



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.06.2017.

(prot.Nr.7., 18.p.)

18. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, daļas iznomāšanu I.M.

Rundāles pagasta nekustamais īpašums „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0100, 9,31 ha platībā, 4076 006 0155, 1,88 ha platībā un 4076 006 0157, 0,25 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgs nekustamais īpašums.

*Rundāles novada domē 2017.gada 29.martā saņemts iesniegums no I. M., personas kods ***, dzīvojoša ***, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu uz nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, zemes vienībām 4076 006 0100 – 1,12 ha platībā, 4076 006 0155 – 0,39 ha platībā un 4076 006 0157 0,25 ha platībā.*

I. M. nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, zemes vienības 4076 006 0100 – 1,12 ha platībā, 4076 006 0155 – 0,39 ha platībā un 4076 006 0157 0,25 ha platībā apsaimnieko no 2004.gada un tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis un zemes nomas maksa. I. M. zemes nomas un nekustamā nodokļa parādu nav.

2017.gada 5.jūnijā Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas sēdē tika izskatīts I. M. iesniegums un atbilstoši tika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma „Silarāji 2”, zemes vienības 4076 006 0100 – 1,12 ha platībā, 4076 006 0155 – 0,39 ha platībā un 4076 006 0157 0,25 ha platībā un iznomāšanu I.M., nerīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

I. M. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir 2,87ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. iznomāt I.M., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga nekustamo īpašuma „Silarāji 2”, kadastra numurs 4076 006 0100, zemes vienības 4076 006 0100 daļu – 1,12 ha platībā, zemes vienības 4076 006 0155 daļu – 0,39 ha platībā un zemes vienību 4076 006 0157 0,25 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu**

2. noteikt nomas maksu 2 % apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā,

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Silarāji 2” zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis