



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.12.2015.

(prot.Nr.15., 19.p.)

19. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu "Spalviņas", kadastra numurs ***, atdalot zemes gabalu aptuveni 1,5 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2015.gada 9.decembrī saņemts Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Spalviņas" īpašnieka ***, personas kods ***, dzīvo ***, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu "Spalviņas", kadastra numurs ***, atdalot no nekustamā īpašuma zemes gabalu aptuveni 1,5 ha platībā. Atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu "Krustneši".

Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Spalviņas", kadastra numurs ***, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, 11,4 ha platībā un saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 "Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam", Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, atrodas Lauku zemju (L) teritorijās, kurās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, bet atļauta esošas vai bijušās viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piebraukšana.

Nekustamais īpašums "Spalviņas" nostiprināts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ***, 2001.gada 24.septembrī uz ***.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”,

- 1. atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu "Spalviņas", kadastra numurs ***, atdalot daļu no zemes vienības 11,4 ha platībā, aptuveni 1,5 ha platībā lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles**

novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

- 3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam "Spalviņas" kadastra numurs ***, saskaņā ar pielikumu Nr.1.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 18.01.2016

S.Švāgere