



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.07.2018.

(prot.Nr.7., 11.p.)

11. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 6", kadastra numurs 40760030459, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576 sadalīšanu.

*2018.gada 18.jūnijā Rundāles novada domes kancelejā reģistrēts ar Nr.*** V. K. iesniegums, kurā tiek lūgts atļaut izpirkt nomas zemesgabalu, 0,15 ha platībā, kas ir daļa no nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 6", kadastra numurs 40760030459, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576.*

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 6", kadastra numurs 40760030459, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576, 5,31 ha platībā, saskaņā ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10.10.p., protokols Nr., noteikta kā pašvaldībai piekritīga zemes vienība.*

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr.9., protokols Nr., V. K. iznomāta nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 6", kadastra numurs 40760030459, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576 daļa, 0,15 ha platībā, un 2011.gada 30.jūlijā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. **, kurš stājās spēkā ar 2011.gada 1.augustu un ir spēkā līdz 2012.gada 31.jūlijam, ja vien netiek izbeigts, pirms noteiktā termiņa saskaņā ar Līguma izbeigšanas nosacījumiem un ja neviena no Pusēm vismaz vienu (1) mēnesi pirms šī Līguma darbības termiņa beigām neizsaka rakstiski vēlēšanos pārtraukt šo Līgumu, Līguma darbības termiņš uzskatāms par pagarinātu ik reizi uz katru nākamo kalendāro gadu.*

Saskaņā ar 2002.gada 31.oktobra Latvijas Republikas likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" (turpmāk "Likums") 4.panta 1.daļu "atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai" 3.panta 1.daļas 1.punktu "publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izolē".

Lai varētu nodot atsavināšanai augstāk minētās zemes vienības daļu, to ir nepieciešams atdalīt no nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 6", kadastra numurs 40760030459, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu un nosakot zemes lietošanas mērķi. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam tiks veikta kadastrālā uzmērīšana un īpašums nostiprināts Zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktiem, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9. un 14.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu., Rundāles novada dome nolemj:

- 1. sadalīt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0459, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760030576 ar kopējo platību 5,31 ha, atdalot zemes gabalu, 0,15 ha platībā, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu;**
- 2. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu “Dzirnas”**
- 3. noteikt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam zemes lietošanas mērķi-zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);**
- 4. veicot kadastrālo uzmērīšanu izveidotās zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 6” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0576 skice uz 1 lpp.

Rundāles novada domes priekšsēdētāja vietniece

Inta Klīve