



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.04.2017.

(prot.Nr.4., 14.p.)

14. Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Īslīces stacija 2”, kadastra numurs 40760080374, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 0080374 Rundāles pagastā, Rundāles novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu.

2017.gada 20.martā Rundāles novada domē saņemts zemnieku saimniecības “Zadeikas” īpašnieka A. S., personas kods **\*\*\***, iesniegums ar lūgumu iznomāt zemesgabalu ar kadastra numuru 4076 008 0374, 1,2 ha platībā.

Saskaņā ar 2017.gada 13.februārī noslēgto Vienošanos Nr. **\*\*\*** starp Rundāles novada pašvaldību un J. S., J. S. izbeidzās zemes nomas tiesības uz zemesgabala “Īslīces stacija 2” daļas 1,2 ha platībā nomu ar 2017.gada 1.martu.

Ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10.,10.p. (prot.Nr.10) nekustamā īpašuma Īslīces stacija 2 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760080374, 2,0 ha platībā, ir noteikta par pašvaldībai piekritīgu. Uz zemes vienības daļas 0,8 ha platībā atrodas reģionālās nozīmes autoceļa Aizkraukle – Dobeles aizsarg stādījumu josla, kas nav izmantojama lauksaimnieciskai ražošanai, bet ir apkopjama un apļaujama.

Jautājums par zemes vienības nomas tiesībām izskatīts Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas sēdē 2017.gada 27.martā un pieņemts lēmums saskaņā ar Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3. un 2.4. punktiem organizēt zemes nomas tiesību izsoli. Saskaņā ar 4.3.punktu izsoles sākuma maksu noteikt 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. un 10.pantu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošu neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3., 2.4. un 4.3. punktiem, Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 27.marta lēmumu Nr.2, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Īslīces stacija 2”, kadastra numurs 40760080374, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0374, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu;**

**2. uzdot Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt izsoli atbilstoši lēmuma 1.punktā apstiprinātiem izsoles noteikumiem.**

**Pielikumā: 1. Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Īslīces stacija 2”, kadastra numurs 40760080374, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0374, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izsoles noteikumi uz 9 lapām;**

**2.Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760080374 skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 10.05.2017

S.Švāģere