



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.11.2019.

(prot.Nr.14, 3.p.)

3. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu L.Z. – daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Upesmāja", Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā.

*Rundāles novada domē 2019.gada 16.oktobrī reģistrēts L.Z., personas kods *** (turpmāk tekstā - Iesniedzēja) iesniegums, ar lūgumu noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas "Upesmāja", Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Rundāles novads izīrēšanu.*

Saskaņā ar aktu Nr.1199/2016/N Finanšu ministrijas vārdā Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" valsts nekustamais īpašums "Rundāles avoti" Rundāles pagastā, Rundāles novadā (kadastra Nr.4076 003 0585) tika nodots Rundāles novada pašvaldības īpašumā. Pārņemtais nekustamais īpašums ir izveidots, atdalot to no valsts nekustamā īpašuma "Rundāles pils muzejs", nekustamā īpašuma kadastra Nr.4076 003 0354, Rundāles pagastā, Rundāles novadā. Būvē (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0357 002, pašlaik faktiski lieto dzīvojamās telpas L.Z.

Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 8.pantā ir noteikts, ka gadījumā, ja dzīvojamā māja vai dzīvoklis pāriet citas juridiskās vai fiziskās personas īpašumā, jaunajam īpašniekam ir saistoši iepriekšējā īpašnieka noslēgtie dzīvojamās telpas īres līgumi.

2019.gada 30.oktobra Dzīvokļu komisijas sēdē tika izskatīts jautājums par dzīvojamās platības piešķiršanu L.Z, kur nolēma piešķirt dzīvojamo platību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 8.pantu, Dzīvokļu komisijas 2019.gada 30.oktobra lēmumu par dzīvojamās platības piešķiršanu dzīvokļos Nr. 2 un Nr.3, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Upesmāja", Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, L.Z, personas kods *, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. izīrēt L.Z, personas kods ***, dzīvojamo platību – dzīvokļos Nr. * un Nr.*, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Upesmāja", Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kopējo platību 38,1 m²;**
- 2. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu.**
- 3. noteikt, ka īres maksa par dzīvojamo telpu faktisko lietošanu tiek aprēķināta no 2019. gada 01. novembra.**
- 4. noteikt, ka laika periodā no 2019. gada 01. novembra līdz 2019. gada 31. decembrim, īres maksa par vienu kopējās dzīvojamās platības kvadrātmetru mēnesī ir EUR 0,374;**

5. noteikt, ka laika periodā no 2020. gada 01. janvāra īres maksa par vienu kopējās dzīvojamās platības kvadrātmetru mēnesī ir EUR 0,567.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis