



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

31.08.2017.

(prot.Nr.9., 20.p.)

20. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA "****".

*Rundāles novada domē 2017.gada 16.augustā tika saņemts SIA „****”, reģ.Nr.***, juridiskā adrese: *** (turpmāk - Iesniedzēja) valdes locekle K.B. iesniegums, kurā ir norādīts, ka Iesniedzēja vēlētos nomāt nekustamo īpašumu “Zemzari”-38, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Rundāles novads, 35,8 m² platībā (turpmāk - Telpas), sveču veidošanas un iepakošanas vajadzībām.*

Uz šo brīdi Iesniedzējai ir iznomātas nedzīvojamās telpas Rundāles novada pašvaldības īpašumā “Ugunsdzēsēji”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā 43,9 m² platībā, pamatojoties uz 2016.gada 1.augusta nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.17-6./16/1. Minētās telpas pēc pārņemšanas pašvaldības īpašumā no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta netiek izmantotas pašvaldības ugunsdzēsības dienesta vajadzībām. Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 31.augustam.

Saskaņā ar Iesniedzējas sniegto informāciju, patreizējās iznomātās telpas ir pa lielu, kā arī nepietiekami apsildāmas, līdz ar to Iesniedzēja ir ieinteresēta nomāt Telpas, kuras pirms tam nomāja SIA “Velgas aptieka” aptiekas pakalpojumu sniegšanai. Uz šo brīdi Telpas ir atbrīvotas.

Ievērojot iepriekš minēto, kā arī lai atbalstītu vietējo uzņēmējdarbības attīstību Rundāles novadā, tādējādi izpildot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteikto autonomo pašvaldības funkciju, ir paredzēts iznomāt Telpas Iesniedzējai, tādējādi, nodrošinot Telpu uzturēšanu un lietderīgu izmantošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru Kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada dome nolēmj:

- 1. iznomāt SIA „****”, reģ.Nr.***, juridiskā adrese: ****, nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.38, “Zemzari”, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 35,8 m² platībā, sveču veidošanas un iepakošanas vajadzībām;**
- 2. noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētajām telpām nomas maksa ir 0,50 EUR/m² mēnesī un papildus tiek aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis;**
- 3. noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar lēmuma 1.punktā minēto juridisko personu uz 1 gadu.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis