



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.08.2018.

(prot.Nr.8., 8.p.)

8. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalu aptuveni 5,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

*Rundāles novada domē 2018.gada 13.augustā saņemts Viesturu pagasta nekustamā īpašuma "Pliķēni" īpašnieka P.Š., personas kods ***, dzīvo "****", Viesturu pag., Rundāles nov., LV-3927 iesniegums, ar lūgumu atļaut sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu "Pliķēni", kadastra numurs ***, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalus aptuveni 5,0 ha platībā.*

*Nekustamais īpašums "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** 8,3 ha platībā.*

*Nekustamais īpašums "Pliķēni", Viesturu pagasts nostiprināts, Rundāles novads Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.***, 2017.gada 17.oktobrī uz A.S. un P.Š. vārda, katram 1/2 domājamā daļa.*

Nekustamais īpašums "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

*Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamais īpašums "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, atrodas Lauku zemju (L) teritorijā, kurās jaunveidojamās zemes vienības un paliekošās zemes vienības minimālā platība ir 2,0 ha.*

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** ar kopējo platību 8,30 ha, atdalot zemes gabalu aptuveni 5,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu,**

Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

- 3. apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašumam "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, zemes vienībai ar ***.**

Pielikumā: Nekustamā īpašuma "Pliķēni", Viesturu pagasts, Rundāles novads “Projekta izstrādes nosacījumi” (pielikums Nr.1) un sadales shēma(pielikums Nr.2)

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis