



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
**RUNDĀLES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

## LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

2021.gada 22.jūnijā

(protokols Nr.9, 12.p.)

Par grozījumiem Rundāles novada domes 2019.gada 30.maija lēmumā Nr.11, Protokols Nr.5, “Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanu ar personām, kas ieguvušas nomas pirmtiesības”

Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk - Likums) 25.panta otrajā daļā ir noteikts, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Rundāles novada Domes 2019.gada 30.maija lēmumu Nr.11 (prot. Nr.5), „Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanu ar personām, kas ieguvušas nomas pirmtiesības”, sagatavots lauku apvidos zemes nomas līgums Nr. 17-7./2019/99, par nekustamā īpašuma "Lediņi", Viesturu pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4096 007 0200, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0200 – 1,135 ha platībā iznomāšanu Maijai Barvidai.

Sakarā ar to, ka Maija Barvida atrodas Lielbritānijā un sazināties ar viņu nav iespējams, līgums nav parakstīts.

Nekustamā īpašuma "Lediņi", zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0200 – 1,135 ha platībā, apstrādā trešā persona, kura no 2018.gada maksā īpašumam “Lediņi” aprēķināto nekustama īpašuma nodokli un zemes nomas maksu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3.p., Rundāles

novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, saskaņā ar Finanšu komitejas 17.06.2021. sēdes lēmumu, **Rundāles novada dome, atklāti balsojot: PAR – 8** (Aivars Okmanis, Inta Klīve, Sandra Kerēvica, Aelita Ramane, Anda Mežance, Ludmila Knoka, Māris Leitlants, Vēsma Veģere), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

**1. Veikt Rundāles novada Domes 2019.gada 30.maija lēmumā Nr.11 (prot. Nr.5) „Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanu ar personām, kas ieguvušas nomas pirmtiesības” šādus grozījumus:**

**1.1. svītrot lēmuma pielikumā 59.punktu.**

**2. Publicēt informāciju par Viesturu pagasta nekustamā īpašuma “Lediņi” zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0200 – 1,135 ha platībā iznomāšanu pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.**

*Pielikumā: nekustamā īpašuma “Lediņi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0200 skice uz 1 lapas.*

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis