



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.06.2018.

(prot.Nr.6., 11.p.)

11. Par pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem ***, *** un ***, apvienošanu, jauna nekustamā īpašuma izveidošanu, par nosaukumu "Pupiņas" piešķiršanu izveidotajiem nekustamajam īpašumam un zemes lietošanas mērķa noteikšanu..

Rundāles novada domē (turpmāk - Dome) 2018.gada 7.jūnijā saņemts A.K. (turpmāk - Iesniedzēja) iesniegums ar lūgumu rast iespēju izpirkt pašvaldībai piekrītošas Rundāles pagasta nekustamo īpašumu Saulaines mazdārziņš 1.6., Saulaines mazdārziņš 1.7., un Saulaines mazdārziņš 1.9., zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ***, 0,05 ha platībā, ***, 0,10 ha platībā, un ***, 0,05 ha platībā.

Ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10.5., protokols Nr.*., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,05 ha platībā, noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību.

Ar Rundāles novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.21., protokols Nr.*., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,10 ha platībā, noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību.

Ar Rundāles novada domes 2014.gada 29.maija lēmumu Nr.22., protokols Nr.*. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0,05 ha platībā, noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību.

Pamatojoties uz 2018.gada 16.aprīļa Rundāles novada domes nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas lēmumu Nr.1., protokols Nr.*., 2018.gada 24.aprīlī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. *** par to, ka Iesniedzēja iznomā Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ***, 0,05 ha platībā, ***, 0,10 ha platībā, un ***, 0,05 ha platībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk -Likums) 4.panta pirmo daļu ir noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Lai varētu nodot atsavināšanai augstāk minētās zemes vienības, tās lietderīgi ir apvienot, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un piešķirot jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu un nosakot zemes lietošanas mērķi. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam tiks veikta kadastrālā uzmērīšana un īpašums nostiprināts Zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktiem, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9. un 14.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu., Rundāles novada dome nolemj:

1. apvienot pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta nekustamo īpašumu Saulaines mazdārziņš 1.6., Saulaines mazdārziņš 1.7., un Saulaines mazdārziņš 1.9., zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ***, 0,05 ha platībā, ***, 0,10 ha platībā, un ***, 0,05 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu;
2. piešķirt izveidotajam nekustamajam īpašumam 0,2 ha platībā nosaukumu - “Pupiņas”;
3. noteikt izveidotajam nekustamajam īpašumam ”Pupiņas”, 0,2 ha platībā, zemes lietošanas mērķi - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
4. noteikts, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, izveidotās zemes vienības platība var tikt precizēta.

Pielikumā: Nekustamo īpašumu Saulaines mazdārziņš 1.6., Saulaines mazdārziņš 1.7., un Saulaines mazdārziņš 1.9., skice uz vienas lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis