



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.08.2018.

(prot.Nr.8., 9.p.)

9. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Sprīdīši", Viesturu pagasts, Rundāles novads kadastra numurs \*\*\*, atdalot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, par nosaukuma piešķiršanu atdalāmajām zemes vienībām un zemes lietošanas mērķu noteikšanu.

*Rundāles novada domē 2018.gada 9.augustā saņemts Viesturu pagasta nekustamā īpašuma "Sprīdīši" īpašnieka zemnieku saimniecība "\*\*\*\*", reģistrācijas numurs \*\*\*, juridiskā adrese "\*\*\*\*", Viesturi, Viesturu pag., Rundāles nov., LV-3921, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Sprīdīši", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*, atdalot no nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*- 2,3 ha platībā, \*\*\*- 0,4 ha platībā, \*\*\* - 1,3 ha platībā un jaunizveidotajam nekustamajam piešķirt nosaukumu „Mazpuriņi”.*

*Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Sprīdīši" nostiprināts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.\*\*\* uz zemnieku saimniecība "\*\*\*\*", reģistrācijas numurs \*\*\* vārda.*

*Nekustamais īpašums "Sprīdīši", kadastra numurs \*\*\*, sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* - 0,4 ha platībā, \*\*\* - 2,3 ha platībā, \*\*\* - 0,4 ha platībā, \*\*\* - 1,3 ha platībā. Kopējā platība 4,4 ha.*

*Nekustamais īpašums "Sprīdīši", Viesturu pagasts, Rundāles novads ir apgrūtināts ar kredītsaistībām.*

*2018.gada 25.jūlijā saņemta AS "Citadeles banka" piekrišana par īpašuma sadali.*

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Sprīdīši", Viesturu pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*, ar kopējo platību 4,4 ha, atdalot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* - 2,3 ha platībā, \*\*\* - 0,4 ha platībā, \*\*\* - 1,3 ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu;**

2. **piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 4,0 ha kopplatībā, kas sastāv no trīs neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, nosaukumu - „, Mazpurīņi”;**
3. **noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101;**
4. **noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis