un minētā dzīvokļa aprīkojuma dāvināšanu Rundāles novada pašvaldībai,**

- 1. pieņemt kā dāvinājumu L.D., personas kods \*\*\*, piederošo dzīvokļa īpašumu „Saulaine 21”- 24, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā;**
- 2. Valsts nodevu un izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā apmaksāt no pašvaldības Attīstības nodaļa budžeta līdzekļiem (EKK 2279).**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 13.p.)

13. Par līguma noslēgšanu ar sociālās aprūpes centru „Tērvete” par sociālā pakalpojuma sniegšanu L.D.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo un ceturto daļu, 1999.gada 13.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 10.punktu,**

**noslēgt līgumu ar sociālās aprūpes centru „Tērvete” par sociālā pakalpojuma (sociālā aprūpe) sniegšanu Rundāles novada vientuļajam pensionāram L.D., personas kods \*\*\*\*.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšanas tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 14.p.)

14. Par īres maksas noteikšanu pašvaldības īpašumā esošajam dzīvoklim Nr.4 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Druviņas”.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā fonda īri, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro un trešo daļu, 11.<sup>1</sup> pantu, 13.panta otro daļu un ņemot vērā, ka dzīvojamās telpas īres maksu veido dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai, un peļņa un to, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Druviņas” pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa ar Rundāles novada domes 2011.gada 22.septembra lēmumu Nr.33 „Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Druviņas” pārņemšanu pašvaldības apsaimniekošanā”(prot.Nr.9) noteikta 0,29 Ls/m<sup>2</sup>, nodrošinot, ka īres maksa nav mazāka par apsaimniekošanas maksu,**

**noteikt pašvaldības īpašumā esošajam daļēji labiekārtotam dzīvoklim Nr.4 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Druviņas” īres maksu Ls 0,30 (trīsdesmit santīmi) par vienu dzīvojamo telpu kopējās platības kvadrātmetru ar 2012.gada 1.maiju.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšanas tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 15.p.)

15. Par neapbūvēta zemesgabala „Trizuļi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kadastra numuru 40760030152 privatizācijas noteikumu apstiprināšanu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 41.pantu, ņemot vērā 2009.gada 24.septembra Rundāles novada domes lēmumu „Par zemes gabalu „Pilsrundāles ciemats 6.8” un „Pilsrundāles ciemats 6.11” privatizāciju” (prot.Nr.6.,9.p.), ar kuru nolemts nodot privatizācijai daļu no neapbūvēta zemes gabala „Pilsrundāles ciemats 6”, kadastra Nr.40760030459, 0,39 ha platībā, zemes gabalus „Pilsrundāles ciemats 6.8” 0,16 ha platībā un „Pilsrundāles ciemats 6.11” 0,23 ha platībā un 2011.gada 24.februāra Rundāles novada domes lēmumu Nr. 20. „Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 6” ar kadastra numuru 4076 003 0459 sadalīšanu, atdalot divas zemes vienības, par nosaukumu piešķiršanu un par zemes lietošanas mērķa noteikšanu atdalāmajām zemes vienībām” (prot. Nr. 2.,20.p.), ar kuru no zemes gabala „Pilsrundāles ciemats 6” atdalāmajai zemes vienībai 0,23 ha platībā, piešķirts nosaukumu „Trizuļi”,**

- 1. apstiprināt neapbūvēta zemesgabala „Trizuļi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra apzīmējums 40760030152, nosacīto cenu LVL 623,40 (seši simti divdesmit trīs lati un 40 santīmi);**
- 2. apstiprināt neapbūvēta zemesgabala „Trizuļi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā privatizācijas noteikumus saskaņā ar šā lēmuma pielikumu.**

**Pielikumā: 1. neapbūvēta zemesgabala „Trizuļi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā privatizācijas noteikumi uz 2 lapām.**

- 2. Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Trizuļi” ar kadastra numuru 40760030148 izdevumi nodošanai privatizācijai uz 1 (vienas) lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 16.p.)

16. Par neapbūvēta zemesgabala „Sprigulīši”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kadastra numuru 40760030148 privatizācijas noteikumu apstiprināšanu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 41.pantu, ņemot vērā 2009.gada 24.septembra Rundāles novada domes lēmumu „Par zemes gabalu „Pilsrundāles ciemats 6.8” un „Pilsrundāles ciemats 6.11” privatizāciju” (prot.Nr.6, 9.p.), ar kuru nolemts nodot privatizācijai daļu no neapbūvēta zemes gabala „Pilsrundāles ciemats 6”, kadastra Nr.40760030459, 0,39 ha platībā, zemes gabalus „Pilsrundāles ciemats 6.8” 0,16 ha platībā un „Pilsrundāles ciemats 6.11” 0,23 ha platībā un 2011.gada 24.februāra Rundāles novada domes lēmumu Nr. 20. „Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 6” ar kadastra numuru 4076 003 0459 sadalīšanu, atdalot divas zemes vienības, par nosaukumu piešķiršanu un par zemes lietošanas mērķa noteikšanu atdalāmajām zemes vienībām” (prot.Nr.2, 20.p.), ar kuru no zemes gabala „Pilsrundāles ciemats 6” atdalāmajai zemes vienībai 0,18 ha platībā, piešķirts nosaukumu „Sprigulīši”,**

1. apstiprināt neapbūvēta zemesgabala „Sprigulīši”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra apzīmējums 40760030152, nosacīto cenu LVL 512,40 (pieci simti divpadsmit latī un 40 santīmi);
2. apstiprināt neapbūvēta zemesgabala „Sprigulīši”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā privatizācijas noteikumus saskaņā ar šā lēmuma pielikumu.

**Pielikumā: 1. neapbūvēta zemesgabala „Sprigulīši”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, privatizācijas noteikumi uz 2 lapām;**

2. Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Sprigulīši” ar kadastra numuru 40760030148 izdevumi nodošanai privatizācijai uz 1 (vienas) lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 17.p.)

17. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu D.M. uz Rundāles novada pašvaldībai piekritošiem nekustamiem īpašumiem - Viesturu pagasta „Bērsteles mazdārziņi” kadastra Nr.40960070213 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 40760070241, 40760070266 un nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” kadastra Nr. 40960070191 daļu.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, 2007.gada 30. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18. punktu, 2009. gada 27. augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011. gada 28. aprīļa Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrietošo un piederušo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” un D.M. personas kods \*\*\*, deklarētā adrese \*\*\*, iesniegumu par zemes nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070266, 2007.gada 27.marta zemes nomas līgumu, kas noslēgts starp Viesturu pagasta padomi un D.M.,**

1. pagarināt Viesturu pagasta padomē 2007. gada 27.martā starp Viesturu pagasta padomi un D.M., noslēgto zemes nomas līgumu, izsakot to jaunā redakcijā, D.M., personas kods \*\*\*, uz pašvaldībai piekritošiem nekustamiem īpašumiem Viesturu pagasta „Bērsteles mazdārziņi”, kadastra Nr.40960070213 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 40760070241, platībā 0,22 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760070266, platībā 0,27 ha un nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” kadastra Nr. 40960070191 daļām platībā 0,03 ha un 0,02 ha;
2. pagarināt zemes nomas līgumu uz vienu gadu lauksaimniecības vajadzībām ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu, izņemot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40960070266, platībā 0,27 ha;
3. nomas termiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40960070266, platībā 0,27 ha, noteikt līdz 2011.gada 31.decembrim;
4. nomas maksu gadā noteikt 1.5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības;
5. noteikt apgrūtinājumus saskaņā ar 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”:
  - a. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40960070241;
    1. Ceļa servitūts,
    2. Ceļa servitūts.
  - b. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 40960070266;
    3. Ceļa servitūts,
    4. Ceļa servitūts.

- c. **Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070191 daļai;**
- 1. Ceļa servitūts,**
  - 2. Ceļa servitūts,**
  - 3. Ceļa servitūts.**

**Pielikumā: 1. nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” kadastra Nr.40960070213 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 40760070241 un 40760070266 grafiskais attēlojums uz 1 (vienas) lapas;**

**2. nekustamā īpašuma „Mazdārziņi” kadastra numurs 40960070191 daļas grafiskais attēlojums uz 1(vienas) lapas.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 18.p.)

18. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma Viesturu pagasta „Bērsteles mazdārziņi”, kadastra Nr.40960070213 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070266 iznomāšanu L.D.

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18. punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 28.aprīļa Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu”, D.M., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese \*\*\* iesniegumu par zemes nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070266, un L.D., personas kods \*\*\*, deklarētā adrese \*\*\*, iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070266, platībā 0,27ha iznomāšanu no 2012.gada 1.janvāra,**

- 1. iznomāt L.D., personas kods \*\*\*, Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Viesturu pagastā „Bērsteles mazdārziņi”, kadastra Nr. 40960070213, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070266, platībā 0,27 ha lauksaimniecības vajadzībām no 2012.gada 1.janvāra;**
- 2. noslēgt lauku apvidus nomas līgumu uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;**
- 3. nomas maksu gadā noteikt 1.5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības;**
- 4. noteikt apgrūtinājumus saskaņā ar 2009. gada 27. augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”:**
  - 1. Ceļa servitūts;**
  - 2. Ceļa servitūts.**

**Pielikumā nekustamā īpašuma Bērsteles mazdārziņi kadastra numurs 40960070213 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070266, 0.27 ha platībā, skice uz 1 lapas.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 19.p.)

19. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu zemnieku saimniecībai „Līdakas” uz Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma Pie Švirkales 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 011 0064 daļu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Rundāles novada domes 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2.1.4.punktu un 2.3.2. punktā norādītās Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas izvērtējumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu zemnieku saimniecībai „Līdakas” uz nekustamā īpašuma „Pie Švirkales” daļu un nomas zemes platības precizēšanu, kā arī ņemot vērā, ka zemnieku saimniecība „Līdakas” apsaimnieko Rundāles novadā zemi vairāk par 10 ha un zemnieku saimniecības „Līdakas”, reģistrācijas numurs 4360101312, īpašnieces I.C., personas kods \*\*\* iesniegumā norādītā adrese \*\*\* iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi „Pie Švirkales 1”, kadastra numurs 40760110064, 4,67 ha platībā,

1. pagarināt zemnieku saimniecībai „Līdakas”, reģistrācijas numurs 4360101312, zemes nomas līguma termiņu uz pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašumu Pie Švirkales 1, kadastra numurs 4076 011 0064, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 011 0064 daļu, 4,67 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām, izsakot līgumu jaunā redakcijā;
2. pagarināt zemes nomas līguma termiņu uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
3. noteikt nomas maksu gadā 3% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības, kas maksājama no 2011.gada 1.janvāra;
4. noteikt iznomātā nekustamā īpašuma „Pie Švirkales 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 011 0064 daļai, aprūtinājumus:
  1. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.
  2. Aizsargjoslas teritorija gar Valsts vietējiem un pašvaldības autoceļiem (Saulaine-Virsīte-Svitene-Senči).
  3. Aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Pie Švirkales 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 011 0064 zemes daļas skice uz 1 lapas.



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 20.p.)

20. Par kredītu pašvaldību autonomo funkciju veikšanai.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par budžeta un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” 17.panta piekto daļu, kas 2011.gada valsts budžetā paredz pašvaldību aizņēmumus pašvaldību autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei, 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,**

**lūgt atļauju Pašvaldību un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai Valsts kasē līdz LVL 15 000 (piecpadsmit tūkstoši latu) apmērā autotransporta iegādei Rundāles novada pašvaldības policijas vajadzībām ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procenta likmi 2,039 apmērā, ar aizdevuma atmaksas termiņu 5 gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama ar 2012.gadu un atmaksājama no Rundāles pašvaldības budžeta līdzekļiem. Aizņēmuma summa precizējama pēc veiktā iepirkuma saskaņā ar tā rezultātiem.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

---

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 21.p.)

21. Par Rundāles novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2010.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2011.gadam.””.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu,**

**apstiprināt Rundāles novada domes saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2010.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2011.gadam” saskaņā ar pielikumu.**

**Pielikumā: Rundāles novada domes saistošie noteikumi Nr.12 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2010.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2011.gadam” uz 12 lpp.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 22.p.)

22. Par dzīvokļa Nr.15 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulgrieži” Pilsrundālē, Rundāles pagastā īres maksas izsoli.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Rundāles novada domes Dzīvokļu komisijas 2011.gada 17.oktobra lēmumu (prot.Nr.2, 3.p.) Rundāles novada domei piederošo dzīvojamo telpu īres maksas izsoles kārtības noteikumu 1.,3. un 6.punktu,**

- 1. organizēt Rundāles novada domei piederošā dzīvokļa Nr.15 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulgrieži” Pilsrundālē, Rundāles pagastā īres maksas izsoli,**
- 2. apstiprināt Rundāles novada domes nekustamā īpašuma – labiekārtota četrstabu dzīvokļa Nr.15 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulgrieži”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, īres maksas mutiskās izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.**

**Pielikumā Rundāles novada domes nekustamā īpašuma – labiekārtota četrstabu dzīvokļa Nr.15 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulgrieži” Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, īres tiesību mutiskās izsoles noteikumi uz 4 (četrām) lpp.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 23.p.)

23. Par pašvaldības dzīvokļa Nr.32 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Zemzari”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izīrēšanu B.D.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, 2011.gada 13.oktobra B.D., deklarētā dzīvesvieta \*\*\*\*, iesniegumu, kurā lūgts rast iespēju mainīt dzīvokli Nr.205 Saulaines sociālajā centrā pret dzīvokli „Zemzari” 32, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 2011.gada 19.oktobra Dzīvokļu komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 1.p.), ievērojot, ka dzīvokļa Nr.32 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Zemzari” iegādei Rundāles novada pašvaldība saskaņā ar 2005.gada 5.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.237 „Kārtība, kāda pašvaldībām piešķiramas valsts mērķdotācijas dzīvokļu jautājumu risināšanai” saņēmusi mērķdotāciju minētā dzīvokļa iegādei pašvaldību autonomās funkcijas – palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā - nodrošināšanai,**

1. atļaut dzīvokļu maiņu un izīrēt ar 2011.gada 1.novembri Rundāles novada Pilsrundāles vidusskolas struktūrvienības – Mūzikas un mākslas skolas klavierspēles pedagoģei B.D. personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, Rundāles novadā pašvaldības īpašumā esošas dzīvojamās telpas – dzīvokli Nr.32 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā „Zemzari”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 33,2 m<sup>2</sup> (dzīvojamā telpa (istaba) 15,1 m<sup>2</sup>, palīgtelpas (virtuve, sanitārais mezgls, gaitenis, pieliekamais ar kopējo platību 16,7 m<sup>2</sup>, lodžija 1,4 m<sup>2</sup> platībā);
2. izbeigt ar B.D. 2011.gada 12.septembrī noslēgto dzīvojamās telpas Saulaines sociālā centra dzīvokļa Nr.205 īres līgumu Nr.7-11./11/31;
3. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt līdz brīdim, kad izīrētais dzīvoklis nepieciešams pašvaldības autonomās funkcijas — palīdzības sniegšana iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā — nodrošināšanai, palīdzības sniegšanai dzīvokļu jautājumu risināšanai personai saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” normām, brīdinot par to īrnieku vienu mēnesi iepriekš, bet ne ilgāk kā uz darba attiecību laiku Pilsrundāles vidusskolā.

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10., 24.p.)

24. Par I.L. īrētā pašvaldības dzīvokļa Nr.27 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulaine 23” maiņu uz pašvaldības dzīvokli Nr.7 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Saulaine 9”.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, 2011.gada 13.oktobra I.L. dzīvojošas \*\*\*, iesniegumu, kurā lūgts veikt apdzīvojamās platības „Saulaine 23”dz.27, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, maiņu uz apdzīvojamo platību „Saulaine 9”dz.7, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 2011.gada 19.oktobra Dzīvokļu komisijas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 1.p.), ņemot vērā, ka I.L.uz 2011.gada 1.oktobri ir uzkrāts parāds par pašvaldības dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.27 „Saulaine 23” īri un saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu – Ls 1316,64 apmērā, kā arī to, ka ir izbeigts īres līgums ar iepriekšējo īrnieku par pašvaldības dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.7 „Saulaine 9”, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā īres tiesībām,**

- 1. atļaut dzīvokļu maiņu – mainīt I.L., personas kods \*\*\*, izīrētās pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās dzīvojamās telpas – dzīvokli „Saulaine 23” dz.27, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā pret pašvaldības īpašumā esošajām dzīvojamām telpām – dzīvokli Nr.7 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā „Saulaine 9”, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 34,5 m<sup>2</sup> (dzīvojamā telpa (istaba) 11,3 m<sup>2</sup>, dzīvojamā telpa (istaba) 12,7 m<sup>2</sup>, palīgtelpas (virtuve un sienas skapis) 10,5 m<sup>2</sup>);**
- 2. dzīvojamās telpas – dzīvokli Nr.7 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā „Saulaine 9”, Saulainē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izīrēt I.L. ar 2011.gada 1.novembri, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz nenoteiktu laiku.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 25.p.)

25. Par dzīvojamās telpas - dzīvokļa Nr.4 dzīvojamā mājā „Āboliņi” izīrēšanu T.D.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, 2011.gada 30.marta Valsts aģentūras „Rundāles pils muzejs” vēstuli Nr.150/1-14 „Informācija par nekustamā īpašuma – ēkas „Avoti” tehnisko stāvokli” ar kuru Rundāles novada dome tiek informēta par Valsts aģentūras „Rundāles pils muzejs” īpašumā esošas dzīvojamās mājas „Avoti” avārijas stāvokli un kapitālo remontu, un lūgta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā dzīvojamās mājas iedzīvotājam T.D., 2011.gada 24.oktobra Valsts aģentūras „Rundāles pils muzejs” vēstuli Nr.602/1-13 „Par ēkas „Avoti” remonta darbiem”, kurā norādīts, ka 2011.gada 25.oktobrī tiek uzsākti dzīvojamās mājas „Avoti” remontdarbi, kā rezultātā iedzīvotājiem ir jāatbrīvo dzīvojamās mājas telpas,**

- 1. izīrēt T.D., personas kods \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\*, dzīvojamo telpu – dzīvokli Nr.4 dzīvojamā mājā „Āboliņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 30,5 m<sup>2</sup> (dzīvojamā telpa (istaba) 16,1 m<sup>2</sup>, dzīvokļa palīgtelpa (virtuve) 9,7 m<sup>2</sup>, dzīvokļa palīgtelpa (gaitenis) 4,7 m<sup>2</sup>);**
- 2. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt uz nenoteiktu laiku;**
- 3. dzīvojamās telpas īres maksu, pamatojoties uz Rundāles pagasta padomes 2008.gada 27.novembra lēmumu Nr.5 „Par dzīvojamo māju apsaimniekošanas un īres maksu” (prot. Nr.12.,5.2.p.) noteikt 0,06 Ls/m<sup>2</sup>.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 26.p.)

26. Par nedzīvojamo telpu Saulainē izīrēšanu J.Z.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu un J.Z. 2010.gada 2.jūnija iesniegumu,**

- 1. iznomāt J.Z., personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\*, nedzīvojamo telpu – garāžu 22,4 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma „Saulaines katlu māja”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr.4076 008 0015, sastāvā esošajā garāžas ēkā ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0214 004, adrese: „Saulaines katlu māja”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, LV-3901, garāžas vajadzībām;**
- 2. noteikt nomas maksu 0,21 Ls/m<sup>2</sup> bez PVN mēnesī un telpu nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 1.novembrim.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2011.

(prot.Nr.10, 27.p.)

27. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu G.G. uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Sarmas”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0111, 0,6 ha platībā, zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē un iznomāšanu.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja minētā likuma 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmito daļu, persona iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai līdz 2010.gada 31.maijam gadījumā, ja faktiskajā lietošanā esošā zemesgabala robežu plāns iesniegts reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam.

Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4. panta otrā daļa nosaka, ka Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība sagatavo un iesniedz pašvaldībām kadastra datus līdz 2010.gada 31. augustam par tām zemes vienībām, par kurām līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu. Iepriekšminētā panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības, pamatojoties uz šā likuma panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

2010.gada 03.septembrī Rundāles novada dome ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Zemgales reģionāls nodaļas izsniegtos kadastra datus par zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.maijam Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti zemes robežu plāni, bet par kurām līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegti iesniegumi lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Saskaņā ar minētā panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju)

īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 23.panta vienpadsmito daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un G.G., personas kods \*\*\*\*, deklarētā adrese \*\*\*, 2011.gada 25.marta iesniegumu, ar lūgumu noslēgt nomas pirmtiesību līgumu uz nekustamo īpašumu Sarmas, kadastra numurs 4088 004 0111, zemi 0,6 ha platībā:**

1. noteikt, ka G.G., personas kods \*\*\*, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktā minētajā un 23.panta vienpadsmitās daļas 1.punktā noteiktajā datumā 2010.gada 1.jūnijā ir izbeigušās tiesības lietot viņai ar Svītenes pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 04.jūnija 20.sasaukuma 9.sesijas lēmumu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi, kadastra numurs 4088 004 0111, 0,6 ha platībā;
2. noteikt, ka Svītenes pagasta nekustamā īpašuma „Sarmas”, kadastra numurs 4088 004 0111, apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0111, 0,6 ha platībā piekrīt pašvaldībai;
3. piešķirt G.G. zemes nomas pirmtiesības uz Svītenes pagasta nekustamā īpašuma „Sarmas”, kadastra numurs 4088 004 0111, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0111, 0,6 ha platībā uz 10 gadiem no 2010.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 1.jūnijam;
4. noteikt nomas maksu gadā 0,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības, kas maksājama no 2010.gada 1.jūnija;
5. noteikt apgrūtinājumus saskaņā ar nekustamā īpašuma „Sarmas”, kadastra numurs 4088 004 0111, zemes lietojuma plānu un noteikt jaunus apgrūtinājumus:
  1. aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem (V 1033, Saulaine-Virsīte-Svitene-Senči);
  2. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām.

**Pielikumā nekustamā īpašuma „Sarmas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0111 zemes lietojuma plāns uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis