



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2016.

(prot.Nr.10., 10.p.)

10. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Rožkalni” apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 008 0031 iznomāšanu A.K.

Nekustamā īpašuma „Rožkalni”, Viesturu pagasts, Rundāles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4096 008 0031, 0.3 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīga zemes vienība, saskaņā ar Viesturu pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.9 7&7.

Rundāles novada domē 2016.gada 26.septembrī ir saņemts K.A., pilnv. personas S.S., personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegums, ar lūgumu piešķirt A. K. zemes nomas tiesības uz Viesturu pagasta zemes gabalu „Rožkalni”, 0.3 ha platībā, sakarā ar to, ka ir mantojusi uz zemesgabala esošās ēkas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu ir noteikts, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Uz Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Rožkalni”, kadastra numurs 4096 008 0031, atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu *** un saimniecības ēkas, kuru īpašniece, saskaņā ar 2016.gada 9.septembra mantojuma apliecību ir A. K., personas kods ***, dzīvojoša ***.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4. un 7., 7¹. un 7².punktu, Rundāles novada dome nolemj:

1. iznomāt K.A., personas kods *** pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Rožkalni”, kadastra numurs 4096 008 0031, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 008 0031, 0.3 ha platībā, uz 5 gadiem, dzīvojamās mājas un ar to funkcionāli saistīto ēku uzturēšanai;
2. noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Rožkalni” zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.11.2016

S.Švāgere