



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.10.2015.

(prot.Nr.13., 20.p.)

20. Par nekustamā īpašuma "Pilsrundāle 26" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0229 piekritību pašvaldībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktam ir noteikts, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13. panta pirmās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā un saskaņā ar likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. punktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);

Ar 2008.gada 18.decembra Rundāles pagasta padomes lēmumu Nr.2.3., protokols Nr.13. zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma “Pilsrundāle 26”, kadastra numurs 4076 003 0229, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0229, 0.03 ha platībā, izbeigtas R.V.

Ar iepriekš minēto lēmumu zemes vienība iznomāta R.V. uz 10 (desmit) gadiem, nosakot gada nomas maksu 0,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2. daļas 4. punktu, 13. panta pirmās daļas, 8. punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2. apakšpunktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. punktu un Rundāles pagasta padomes 2008.gada 18.decembra lēmumu Nr.2.3., protokols Nr.13.,

1. noteikt, ka Rundāles pagasta nekustamā īpašuma “Pilsrundāle 26”, kadastra numurs 4076 003 0229, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0229,

- 0.03 ha platībā, ir zemes starpgabals un piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda;**
- 2. noteikt lēmuma 1.punktā minētajam nekustamajam īpašumam zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101;**
 - 3. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 12.11.2015

S.Švāgere