



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

24.11.2016.

(prot.Nr.11., 16.p.)

16. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 7", kadastra numurs 40760030596, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030596 daļas zemes nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Saskaņā ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10., (prot.Nr.10) nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 7", kadastra numurs 4076 003 0596 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0596 ir pašvaldībai piekritīga zemes vienība. Zemes vienības daļas iznomātas, 1,0667 ha platībā, zemnieku saimniecībai ***, 1,0666 ha platībā, K.D.un, 1,0667 platībā, D.J..

2016.gada 14.oktobrī J. D., personas kods ***, dzīvojošs ***, iesniedzis Rundāles novada domē iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. *** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030596 daļas, 1,0667 ha platībā, nomu, pārtraukšanu ar 2016.gada 1.novembri.

2016.gada 14.oktobrī ir saņemts iesniegums no D. K., personas kods ***, dzīvojoša ***, kurā tiek lūgts iznomāt zemesgabalu, ko apsaimniekoja D. J., jo abās pusēs esošie zemesgabali ir iznomāti D. K. un D. K. zemnieku saimniecībai ***.

Atbilstoši Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” (turpmāk - Noteikumi) 2.3.2. apakšpunktam ir noteikts, ka Dome var lemt par zemes nomas tiesību izsoli pēc Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas obligātā izvērtējuma par iznomājamajiem zemesgabaliem, kuru platība lielāka par 1 hektāru”.

2016.gada 31.oktobrī jautājums izskatīts Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas sēdē un pieņemts lēmums Nr.1 (protokols Nr.37), par zemes nomas tiesību izsoles organizēšanu nekustamā īpašuma "Pilsrundāles ciemats 7" Rundāles novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030596 daļai, 1,0667 ha platībā.

Saskaņā ar Noteikumu 3.2.punktu ir noteikts, ka zemes nomas līgumi par zemesgabalu nomu, par kuriem tiek rīkotas zemes nomas tiesību izsoles, tiek slēgti uz 5 (pieciem) gadiem”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu un 3.2.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. organizēt Rundāles novada pašvaldībai piekrītīgu Rundāles pagasta, nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 7”, kadastra numurs 4076 003 0596, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0596 daļas, 1,0667 ha platībā, zemes nomas tiesību atklāto mutisko izsoli ar augšupejošu soli;**
- 2. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekrītīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Pilsrundāles ciemats 7”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030596 daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.**

Pielikumā: Rundāles novada pašvaldībai piekrītīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Pilsrundāles ciemats 7”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030596 daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumi uz 9 lapām.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 29.11.2016

S.Švāgere