



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.06.2017.

(prot.Nr.7., 11.p.)

11. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Vecrozēni” apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0348 iznomāšanu

Nekustamā īpašuma „Vecrozēni”, Rundāles pagasts, Rundāles novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0348, 0.1 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīga zeme, saskaņā ar Rundāles pagasta padomes 2011.gada 22.septembra lēmumu Nr.9/12-2.

*Rundāles novada domē 2017.gada 24.aprīlī ir saņemts I. K., personas kods ***, dzīvojošas ***, iesniegums, ar lūgumu piešķirt zemes nomas tiesības uz Rundāles pagasta zemes gabalu „Vecrozēni”, 0.1 ha platībā, sakarā ar to, ka ir pieņēmusi apsaimniekošanā no *** uz zemesgabala esošām ēkām un daļu no nekustamā īpašuma „ Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432, 0,3 ha platībā.*

**** ** 2013.gada 5.novembrī.*

*I. K. ir *** meita un apsaimnieko *** īpašumu.*

*Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu ir noteikts, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. Uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Vecrozēni”, kadastra numurs 4076 003 0348, atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0348 001, kuras lietotāja, saskaņā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir ***, personas kods ***.*

Uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „ Rundāles ciemats 6” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432, atrodas būves – šķūnīši un saimniecības ēkas, kuras nav nodotas ekspluatācijā un kurus ieguvuši apsaimniekošanā novada iedzīvotāji.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4., 7., 71., 72.. un 18.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. iznomāt I. K., personas kods *** pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Vecrozēni”, kadastra numurs 4076 003 0348, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0348, 0.1 ha platībā un daļu no nekustamā īpašuma „ Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432, 0,1 ha platībā uz 5 gadiem, dzīvojamās mājas un saimniecības ēku uzturēšanai,**

**2. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.
Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Vecrozēni” zemes vienības skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis