



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.02.2019.

(prot.Nr.2, 18.p.)

18. Par nekustamā īpašuma "Mazbērsteles", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu X, X un X zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, par jaunu nosaukumu un adresi piešķiršanu jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9. un 15.punktu, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.un 28.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Rundāles novada dome 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome 2018.gada 25.oktobra lēmumu Nr.7 (Prot.Nr.X), „ Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Mazbērsteles", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X divpadsmit zemes gabalos, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X trīs zemes gabalos, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X piecos zemes gabalos, izstrādājot zemes ierīcības projektu un atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu X neizstrādājot zemes ierīcības projektu”, SIA „METRUM Z” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "Mazbērsteles", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu X, X un X un SIA „METRUM Z”, reģistrācijas Nr. 40103947826, juridiskā adrese Ģertrūdes iela 47 - 4, Rīga, LV-1011, 2019.gada 28.janvāra iesniegumu, ar lūgumu apstiprināt izstrādāto Zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "Mazbērsteles", Rundāles pagasts, Rundāles novads, noteikt zemes lietošanas mērķus un piešķirt nosaukumus (adresēm) atdalāmajiem zemes gabaliem, Rundāles novada dome nolēmj:**

- 1. apstiprināt SIA „ METRUM Z”, reģistrācijas Nr. 40103947826, izstrādāto Zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Mazbērsteles", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs X, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu X, X un X;**
- 2. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „Mazbērsteles mežs”, kas sastāv no zemes vienības 14,5 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);**
- 3. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „Mazbērsteles Dvari”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kas sastāv no zemes vienības 35,2 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X), zemes vienības 16,0 ha platībā**

- (plānotais kadastra apzīmējums X) un zemes vienības 13,6 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
4. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,7 ha platībā adresi „Dravas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Dravas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads;
  5. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,3 ha platībā adresi „Tauriņi”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Tauriņi”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads;
  6. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,5 ha platībā adresi „Mazbērstele 3”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Mazbērstele 3”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  7. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,4 ha platībā adresi „Mazbērstele 1”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Mazbērstele 1”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X) ;
  8. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,5 ha platībā adresi „Rotas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Rotas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  9. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,7 ha platībā adresi „Ķirši”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Ķirši”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  10. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,4 ha platībā nosaukumu „Mazbērsteles krustceles” (plānotais kadastra apzīmējums X);
  11. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,5 ha platībā adresi „Priedes”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Priedes”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  12. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,1 ha platībā adresi „Mazbērstele 2”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai saglabāt adresi „Mazbērstele 2”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  13. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 0,2 ha platībā adresi „Mazbērstele 4”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai saglabāt adresi „Mazbērstele 4”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X) ;
  14. piešķirt jaunizveidotai zemes vienībai 2,8 ha platībā adresi „Mazbērstele 6”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai piešķirt adresi „Mazbērstele 6”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
  15. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 10,0 ha platībā nosaukumu „Mazbērsteles Maizītes”, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X);

16. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam – 65,52 ha kopplatībā, kas sastāv no zemes vienības 48,0 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X) un zemes vienības 17,52 ha platībā (kadastra apzīmējums X) jaunu nosaukumu - „Mazbērsteles Līdumi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads;
17. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 1,7 ha platībā adresi „Mazbērstele 7”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (plānotais kadastra apzīmējums X) un uz zemes vienības esošai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām būvēm saglabāt adresi „Mazbērstele 7”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads (kadastra apzīmējums X);
18. apstiprināt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles mežs”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, zemes vienībai 14,5 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
19. apstiprināt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101):
  - 19.1. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles Dvari”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, zemes vienībai 35,2 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X), zemes vienībai 16,0 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X) un zemes vienībai 13,6 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 19.2. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles Maizītes”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, zemes vienībai 10,0 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 19.3. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles Līdumi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, zemes vienībai 48,0 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X) un zemes vienībai 17,52 ha platībā (kadastra apzīmējums X);
  - 19.4. nekustamā īpašuma “Mazbērsteles”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, jaunizveidotajai zemes vienībai 23,2 ha platībā (kadastra apzīmējums X) un jaunizveidotajai zemes vienībai 36,4 ha platībā (kadastra apzīmējums X);
20. apstiprināt jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem, zemes lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601):
  - 20.1. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Dravas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,7 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.2. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Tauriņi”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,3 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.3. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Rotas”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,5 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.4. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Ķirši”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,7 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.5. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles krustceles”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,4 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.6. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Priedes”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,5 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 20.7. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērstele 2”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,1 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);

21. **apstiprināt jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem zemes lietošanas mērķi - vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701):**
  - 21.1. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērstele 3”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,5 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 21.2. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērstele 1”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,4 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 21.3. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērstele 4”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,2 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
22. **apstiprināt jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem zemes lietošanas mērķi - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600):**
  - 22.1. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērstele 6”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 2,8 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
  - 22.2. jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles Kustceles”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 0,4 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X);
23. **apstiprināt jaunizveidotā nekustamā īpašuma „Mazbērsteles 7”, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienībai 1,7 ha platībā (plānotais kadastra apzīmējums X) zemes lietošanas mērķi - neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (kods 1000)**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis