



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.10.2016.

(prot.Nr.10., 14.p.)

14. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Mācītājmāja - Ķesteri”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** aptuveni 3,45 ha, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2016.gada 30.septembrī saņemts nekustamā īpašuma „Mācītājmāja - Ķesteri”, Rundāles pagasts, Rundāles novads īpašnieka Mežotnes Evaņģēliski luteriskās draudze, reģ. ***, draudzes priekšsēdētājas Aijas Beļēvičas iesniegums, ar lūgumu, atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Mācītājmāja - Ķesteri”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, no zemes vienības *** atdalot zemes vienību aptuveni 3,45 ha platībā.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Mācītājmāja - Ķesteri” Rundāles pagastā, Rundāles novadā nostiprinātas 1997.gada 26.februārī (grozījumi 26.03.2012.) Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ***, uz Mežotnes Evaņģēliski luteriskās draudze vārda.

Nekustamais īpašums „Mācītājmāja - Ķesteri”, kadastra numurs ***, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu *** – 42,5 ha platībā un *** – 13,7 ha platībā.

Nekustamais īpašums „Mācītājmāja - Ķesteri” nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Rundāles novada dome 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:

1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Mācītājmāja - Ķesteri”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs ***, kura sastāvā ietilps divas zemes vienības ar kopējo platību 56,2 ha, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** ar kopējo platību 42,5 ha, aptuveni 3,45 ha platībā lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu;
2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru

kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

- 3. apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašumam „Mācītājmāja - Ķesteri” Rundāles pagasts Rundāles novads, kadastra numurs ***.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.11.2016

S.Švāgere