



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.06.2016.

(prot.Nr.6., 17.p.)

17. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, kadastra numurs 4076 001 00048, sadalīšanu, jauna nekustamā īpašuma izveidošanu, par nosaukumu “Zelteri” piešķiršanu izveidotajiem nekustamajam īpašumam un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

Rundāles novada pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760010084, 5,9 ha platībā, ar Rundāles pagasta padomes 2005.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.8, iznomāta Ļ.K. uz vienu gadu lauksaimniecības vajadzībām, ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma termiņa pagarinājuma beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz vēl vienu gadu un 2005.gada 9.maijā noslēgts Zemes nomas līgums, kurā ir norādīts lēmumā minētais nomas līguma darbības termiņš. No iepriekš minētā var secināt, ka līguma termiņš ir izbeidzies.

Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisija 2016.gada 30.maijā izskatīja Ļ. K. 2016.gada 13.maija iesniegumu ar kuru tiek lūgts pārslēgt 2005.gada 9.maijā noslēgto zemes nomas līgumu uz Rundāles novada, Rundāles pagasta nekustamā īpašuma ”Lielupes mala” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760010084 un pieņēma lēmumu atļaut Ļ. K. izmantot nekustamā īpašuma ”Lielupes mala” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0084, 6,54 ha platībā, līdz ražas novākšanai, tas ir līdz 2016.gada 31.augustam un priekšsēdētāja vietniecei Intai Klīvei organizēt zemes vienības pārdošanu izsolē, pasūtot tās kadastrālo uzmērīšanu un novērtēšanu un izstrādājot izsoles noteikumus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9. un 15.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.punktu un Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu un izsoļu komisijas 2016.gada 30.maija lēmumu Nr.1., prot.Nr.20., Rundāles novada dome nolemj:

1. sadalīt pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lielupes mala”, kadastra numurs 4076 001 0048, ar kopējo platību 46,82 ha, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0084, 6,54 ha platībā neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunu nekustamo īpašumu;
2. piešķirt nosaukumu “Zelteri” izveidotajam nekustamajam īpašumam 6,54 ha platībā;
3. noteikt zemes lietošanas mērķi izveidotajam nekustamajam īpašumam ”Zelteri”, 6,54 ha platībā, zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
4. veicot kadastrālo uzmērīšanu izveidotā zemes vienības platība var tikt precizēta.

Pielikumā: Izveidotā nekustamā īpašuma “Zelteri” skice uz vienas lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 04.07.2016

S.Švāgere