



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

Lēmums
Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.09.2019

(prot.Nr.10,11.p.)

11. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4076 008 0034, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0056 neizstrādājot zemes ierīcības projektu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

*Rundāles novada domē 2019.gada 13.septembrī reģistrēts nekustamā īpašuma "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads īpašnieku A.R., pers. kods ***, deklarētā *** iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 008 0034, atdalot no nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0056 – 10,1 ha platībā.*

Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads nostiprināts Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.396, 2000.gada 5.jūnijā uz A.R.

Nekustamais īpašums "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 008 0034, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0034 – 0,12 ha platībā, 4076 008 0034 – 0,09 ha platībā un 4076 003 0056 – 10,1 ha platībā. Kopējā platība 10,31 ha.

Nekustamais īpašums "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads ir apgrūtināts ar kredītsaistībām.

2019.gada 18.septembrī saņemta AS SEB BANKA piekrišana Nr. SEBLV/19/CR3613 par īpašuma sadali.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.pantu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Mārsili", Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4076 008 0034, ar kopējo platību 10,31, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0056 – 10,1 ha platībā neizstrādājot zemes ierīcības projektu;**

2. **piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 10,1 ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0056, nosaukumu „Mārsilu lauks”;**
3. **zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0056 noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis