



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

25.08.2016.

(prot.Nr.8., 10.p.)

10. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu „Pie Tauriņiem”, Viesturu pagastā, Rundāles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082 nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ar Rundāles novada domes 2016.gada 28.jūlija lēmumu Nr.17 “Par Rundāles novada pašvaldības Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Pie Tauriņiem”, kadastra Nr. 4096 005 0073, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082 zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika apstiprināti Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma “Pie Tauriņiem”, kadastra numurs 4096 005 0073, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082 zemes nomas izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Noteikumu 11.punktā tika noteikts, ka izsolāmā objekta nomas tiesību sākuma cena ir 3% no kadastrālās vērtības. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2016.gada 15.augustā notika minētā objekta nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli (viens minimālais solis 0,1%).

No Rundāles novada domes 2016.gada 15.augusta izsoles protokola Nr.29 ir redzams, ka izsolē bija pieteikušies divi pretendenti. U.A., personas kods \*\*\*, kuru pārstāvēja tā pilnvarotā persona A. A., personas kods \*\*\*, dzīvojoša \*\*\* tika atzīts par uzvarētāju izsolē, kurš par izsoles objektu ar 7.1% no zemes kadastrālās vērtības (kas uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 850) ir nosolījis augstāko cenu par zemes nomas tiesībām uz Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Pie Tauriņiem”, kadastra numurs 4096 005 0073, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082 0.34 ha platībā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes 2016.gada 15.augusta izsoles protokolu Nr.29 un Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma “Pie Tauriņiem”, kadastra numurs 4096 005 0073, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082, zemes nomas izsoles noteikumiem, Rundāles novada dome nolemj:

1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Pie Tauriņiem”, kadastra numurs 4096 005 0073, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 005 0082 0.34 ha platībā, zemes nomas

tiesību izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt U.A., personas kods \*\*\*, ar izsolē piedāvāto augstāko cenu – zemes nomas maksu 7.1% no kadastrālās vērtības gadā.

2. uzdot Rundāles novada domes Finanšu un investīciju nodaļai, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavot zemes nomas līgumu starp Rundāles novada domi un lēmuma 1.punktā minēto izsoles uzvarētāju.

**Pielikumā: 2016.gada 15.augusta Izsoles protokols Nr.29.**

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 06.09.2016

S.Švāgere