



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.07.2015.

(prot.Nr.10., 15.p.)

15. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0561 daļai.

2015.gada 23.aprīļa sēdē Rundāles novada dome pieņēma lēmumu Nr.20 par Rundāles novada pašvaldības īpašuma zemes vienības „Pilsrundāle 2”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Rundāles novads, ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0561, daļas iznomāšanu M. B. ar apbūves tiesībām mazumtirdzniecības veikala darbības nodrošināšanai. 2015. gada 15.maijā tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 17-7./15/90 starp Rundāles novada domi un M.B..

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23. punkts nosaka, ka, lai zemes vienības daļu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, iesniegumam pievieno valsts institūcijas vai vietējās pašvaldības lēmumu par zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa un tam piekrītošās zemes platības noteikšanu, ja ziņas par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nav iesniegusi vietējā pašvaldība vai valsts institūcija,

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. un 16.1.punkts paredz, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa un 17.5.punkts paredz, ka, ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības un nomas līgums nav pretrunā ar detālplānojumu vai teritorijas plānojumu, ja detālplānojums nav nepieciešams.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 un 17.5 punktiem, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, 2015.gada 15.maijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.17-7./15/90, Rundāles novada dome nolemj:

apstiprināt zemes lietošanas mērķi nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 2”, kadastra numurs 40760030431, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030561 daļai 0.15 ha platībā - komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801)

Rundāles novada
domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 04.08.2015

S.Švāgere