



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

24.11.2016.

(prot.Nr.11., 21.p.)

21. Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Dāboliņi”, kadastra numurs \*\*\*, sadalīšanu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2016.gada 17.novembrī saņemts nekustamā īpašuma „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads īpašnieces I. S., pilnvarotās personas J. B., personas kods \*\*\*, dzīvojošas \*\*\*, iesniegumu ar lūgumu atļaut no Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Dāboliņi”, kadastra numurs \*\*\*, kadastra apzīmējums \*\*\*, atdalīt zemes gabalus aptuveni 21,9 ha platībā.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads nostiprinātas 2016.gada 8.novembrī Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. \*\*\*, uz I. S. vārda.

Nekustamais īpašums „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\* 25,65 ha platībā.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamā īpašuma “Dāboliņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, atrodas nacionālas nozīmes lauksaimniecības zemju teritorijās (L-1), kurās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 10 ha.

Nekustamais īpašums „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

**Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:**

1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\* ar kopējo platību 25,65 ha, aptuveni 21,90 ha platībā lielu zemes gabalu, izstrādājot zemes ierīcības projektu;

2. **izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;**
  
3. **apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašumam „Dāboliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*.**

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 29.11.2016

S.Švāgere