



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

28.07.2016.

(prot.Nr.7., 18.p.)

18. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2016.gada 15.jūlijā saņemts Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Jansoni” īpašnieka A. R., personas kods \*\*\*, dzīvo \*\*\*, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, atdalot zemes gabalu aptuveni 0,25 ha platībā.

Nekustamais īpašums „Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, kopējā platība ir 1,8 ha un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 007 0002, 1,8 ha platībā. Nekustamā īpašuma “Jansoni” īpašnieks ir R. A. uz, kura vārda īpašums ir nostiprināts Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. \*\*\*, žurnāla Nr. \*\*\*, pamatojoties uz 15.06.2012. tiesneses I. O. lēmumu.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamais īpašums “Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, atrodas Mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijā (DzM), kur jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība ir 2500m<sup>2</sup>.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu, 8.panta trešo daļu un 11.pantu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, ar kopējo platību 1,8 ha, atdalot zemes gabalu aptuveni 0,25 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam;**

- 3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Jansoni”, kadastra numurs \*\*\*, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, saskaņā ar pielikumu Nr.1.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 03.08.2016

S.Švāgere