

29.05.2012.
RUNDĀLES NOVADA
DOMES SĒDES LĒMUMI

Lai sekotu saitei uz vēlamo dokumentu nospieš CTRL un uzklikšķināt uz nosaukuma!

2. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.....	3
3. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053 atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.....	5
4. Par adreses piešķiršanu Rundāles novada Viesturu pagasta adresācijas objektiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0044 un dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4096 004 0044 001, 4096 004 0044 002, 4096 004 0044 003.	7
5. Par Rundāles novada Teritorijas plānojuma 2012.-2025. gadiem galīgās redakcijas apstiprināšanu.....	8
6. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Smedes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0060 platības precizēšanu.....	10
7. Par jauna nosaukuma „Pasteļi” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Rundāles ciemats 1” ar kadastra numuru 4076 002 0055.....	11
8. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pasteļi” ar kadastra numuru 4076 002 0055 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu 0,36 ha platībā un pievienojot pašvaldībai piekritīgam nekustamajam īpašumam „Apses” ar kadastra numuru 4076 002 0064.	12
9. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B. un A. B.	13
10. Par A/S “Latvenergo” dāvinājuma kartēm.....	15
11. Par adreses piešķiršanu Rundāles novada Rundāles pagasta adresācijas objektiem dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām Saulaines profesionālās vidusskolas ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0214 001, 4076008 0214 0016, 4076 008 0214 005, 4076 008 0214 008, 4076 008 0214 003, 4076 008 0214 002.....	16
12. Par politiski represētās personas A.B. iesniegumu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai.....	18
13. Par nekustamā īpašuma „Latvāņi” Rundāles pagastā Rundāles novadā iznomāšanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Taiders”.....	20
14. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma LLT 121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu I. G.	22
15. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 16” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu D.B.	24
16. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā neapbūvēto zemes vienību Viesturu pagastā „Bērsteles lauki” ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0317 iznomāšanu, rīkojot nomas tiesību izsoli.	26

17. Par dzīvojamās mājas “Kurši” papildus pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu.	28
18. Par dzīvojamās mājas “Kurši” dzīvojamo telpu īres maksu noteikšanu.	31
19. Par Rundāles novada domes kustamas mantas automašīnas Peugeot 807 atsavināšanu.	33
20. Par Rundāles novada domes kustamas mantas automašīnas Honda Civic atsavināšanu.	35
21. Par kredītu pašvaldību autonomo funkciju veikšanai.	36
22. Par telpu iznomāšanu Svitenes pagasta „Pagastmāja” rīkojot nomas tiesību izsoli.	37
23. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Eglītes 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļas iznomāšanu A. S.	39
24. Par Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.*** termiņa pagarināšanu A. V.	40
25. Par Rundāles novada domes 2012.gada saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2012.gadam””	42
26. Par priekšsēdētāja komandējumu.	43
27. Par dzīvojamās platības izīrēšanu A.S. daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Svitenes pagastā „Kamenes” ***	44
28.Par lietošanas mērķa noteikšanu Viesturu pagasta nekustamajam īpašumam „Lejaskrasti”, kadastra numurs ***.	45
29. Par pašvaldībai piekritīgas Rundāles pagasta zemes vienības „Spricēni-Upmaļi” ar kadastra apzīmējumu *** pievienošanu pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Līči”, ar kadastra numuru *** , zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** , nekustamā īpašuma Spricēni-Upmaļi likvidēšanu un servitūta nodibināšanu.	46
30. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu G. S. un I. S. uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Ielejas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē.	48
31. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 3.7”, kadastra numurs *** , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu S.G.	51
32. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu N. D.	53



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 2.p.)

2. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ar Rundāles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumu Nr.26 ”Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 pārdošanu organizējot izsoli” tika apstiprināti Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Noteikumu 1.6.punktā tika noteikts, ka objekta nosacītā cena ir Ls 33200. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2012.gada 14.maijā notika Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 izsole ar augšupejošu soli (viens solis Ls 100).

No Rundāles novada domes 2012.gada 14.maija izsoles protokola Nr.4 ir redzams, ka izsolē bija pieteikušies trīs pretendenti, no kuriem ar visaugstāk nosolīto cenu Ls 54000 par nekustamo īpašumu „Lauči”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 14,52 ha ir nosolījis M. V., personas kods ***.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Rundāles novada domes 2012.gada 23.februārā lēmumu Nr.26 ”Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 pārdošanu organizējot izsoli”, Rundāles novada domes 2012.gada 14.maija izsoles protokola Nr.4 un Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra numuru 4076 009 0044 izsoles noteikumiem, Rundāles novada dome nolemj:

1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lauči” ar kadastra apzīmējumu 4076 009 0044, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kopējo platību 14,52 ha, izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt M. V., personas kods *** ar izsolē piedāvāto augstāko cenu Ls 54000 (piecdesmit četri tūkstoši lati)

2. uzdot Rundāles novada domes Juridiskajai nodaļai, sagatavot pirkuma līgumu starp Rundāles novada domi un izsoles uzvarētāju M.V., personas kods ***, Rundāles novadā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

Pielikumā 2012.gada 14.maija Izsoles protokols Nr.4 uz 3 (trīs) lapas pusēm.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 3.p.)

3. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053 atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ar Rundāles novada domes 2012.gada 23.februāra lēmumu Nr.27 ”Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053 pārdošanu organizējot izsoli” tika apstiprināti Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Noteikumu 1.6.punktā tika noteikts, ka objekta nosacītā cena ir Ls 11800. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2012.gada 7.maijā notika Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053 izsole ar augšupejošu soli (viens solis Ls 50).

No Rundāles novada domes 2012.gada 7.maija izsoles protokola Nr.3 ir redzams, ka izsolē bija pieteicies viens pretendents Z/S „Druvas”, ***, Rundāles novads, tās īpašnieka A. D., personas kods *** personā, kurš ar visaugstāk nosolīto cenu Ls 11850 ir nosolījis par nekustamo īpašumu „Mazalūksti”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 5,17 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Rundāles novada domes 2012.gada 23.februārā lēmumu Nr.27 ” Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053 pārdošanu organizējot izsoli”, Rundāles novada domes 2012.gada 7.maija izsoles protokola Nr.3 un Rundāles novada domes nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izsoles noteikumiem, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Mazalūksti” ar kadastra numuru 4076 002 0053, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kopējo platību 5,17 ha, izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt Z/S „Druvas”, *** tās īpašnieka A. D., personas kods *** personā ar izsolē piedāvāto augstāko cenu Ls 11850 (vienspadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit latī).**
- 2. uzdot Rundāles novada domes Juridiskajai nodaļai, sagatavot pirkuma līgumu starp Rundāles novada domi un izsoles uzvarētāju Z/S „Druvas”, *** tās īpašnieka A.D.,**

personas kods * personā, Rundāles novadā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.**

Pielikumā 2012.gada 7.maija Izsoles protokols Nr.3 uz 2 (divām) lapas pusēm.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reg. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 4.p.)

4. Par adreses piešķiršanu Rundāles novada Viesturu pagasta adresācijas objektiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0044 un dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4096 004 0044 001, 4096 004 0044 002, 4096 004 0044 003.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 16.pantu, 2009. gada 3. novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8. punktu un A. G., personas kods *, dzīvojoša *** 2012.gada 02.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt adresi nekustamajam īpašumam „Bērziņi” ēkai un zemei,**

piešķirt Rundāles novada Viesturu pagasta adresācijas objektiem zemes vienībai „Bērziņi” ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0044 un dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4096 004 0044 001, 4096 004 0044 002, 4096 004 0044 003, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Bērziņi”, kadastra numurs 4096 004 0044, - adresi Bērziņi, Viesturi, Viesturu pag. Rundāles nov., LV-3927.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 5.p.)

5. Par Rundāles novada Teritorijas plānojuma 2012.-2025. gadiem galīgās redakcijas apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto Rundāles novada Teritorijas plānojuma gala redakciju, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu un 2011.gada 13.oktobra likumu „Teritorijas attīstības plānošanas likums”, SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto Rundāles novada Teritorijas plānojuma 2012.- 2025.gadiem galīgo redakciju, kas sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Vides pārskata, Pārskata par Teritorijas plānojuma izstrādi un grafiskās daļas,

- 1. apstiprināt SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto Rundāles novada Teritorijas plānojuma 2012.-2025.g. galīgo redakciju,**
- 2. Nosūtīt Rundāles novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju Zemgales plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai,**
- 3. noteikt, ka institūcijas, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojumu, un iedzīvotāji var iepazīties un iesniegt atsauksmes par Rundāles novada Teritorijas plānojuma 2012.-2025.gadiem galīgo redakciju Rundāles novada domē Pilsrundāle 1, Pilsrundāle, Rundāles pag., Rundāles nov., no 2012.gada 4.jūnija līdz 2012.gada 25.jūnijam darba dienās no 8.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 17.00**
- 4. elektroniski paziņot institūcijām, kas sniedza atzinumus par Rundāles novada teritorijas plānojuma 1.redakciju, publicēt informatīvajā izdevumā „Rundāles novada ziņas” un ievietot pašvaldības mājas lapā www.rundale.lv informāciju par iespējām iepazīties ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 6.p.)

6. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Smedes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0060 platības precizēšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.punktu, konstatētajām neatbilstībām Rundāles pagasta zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0278 un 4076 008 0299 platībās nekustamo īpašumu nodokļu administrēšanas programmā (NINO) teksta daļā un grafiskajā daļā un nepieciešamību novērst NINO programmā ievadīto datu neprecizitāti, uzlabot datu kvalitāti un sakārtotu datus nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas administrēšanai,

precizēt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta neapbūvēta nekustamā īpašuma „Smedes”, kadastra numurs 4076 005 0060, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0060 platību no 0,9 ha uz 3,5 ha.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 7.p.)

7. Par jauna nosaukuma „Pasteļi” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Rundāles ciemats 1” ar kadastra numuru 4076 002 0055.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 16.pantu, 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”,

piešķirt jaunu nosaukumu „Pasteļi” pašvaldībai piekritīgajam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Rundāles ciemats 1”, kadastra numuru 4076 002 0055, ar kopējo platību 4,52 ha, kas sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 002 0055, 4,34 ha platībā, un 4076 002 0073, 0,18 ha platībā.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 8.p.)

8. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pasteļi” ar kadastra numuru 4076 002 0055 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu 0,36 ha platībā un pievienojot pašvaldībai piekritīgam nekustamajam īpašumam „Apses” ar kadastra numuru 4076 002 0064.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.daļas 2.punktu, Rundāles novada domes 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”,

- 1. atļaut atdalīt no pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pasteļi”, kadastra numuru 4076 002 0055, ar kopējo platību 4,88 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0055, 4,7 ha platībā, zemes gabalu 0,36 ha platībā,**
- 2. pievienot atdalīto zemes gabalu, 0,36 ha platībā, pašvaldībai piekritīgajam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Apses”, kadastra numurs 4076 002 0064,**
- 3. apstiprināt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pasteļi”, kadastra numurs 4076 002 0055, pēc atdalīšanas paliekošo kopējo platību 4,52 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 002 0055, platību 4,34 ha,**
- 4. apstiprināt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Apses”, kadastra numurs 4076 002 0064, kopējo platību 0,69 ha.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 9.p.)

9. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B. un A. B.

Rundāles novada domē 2012.gada 14.martā saņemts nekustamā īpašuma „Jaunburtnieki”-*** īpašnieka V.Ļ. iesniegums ar lūgumu anulēt reģistrēto dzīvesvietu „Jaunburtnieki”-*** I. B., personas kods ***, un A. B., personas kods ***, jo, saskaņā ar V. Ļ. iesniegumu personas minētajā īpašumā faktiski nedzīvo, kā arī ir zudis tiesiskais pamats dzīvot šajā dzīvesvietā.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajai daļai iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Jaunburtnieki”-*** Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodalījuma *** ierakstu Nr.*** nekustamā īpašuma īpašnieks ir V.Ļ.

Tiesisks pamats personai apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, ir ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pārbaudot deklarēto ziņu patiesumu konstatēts, ka I. B., personas kods ***, un A. B., personas kods ***, zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā: „Jaunburtnieki”-***, līdz ar to ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 2.punktu, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā,

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Jaunburtnieki”-*, I. B., personas kods ***, un A.B., personas kods ***.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 10.p.)

10. Par A/S "Latvenergo" dāvinājuma kartēm.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomās funkcijas ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību, kā arī, ievērojot 2010.gada 6.aprīlī noslēgto Dāvinājuma (ziedošanas) līgumu, kas noslēgts starp Rundāles novada domi un A/s „Latvenergo” Nr.83 un 2012.gada 30.marta Vienošanās par grozījumiem Dāvinājuma (ziedošanas) līgumā Nr.83, Rundāles novada dome nolēm:

nodot A/S „Latvenergo” dāvinājuma kartes (9 gab.) sociāli mazaizsargātai iedzīvotāju grupai – 1.grupas invalīdiem, kuri ir guloši.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 11.p.)

11. Par adreses piešķiršanu Rundāles novada Rundāles pagasta adresācijas objektiem dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām Saulaines profesionālās vidusskolas ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0214 001, 4076008 0214 0016, 4076 008 0214 005, 4076 008 0214 008, 4076 008 0214 003, 4076 008 0214 002.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 16.pantu, 2009. gada 3. novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8. punktu un Saulaines profesionālās vidusskolas, reģistrācijas nr.90000033710, juridiskā adrese Saulaine, Rundāles pagasts, Rundāles novads, 2012.gada 16.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt adresi Saulaines profesionālās vidusskolas ēkām,

- 1. piešķirt Rundāles novada Rundāles pagasta adresācijas objektiem dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām mācību korpusam ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0214 001 un būvei, kas saimnieciski saistīta ar mācību korpusa ēku ar kadastra apzīmējumu 4076008 0214 016 adresi - Saulaine 12, Saulaine, Rundāles pag., Rundāles nov.,**
- 2. piešķirt Rundāles novada Rundāles pagasta adresācijas objektiem dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām traktoru laboratorijai ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0214 005 un angāram ar kadastra apzīmējumu 4076008 0214 008 adresi - Mācību laboratorija, Saulaine, Rundāles pag., Rundāles nov.,**
- 3. piešķirt Rundāles novada Rundāles pagasta adresācijas objektiem dzīvošanai un saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām dienesta viesnīcai ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0214 003 un ēdnīcai ar kadastra apzīmējumu 4076008 0214 002 adresi - Dienesta viesnīca, Saulaine, Rundāles pag., Rundāles nov.,**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 12.p.)

12. Par politiski represētās personas A.B. iesniegumu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai.

Rundāles novada domē 2012.gada 8.maijā tika reģistrēts politiski represētās personas A.B., personas kods ***, (turpmāk tekstā - Iesniedzēja) iesniegums (reģ.Nr.3-15./12/118), ar kuru tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma atvieglojumus uz viņai piederošajiem un lietošanā nodotajiem nekustamajiem īpašumiem Rundāles novadā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk tekstā – Nodokļu likums) 5.panta otrajā daļā ir noteikts, ka politiski represētajām personām par zemi, kā arī par šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā un 1.² daļā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.

Atbilstoši ierakstam Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000003020434 Iesniedzējai pieder nekustamais īpašums „Kalmes” *** (turpmāk tekstā - Kalmes), pamatojoties uz 2008.gada 29.oktobra pirkuma līgumu. Minētais īpašums zemesgrāmatā reģistrēts, pamatojoties uz zemesgrāmatu tiesneša Laumas Ainas Balašas 2009.gada 9.aprīļa lēmumu.

Līdz ar to Iesniedzējai saskaņā ar Nodokļu likuma 5.panta otro daļu, nav piešķirams nekustamā īpašuma atvieglojums par nekustamo īpašumu Kalmes, jo minētais nekustamais īpašums Iesniedzējas īpašumā ir mazāk nekā pieci gadi.

Ar 2012.gada 22.februāra Lauku apvidus nomas līgumu Nr.17-7./12/8 ir pagarinātas nomas attiecības ar Iesniedzēju un nekustamajiem īpašumiem:

1. Zemes gabals „Mazstrautiņi”, kadastra numurs ***, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,27 ha platībā (turpmāk tekstā - Mazstrautiņi);
2. Zemes gabals „Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs ***, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,02 ha platībā (turpmāk tekstā – Rundāles ciemats 6);

3. Zemes gabals „Lielstrautiņi”, kadastra numurs ***, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,35 ha platībā (turpmāk tekstā – Lielstrautiņi).

Tā kā Iesniedzējai ir tikai minēto zemesgabalu nomas tiesības (lietošanas tiesības) nevis valdījuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem Mazstrautiņi, Rundāles ciemats 6 un Lielstrautiņi, līdz ar to nav piemērojami nekustamā īpašuma atvieglojumi uz iepriekš minētajiem iznomātajiem zemes gabaliem atbilstoši Nodokļu likuma 5.panta otrajai daļai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atteikt piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus A. B., personas kods ***, piederošajam nekustamajam īpašumam „Kalmes” ***;**
- 2. atteikt piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus A. B., personas kods ***, nomātajiem nekustamajiem īpašumiem:**

„Mazstrautiņi”, * zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,27 ha platībā;**

„Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs *, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,02 ha;**

„Lielstrautiņi”, kadastra numurs *, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,35 ha.**

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs (paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 13.p.)

13. Par nekustamā īpašuma „Latvāņi” Rundāles pagastā Rundāles novadā iznomāšanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Taiders”.

2012.gada 18.aprīlī Rundāles novada domē tika reģistrēts SIA „TAIDERS”, reģ.Nr.40103202251 iesniegums, ar kuru tiek lūgts iznomāt zemes gabalu Rundāles novada teritorijā 3000-5000m² platībā uz 20 gadiem ražotnes izveidošanai – aerosolu rūpnīcas būvniecībai.

Nekustamā īpašuma „Latvāņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0379 tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība, izvietojot informāciju uz sludinājuma dēļiem un ievietojot Rundāles novada domes mājas lapā. Uz nekustamā īpašuma „Latvāņi” zemes vienības nomu ir pieteicies SIA „TAIDERS” un vēlas uz tās būvēt aerosolu rūpnīcu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2011.gada 27.janvārī Rundāles novada domē apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.1. „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2.2.punktu, Rundāles novada dome nolēmj:

1. iznomāt SIA „TAIDERS”, reģistrācijas nr.40103202251, juridiskā adrese Noliktavas iela 3-8, Rīga, LV-1010, pašvaldības nekustamā īpašuma „Latvāņi”, kadastra numurs 4076 008 0379, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0379, 1,23 ha platībā, aerosolu rūpnīcas būvniecībai;
2. noslēgt nomas līgumu ar SIA „TAIDERS” uz 10 (desmit) gadiem ar nosacījumu, ka aerosolu rūpnīcas būvniecība uzsākama līdz 2014.gada 31.decembrim;
3. ja SIA „TAIDERS” neievēro lēmuma 2.punktā noteikto termiņu, Rundāles novada pašvaldībai ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt nomas līgumu, un ieguldītie finanšu līdzekļi nomniekam netiek atmaksāti;
4. noteikt lēmuma 1.punktā minētajam nekustamajam īpašumam nomas maksu 5% apmērā gadā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības,

5. lēmuma 1.punktā minētajam nekustamajam īpašumam noteikti apgrūtinājumi saskaņā ar 2007.gada 4.oktobra zemes robežu plānu.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Latvāņi”, kadastra numurs 4076 008 0379, Zemes robežu plāna kopija uz 1 lpp.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs (paraksts) Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
priekšsēdētājs
Rundāles novadā, 26.06.2012

Aivars Okmanis



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 14.p.)

14. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma LLT 121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu I. G.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo un piederīgo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2.p., punktu, saskaņā ar kuru, zemes vienība tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība un ņemot vērā to, ka I. G. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir līdz 1,0 ha un In. G., personas kods ***, dzīvojoša ***, 2012.gada 23.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0,065 ha platībā,

1. iznomāt, I. G., personas kods ***, pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta nekustamā īpašuma LLT 121, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0,065 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām,
2. iznomāt pašvaldībai piekritīgu zemes vienību LLT 121 ar kadastra apzīmējumu ***, 0,065 ha platībā uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma pagarinājuma beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
3. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības,
4. Iznomātajai zemes vienībai noteikt aprūtinājumus:
 1. Ceļa servitūts.
 2. Aizsargjoslas teritorija gar Valsts vietējiem un pašvaldības autoceļiem (Bauska-Bērzi-Adžūni-Lietuvas robeža).
 3. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.

Pielikumā pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma LLT 121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 15.p.)

15. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 16” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu D.B.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktiem un ņemot vērā to, ka D.B. Rundāles novadā apsaimniekošanā esošās zemes kopējā platība ir līdz 1,0 ha un D. B., personas kods *, dzīvojošas ***, 2012.gada 25.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03 ha platībā,**

1. iznomāt, D. B., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 16”, kadastra numurs ***, 0,03 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām,
2. iznomāt pašvaldībai piekritīga nekustamo īpašuma „Pilsrundāle 16”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0,03 ha platībā, uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma termiņa pagarinājuma beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
3. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības,
4. iznomātajai zemes vienībai noteikt apgrūtinājumus:
 1. ceļa servitūts,
 2. valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Rundāles pils apbūves ansamblis).

Pielikumā pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 16” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 16.p.)

16. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā neapbūvēto zemes vienību Viesturu pagastā „Bērsteles lauki” ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0317 iznomāšanu, rīkojot nomas tiesību izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu un Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas 2012.gada 14.maija lēmumu (Nr.10), Rundāles novada dome nolemj:

- 1. iznomāt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki”, Viesturu pagastā, Rundāles novadā, kadastra apzīmējums 4096 007 0275, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0317, 1,32ha platībā, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli;**
- 2. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemesgabalu Viesturu pagastā, „Bērsteles lauki” ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0317 zemes nomas tiesību izsoles noteikumus;**

Pielikumā Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemesgabalu Viesturu pagastā, „Bērsteles lauki” ar kadastra apzīmējumu 4096 007 0317 zemes nomas tiesību izsoles noteikumi uz 9 lapām.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja

K.Kosoja

Rundāles novadā, 26.06.2012



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 17.p.)

17. Par dzīvojamās mājas “Kurši” papildus pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu.

Paaugstinot energoefektivitāti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, tiek realizēts energoefektivitātes paaugstināšanas projekts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā “Kurši”. Lai iegūtu nepieciešamos finanšu līdzekļus projekta realizācijai, 2012.gada 29.martā ar AS “SEB banka” ir noslēgts kredīta līgums Nr. BS12020.

Kopējā aizdevuma pamatsumma 109770,00 Ls, aizdevuma procentu likme: bāzes procentu likme LVL RIGIBOR 6 mēneši (uz 29.03.2012. sastāda 1,41%) un pievienotā likme 1,40% gadā. Aizdevuma atmaksas termiņš 2027.gada 25.marts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 5.aprīļa noteikumiem Nr.272 “Noteikumi par darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes “Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” devīto projektu iesniegumu atlases kārtu” Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem par Eiropas Savienības fondu vadību, noslēdz līgumu par projekta “Dzīvojamās mājas “Kurši” Rundāles novadā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” īstenošanu, starp Valsts aģentūru “Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru” un biedrību “Māja Kurši”. Līgums paredz, ja projekts īstenots atbilstoši šim Līgumam un normatīvo aktu nosacījumiem, tad tiek saņemts ERAF finansējums 50 % apmērā no projekta izmaksām.

Saņemot atbalsta finansējumu, atlikusī aizdevuma summa sastādīs Ls 54885,00 Ls. Lai atmaksātu saņemto kredīta pamatsummu un kredīta procentu summu, nepieciešams noteikt papildus apsaimniekošanas maksai par mājas apsaimniekošanu 0,22 Ls/m² (ar 2012.gada 26.aprīļa Rundāles novada domes lēmumu Nr.14 līdz 2012.gada 31.decembrim noteikta samazināta apsaimniekošanas maksa 0,16 Ls/m²) atsevišķu maksājuma pozīciju mājas “Kurši” dzīvokļu īpašniekiem “Aizdevuma pamatsummas un procentu maksājums”. Saskaņā ar noslēgto kredīta līgumu Nr. BS12020, maksājuma summa tiek aprēķināta ik uz 6 mēnešiem, ņemot vērā bāzes procentu likmes izmaiņas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta astoto daļu, Ministru kabineta 09.12.2008. noteikumiem Nr.1013

"Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu" un Ministru kabineta 09.12.2008. noteikumiem Nr.1014 "Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu", Rundāles novada dome nolemj:

1. noteikt, ka papildus pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa katru mēnesi par energoefektivitātes paaugstināšanas darbiem tiek aprēķināta saskaņā ar lēmuma pielikumu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2027.gada 31.martam.
2. uzdot Komunālo pakalpojumu dienesta vadītājam Ivaram Čerļenokam informēt minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku biedrību „Māja Kurši” par pieņemto lēmumu.

Pielikumā apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas formula uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

Pielikums
Rundāles novada domes
2012.gada 29.maija
lēmumam Nr.17 (Prot.Nr.5)

Paaugstinātās apsaimniekošanas maksas aprēķins tiek veikts pēc sekojošas formulas:

$$T = \frac{(KP + IP) * k^1}{A} + \frac{(KP + IP) * k * En}{B * Fn}$$

$k = B / AP$

$k^1 = 1 - k$

T – dzīvokļu paaugstinātā apsaimniekošanas maksa, Ls/m²

KP – ikmēneša atmaksājamā aizdevuma pamatsumma, Ls

IP – ikmēneša procentu maksājums, Ls

A – dzīvokļu apsaimniekojamā platība, m²

En – n-tā dzīvokļa logu nomaiņas izmaksas, Ls

Fn – n-tā dzīvokļa, kurā tiek veikta logu nomaiņa, apsaimniekojamā platība, m²

n – dzīvokļa numurs

AP – aizdevuma pamatsumma, Ls

B – dzīvokļu logu nomaiņas kopējās izmaksas

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 18.p.)

18. Par dzīvojamās mājas “Kurši” dzīvojamo telpu īres maksu noteikšanu.

Paaugstinot energoefektivitāti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, tiek realizēts energoefektivitātes paaugstināšanas projekts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā “Kurši”. Lai iegūtu nepieciešamos finanšu līdzekļus projekta realizācijai, ir noslēgts kredīta līgums Nr.BS 12020 no 2012.gada 29.marta ar AS “SEB banka”.

Kopējā aizdevuma pamatsumma 109770,00 Ls, aizdevuma procentu likme: bāzes procentu likme LVL RIGIBOR 6 mēneši, kas uz 29.03.2012. sastāda 1,4%, un pievienotā likme 1,40 % gadā. Aizdevuma atmaksas termiņš 2027.gada 25.marts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 5.aprīļa noteikumiem Nr.272 “Noteikumi par darbības programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.4.1. aktivitātes “Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” devīto projektu iesniegumu atlases kārtu” Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem par Eiropas Savienības fondu vadību, noslēdz līgumu par projekta “Dzīvojamās mājas “Kurši” Rundāles novadā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” īstenošanu, starp Valsts aģentūru “Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru” un biedrību “Māja Kurši”. Līgums paredz, ja projekts īstenots atbilstoši šim Līgumam un normatīvo aktu nosacījumiem, tad tiek saņemts ERAF finansējums 50 % apmērā no projekta izmaksām.

Saņemot atbalsta finansējumu, atlikusī aizdevuma summa sastāda 54885,00 Ls. Lai atmaksātu saņemto kredīta pamatsummu un kredīta procentu summu, pamatojoties uz Biedrības “Mājas Kurši” kopsapulces protokolu Nr.1, no 2011.gada 22.marta, 10.punktu “Par apsaimniekošanas un pārvaldīšanas maksas noteikšanu” un 11.punktu “Par logu nomaiņu dzīvokļos”, īres maksa mēnesī tiek noteikta 0,61 Ls/ m², t.sk. patreizējā īres maksa 0,22 Ls/ m² un kredīta pamatsummas un procentu atmaksa 0,39 Ls/ m².

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro un trešo daļu, 11.¹ pantu un 13.panta otro daļu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. noteikt, ka dzīvojamās mājas „Kurši” dzīvojamo telpu īres maksa ir Ls 0,61 mēnesī uz vienu apsaimniekojamās platības kvadrātmetru mēnesī.**

2. noteikt, ka lēmums par īres maksas noteikšanu stājas spēkā ar 2012.gada 1.decembri.
3. uzdot Komunālo pakalpojumu dienesta vadītājam Ivaram Čerļenokam informēt rakstiski dzīvojamās mājas „Kurši” dzīvojamo telpu īrniekus par pieņemto lēmumu.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 19.p.)

19. Par Rundāles novada domes kustamas mantas automašīnas Peugeot 807 atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas mantas atsavināšanas likuma 3. un 6.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. atsavināt Rundāles novada domei piederošu kustamo mantu:

1.1. automašīnu PEUGEOT 807, valsts reģ.Nr.BM 1, 2005.izlaiduma gads, krāsa – zila, degviela – dīzeļdegviela, sēdvietas – 8, veids – vieglais pasažieru;

2. atsavināt lēmuma 1.punktā minēto kustamo mantu, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli un norēķiniem par atsavināto mantu pieņemt 100% latus.

3. izveidot kustamās mantas novērtēšanas komisiju sekojošā sastāvā:

3.1.Komisijas priekšsēdētājs – Aldis Marcinkevičs;

3.2.Finanšu nodaļas vadītāja Marija Teišerska;

3.3.Komunālo pakalpojumu dienesta vadītājs Ivars Čerļenoks;

3.4.Juridiskās nodaļas vadītājs Edgars Paičs;

3.5.Attīstības nodaļas vadītāja Inta Klīve;

3.6.Rundāles novada domes deputāte Vēsma Veģere.

4. izsoles komisijai mēneša laikā rīkot Rundāles novada domei piederošās kustamās mantas izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu un izsoles izdevumu apstiprināšanu;

5. uzdot Rundāles novada domes Attīstības nodaļai publicēt sludinājumu par lēmuma 1.punktā kustamās mantas atsavināšanu, ievietojot informāciju Rundāles novada domes

mājaslapā internetā un Rundāles novada domes izdotajā laikrakstā „Rundāla novada ziņas”;

- 6. apstiprināt Rundāles novada domei piederošās kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 20.p.)

20. Par Rundāles novada domes kustamas mantas automašīnas Honda Civic atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3., 6. un 37.panta pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. atsavināt Rundāles novada domei piederošu kustamo mantu:
 - 1.2. automašīnu Honda Civic, valsts reģ. Nr.FB6443, 1993.izlaiduma gads, šasijas Nr.JHMEG435008106394, krāsa – melna;
2. atsavināt lēmuma 1.punktā minēto kustamo mantu, pārdodot to par brīvu cenu;
3. uzdot Rundāles novada domes Attīstības nodaļai publicēt sludinājumu par lēmuma 1.punktā kustamās mantas atsavināšanu, ievieojot informāciju Rundāles novada domes mājaslapā internetā un Rundāles novada domes izdotajā laikrakstā „Rundāla novada ziņas”.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts) Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 21.p.)

21. Par kredītu pašvaldību autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par budžeta un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 20.panta piekto daļu, kas 2012.gada valsts budžetā paredz pašvaldību aizņēmumus pašvaldību autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei, 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Rundāles novada dome nolemj:

lūgt atļauju Pašvaldību un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai Valsts kasē līdz LVL 15 000 (piecpadsmit tūkstoši latu) apmērā autotransporta iegādei Rundāles novada pašvaldības vajadzībām ar Valsts kases noteikto aizņēmuma procenta likmi, ar aizdevuma atmaksas termiņu 5 gadi, paredzot, ka aizņēmuma pamatsummas atmaksa uzsākama ar 2013.gadu un atmaksājama no Rundāles pašvaldības budžeta līdzekļiem. Aizņēmuma summa precizējama pēc veiktā iepirkuma saskaņā ar tā rezultātiem.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reg. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 22.p.)

22. Par telpu iznomāšanu Svitenes pagasta „Pagastmāja” rīkojot nomas tiesību izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumus Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas metodiku un nomas līguma tipveida līgumiem” 10.,11.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. iznomāt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Svitenes pagastmāja”, Svitenes pagasts, Rundāles novadā ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0490 telpas Nr.4 – paligtelpa 16,8m² platībā, Nr.5 – noliktava 2,0m² platībā, Nr.6 – gaitenis 1,8m² platībā, Nr.7 – gaitenis 1,8m² platībā, Nr.8 – trenāžieru telpa 49,6m² platībā, Nr.9 - paligtelpa 35,4m² platībā, Nr.10 - noliktava 3,2m² platībā, Nr.11 – noliktava 4,2m² platībā, Nr.12 - ģērbtuve 9,0m² platībā, Nr.13 – dušas telpa 1,6m² platībā, Nr.14 – tualete 0,8m² platībā un Nr.15 – tualete 0,8m² platībā ar kopējo platību 127m², rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli;**
- 2. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Svitenes pagastmāja”, Svitenes pagasts, Rundāles novadā ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0490 nomas tiesību izsoles noteikumus;**
- 3. uzdot Rundāles novada domes Attīstības nodaļai publicēt sludinājumu par lēmuma 1.punktā nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli, ievietojot informāciju Rundāles novada domes mājas lapā internetā un Rundāles novada pašvaldības informācijas stendiem.**

Pielikumā Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Svitenes pagastmāja”, Svitenes pagasts, Rundāles novadā ar kadastra apzīmējumu 4088 004 0490 nomas tiesību izsoles noteikumi uz 9 lapām.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālrunis: 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 23.p.)

23. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Eglītes 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļas iznomāšanu A. S.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2.p., punktu saskaņā ar kuru zemes vienība tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība un ņemot vērā to, ka A.S. izmantos zemi Rundāles novadā, kuras kopējā platība ir mazāka par 1,0 ha un A. S., personas kods *, dzīvojoša ***, 2012.gada 03.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ar kadastra numuru ***, 0,02 ha platībā,**

1. iznomāt A. S., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Eglītes 3”, kadastra numurs ***, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** daļu, 0,02 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām,
2. iznomāt pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Eglītes 3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, daļu 0,02 ha platībā, uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma termiņa pagarinājuma beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
3. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

Pielikumā pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Eglītes 3”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu * skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 24.p.)

24. Par Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.*** termiņa pagarināšanu A. V.

Rundāles novada domē 2012.gada 12.aprīlī tika reģistrēts A.V. iesniegums par 2010.gada 22.jūlijā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.*** (turpmāk tekstā - Līgums) pagarināšanu, ar kuru A.V. tika izīrētas dzīvojamās telpas – daļēji labiekārtots dzīvoklis, nekustamajā īpašumā „Ugunsdzēsēji”, ugunsdzēsēju depo ēkā ***, ar kopējo platību 71,3m² (turpmāk tekstā - Īpašums).

Līguma 3.1.punktā ir noteikts, ka Līgums ir spēkā līdz 2012.gada 30.jūnijam.

Savukārt Līguma 6.2.punktā ir noteikts, ka visi Līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstiski, kuri Pusēm parakstot, kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

Saskaņā ar Rundāles novada domes Finanšu nodaļas sniegto informāciju, A. V. nav īres maksas parādu par Īpašumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Līguma 6.2.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. grozīt 2010.gada 22.jūlija Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.* 3.1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:**

„Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2014.gada 30.jūnijam”;

2. grozīt 2010.gada 22.jūlija Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.* 3.2.1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:**

„Beidzoties Līguma termiņam – 2014.gada 30.jūnijam”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 25.p.)

25. Par Rundāles novada domes 2012.gada saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.20 „Par Rundāles novada domes budžetu 2012.gadam””.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu,

apstiprināt Rundāles novada domes saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2012.gadam” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā Rundāles novada domes saistošie noteikumi Nr.5 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2012.gadam” uz 11 lpp.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 26.p.)

26. Par priekšsēdētāja komandējumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Zemgales plānošanas reģiona 2012.gada 15.maija vēstuli Nr.3-34.1/1 „Par projekta „Upju teritoriju Rīcības plāni” (*Teritories of Rivers Action Plans-TRAP*) vizīti uz Nīderlandi” ar lūgumu deleģēt Rundāles novada domes priekšsēdētāju piedalīties pieredzes apmaiņas braucienā,

komandēt Rundāles novada domes priekšsēdētāju Aivaru Okmani piedalīties pieredzes apmaiņas braucienā uz Groningenu (Nīderlandē) no š.g. 26.jūnija līdz 29.jūnijam (4 dienas).

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reg. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 27.p.)

27. Par dzīvojamās platības izīrēšanu A.S. daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Svitenes pagastā „Kamenes” ***

Pamatojoties uz A.S. 2012.gada 28.maija iesniegumu, Rundāles novada saistošo noteikumu Nr. 8 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 4.5. punktu:

- 1. izīrēt A.S., personas kods ***, deklarētā dzīvesvieta ***, dzīvojamo telpu – dzīvokli ***, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kamenes”, *** uz noteiktu laiku – 1(vienu) gadu,**
- 2. īres maksu noteikt Ls 0,22 (divdesmit divi santīmi) par vienu dzīvojamās telpas kvadrātmetru.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu „Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5, 28.p.)

28.Par lietošanas mērķa noteikšanu Viesturu pagasta nekustamajam īpašumam „Lejaskrasti”, kadastra numurs ***.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 16.1.punktu, saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu un likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta trešo daļu, likuma “Par autocelšiem” 6.¹ pantu un SIA „G-BERGS”, *, juridiskā adrese „Strautiņi”, Vecsaules pag., Bauskas nov., 2012.gada 28.maija iesniegumu par lietošanas mērķa un ceļa servitūta noteikšanu nekustamajam īpašumam „Lejaskrasti”, kadastra numurs ***,**

noteikt zemes lietošanas mērķi neapbūvētam Viesturu pagasta nekustamajam īpašumam „Lejaskrasti”, kadastra numurs *, 3,76 ha platībā, zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs (paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5, 29.p.)

29. Par pašvaldībai piekritīgas Rundāles pagasta zemes vienības „Spricēni-Upmaļi” ar kadastra apzīmējumu *** pievienošanu pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Līči”, ar kadastra numuru ***, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ***, nekustamā īpašuma Spricēni-Upmaļi likvidēšanu un servitūta nodibināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 17.1.punktu un saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu un likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta trešo daļu un likuma “Par autoceļiem” 6.¹ pantu,

1. pievienot pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Spricēni-Upmaļi”, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Līči”, kadastra numurs ***,
2. apvienotajai pašvaldībai piekritīgajai Rundāles pagasta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** noteikt platību 1,96 ha,
3. apvienotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *** noteikt zemes lietošanas mērķi, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101),
4. likvidēt nekustamo īpašumu „Spricēni-Upmaļi”, kadastra numurs ***,
5. nodibināt servitūtu „ceļa servitūts” pašvaldībai piekritīgam apbūvētam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Līči”, kadastra numurs ***, par labu Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Upmaļi”, kadastra numurs *** un nekustamajam īpašumam „Vinteri”, kadastra numurs ***.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs (paraksts)

Aivars Okmanis

Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 30.p.)

30. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu G. S. un I. S. uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Ielejas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja minētā likuma 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos, Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmito daļu, persona iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai līdz 2010.gada 31.maijam, gadījumā, ja faktiskajā lietošanā esošā zemesgabala robežu plāns iesniegts reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam.

Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta otrā daļa nosaka, ka Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība sagatavo un iesniedz pašvaldībām kadastra datus līdz 2010.gada 31. augustam par tām zemes vienībām, par kurām līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu. Iepriekšminētā panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības, pamatojoties uz šā likuma panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Likuma par „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta sestā daļa nosaka, ka Pašvaldības domes (padomes) lēmumu un Ministru kabineta rīkojumu par pilsētu zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldība līdz 2010.gada 30.decembrim), bet par lauku apvidu zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai — likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” noteiktajā termiņā. Likuma

„Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.panta pirmā daļa nosaka, ka Pašvaldība izvērtē zemes reformas laikā pastāvīgā lietošanā tai piešķirto un zemesgrāmatā neierakstīto zemi un līdz 2008.gada 30.septembrim iesniedz Valsts zemes dienestam savus lēmumus par tās piederību, piekritību pašvaldībai vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai. Pēc minētā regulējuma termiņš nokavēts zemes izvērtēšanai, bet gadījumā ja zeme nav izvērtēta, tad nolūkos sakārtot pašvaldības zemes, tas tiek darīts, jo Valsts zemes dienests vēl nav veicis zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu „Zemes vienības, par kurām atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai nav izdots Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā”

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu „Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 23.panta vienpadsmito daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta 4.punktu,

- 1. noteikt, ka G. S., personas kods ***, I. S., personas kods ***, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktā minētajā un 23.panta vienpadsmitās daļas 1.punktā noteiktajā datumā 2010.gada 1.jūnijā ir izbeigušās tiesības lietot viņiem ar Rundāles pagasta Zemes komisijas 1998.gada 06.janvāra lēmumu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Ielejas” kadastra numurs ***, 0,06 ha platībā,**
- 2. G.S. un I. S. nav iesnieguši iesniegumus par zemes nomas pirmtiesībām uz viņiem pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, kas bija realizējamas gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas līdz 2011. gada 01. Jūnijam,**
- 3. noteikt, ka apbūvēta zeme Ielejas, *** 0.06ha platībā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda,**
- 4. nodot īpašumā bez atlīdzības zemi dzīvojamās mājas Ielejas dzīvokļu privatizētājiem par pajām.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 31.p.)

31. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 3.7”, kadastra numurs ***, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** iznomāšanu S.G.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2009.gada 27.augusta Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles novada teritorijas plānojumu”, 2011.gada 27.janvāra Rundāles novada domes saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2.p., punktu saskaņā ar kuru zemes vienība tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība un ņemot vērā to, ka S. G. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir līdz 1.0 ha un S. G., personas kods *, dzīvojošas ***, 2012.gada 26.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemi ar kadastra apzīmējumu ***.**

1. iznomāt, S. G., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 3.7, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0,0319 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām,
2. iznomāt pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 3.7” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0,0319 ha platībā, uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma pagarinājuma beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
3. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. iznomātajai zemes vienībai noteikt aprūtinājumus:
 1. Servitūta ceļš.
 2. Valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Kaucminde pils).

Pielikumā Pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 3.7” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.05.2012.

(prot.Nr.5., 32.p.)

32. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu N. D.

Rundāles novada domē 2012.gada 14.martā saņemts nekustamā īpašuma “Jaunalūksti”, *** īpašnieka V. Ļ. iesniegums ar lūgumu anulēt reģistrēto dzīvesvietu “Jaunalūksti”, *** N. D., personas kods ***, jo, saskaņā ar V. Ļ. iesniegumu, persona minētajā īpašumā faktiski nedzīvo, kā arī ir zudis tiesiskais pamats dzīvot šajā dzīvesvietā.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajai daļai iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Jaunalūksti”, *** Bauskas zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodaļas Nr.*** ierakstu Nr.*** nekustamā īpašuma īpašnieks ir V.Ļ.

Tiesisks pamats personai apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, ir ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pārbaudot deklarēto ziņu patiesumu konstatēts, ka N.D., personas kods ***, zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā: “Jaunalūksti”, *** līdz ar to ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 2.punktu, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā,

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu “Jaunalūksti”, * N.D., personas kods ***.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu "Pieteikuma iesniegšanas termiņš" un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS

Rundāles novada domes

Kancelejas vadītāja

Rundāles novadā, 26.06.2012

K.Kosoja