



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.05.2016.

(prot.Nr.5., 20.p.)

20. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.8 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Mazbērstele 3”, Mazbērstelē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, izīrēšanu un īres maksas apstiprināšanu.

Rundāles novada domē 2016.gada 23.martā tika saņemts I. T., personas kods ***, (turpmāk tekstā - Iesniedzēja) iesniegums, ar kuru Iesniedzēja lūdz Rundāles novada pašvaldības palīdzību, viņas dzīves apstākļus uzlabošanā.

2015.gada 2.martā ar I. T. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. *** par dzīvokļa Nr. *** daudzdzīvokļu mājā „Rundāles pienotava”, Vecrundāle, Rundāles pagasts, Rundāles novads ar kopējo platību 57,9m². Sakarā ar to, ka daudzdzīvokļu māja „Rundāles pienotava” ir sliktā tehniskā stāvoklī un nepieciešami lieli kapitālieguldījumi ēkas jumta, sienu un stāvu pārsegumu remontam, kas nav mērķtiecīgi. Ņemot vērā iepriekš minēto, būtu jāveic Rundāles novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu īrnieku izmitināšana citās dzīvošanai piemērotās telpās. Uz šo brīdi Rundāles novada pašvaldībai ir brīvi dzīvokļi šo īrnieku izmitināšanai, vienīgais šķērslis ir viņu radītie īres un komunālo pakalpojumu parādi.

Rundāles novada Sociālais dienests ir sniedzis savu atzinumu, ka I.T. ir Sociālā dienesta klients, kā pensionāre, kurai ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Sociālais dienests apstiprina, ka I. T. ir persona, kura atbilst Rundāles novada Saistošo noteikumu Nr.8 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 4.5. punktam, kas nosaka, ka pašvaldība izīrē dzīvojamo platību personām (ģimenēm), kuras ir Rundāles pašvaldības īpašumā esošu dzīvokļi un ir izteikušas vēlēšanos īrēt lielāku vai labiekārtotāku dzīvojamo platību.

2016.gada 13.novembrī Rundāles novada domes Dzīvokļu komisijas sēdē tika izskatīts I.T., personas kods ***, (turpmāk tekstā - Iesniedzēja) iesniegums par dzīves apstākļu uzlabošanu un pamatojoties uz Rundāles novada Sociālā dienesta atzinumu, kurā teikts ka I. T. ir jānodrošina ar dzīvojamo platību, pieņemts lēmums par dzīvokļa Nr.8 40,1m² platībā daudzdzīvokļu mājā „Mazbērstele 3”, Mazbērstelē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, Rundāles novada Saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 4.5. punktu, kas nosaka, ka papildus likuma „Par likuma par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likuma) 14. pantā minētajām personām pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu personām (ģimenēm), kuras ir izteikušas vēlēšanos īrēt dzīvojamo telpu, 2016.gada 23.marta I. T., personas kods *, iesniegumu par dzīvojamās platības piešķiršanu Sociālā dienesta 2016.gada 23.marta atzinumu Nr.44 un Rundāles novada domes**

Dzīvokļu komisijas 2016.gada 18.aprīļa sēdes protokolu Nr.6, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. izīrēt I.T., personas kods ***, dzīvojamo platību 40,1m² nosakot īres maksu EUR 0,31 par m² – daudzdzīvokļu mājā „Mazbērstele 3” dzīvoklis Nr.8, Mazbērstele, Rundāles pagasts, Rundāles novads;**
- 2. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu no 2016.gada 01.jūnija uz nenoteiktu laiku.**

Pielikumā:

- 1. 2016.gada 18.aprīļa Dzīvokļu komisijas sēdes protokols Nr.6 uz 2 (divām) lapas pusēm.**
- 2. Rundāles novada sociālā dienesta atzinums uz 1 (vienas) lapas puses.**

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 15.06.2016

S.Švāgere