



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

18.06.2020.

(prot.Nr.8, 7.p.)

7. Par pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma "Kautuve", Svitenes pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 40880040446, zemes vienības iznomāšanu \*\*.

*Nekustamais īpašums "Kautuve", Svitenes pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4088 004 0446, 0,107 ha kopplatībā Rundāles novada domes 2011.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.22 (prot.Nr.4) noteikta par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgu apbūvētu zemes vienību. Uz zemesgabala atrodas \*\* piederoša nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 40880040446001, par ko 2013.gada 30. oktobrī izdarīts ieraksts Bauskas rajona tiesas zemesgrāmatu žurnālā Nr.30003527234 attiecībā uz Svitenes pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.100000098047.*

*Rundāles novada domē 2020. gada 22.maijā saņemts \*\*, personas kods \*\*, dzīvojoša \*\*, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz nekustamo īpašumu „Kautuve”, kadastra numurs 4088 004 0446, platībā 0,107 ha.*

*Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi"( turpmāk-Noteikumi) 7. punktu ir noteikts, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.*

*Savukārt Noteikumu 17. punkts nosaka apbūvētā zemesgabala nomas maksu gadā 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.*

**Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350, „Publiskās personas zemes nomu un apbūves tiesības noteikumi” 7. un 17.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. iznomāt \*\*, personas kods 88, pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma „Kautuve”, Svitenes pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4088 004 0446, 0,107 ha platībā, kautuves uzturēšanai uz nenoteiktu laiku;**
- 2. noteikt nomas maksu 1.5 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.**

**Pielikumā: Nekustamā īpašuma "Kautuve" Zemes robežu plāns**

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis