



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

Lēmums
Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.09.2019

(prot.Nr.10,5.p.)

5. Par dzīvokļa īpašuma Nr.12 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā "Zemzari", Rundāles pagasts, Rundāles novads nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda..

Nekustamais īpašums "Zemzari", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 40760030548, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760030548, 0,6972 ha platībā, un 3 stāvu dzīvojamā ēka ar 44 dzīvokļiem, 2000.gada 5.septembrī nostiprināts Zemesgrāmatā uz Rundāles pagasta padomes vārda Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.405.

Dzīvokļa īpašums ir uzņemts Rundāles pagasta padomes bilanci 1999.gada 24.decembrī no A.L. A.L.dzīvokli ieguvis no likvidējamās paju sabiedrības "Rundāle" 1996.gada 4.novembrī.

Lai pašvaldība varētu racionāli un lietderīgi rīkoties ar tās rīcībā esošo nekustamo īpašumu, ir nepieciešams zemesgrāmatā nostiprināt dzīvokli uz Rundāles novada pašvaldības vārda, jo Dzīvokļa īpašuma likuma (turpmāk - Likums) 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Minētā panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Savukārt Likuma 8.pantā ir noteikts, ka dzīvokļa īpašnieks ir persona, kas ieguvusi dzīvokļa īpašumu un īpašuma tiesības nostiprinājusi zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto informāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Latvijas Republikas likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” 6. un 8.pantu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. nostiprināt zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu "Zemzari"-12, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs 4076 900 0371;**
- 2. uzdot Nekustamo īpašumu speciālistei veikt visas nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Rundāles novada pašvaldības vārda.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis