



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

23.04.2015.

(prot.Nr.5., 23.p.)

23. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 3”, kadastra numurs 4076 003 0453, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0453 daļas iznomāšanu ***.

Rundāles novada domē 2015.gada 30.martā saņemts iesniegums no ***, personas kods ***, dzīvojoša ***, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus uz Rundāles pagasta zemes gabaliem - „Pilsrundāles ciemats 3”.

Starp *** un Rundāles novada domi faktiski pastāv zemes nomas tiesiskās attiecības no 1997.gada uz nekustamā īpašumu „Pilsrundāles ciemats 3”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0453 daļu 0,3 ha platībā, tiek aprēķināts NĪ nodoklis un zemes nomas maksa.

*** lieto nekustamā īpašumu „Pilsrundāles ciemats 3”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0453 daļu 0,3 ha platībā, maksā zemes nomu un NĪ nodokli. NĪ nodokļa un zemes nomas maksas parādu nav.

*** kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir 0,58 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7., Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt ***, personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 3”, kadastra numurs 4076 003 0453, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0453 daļu 0.3 ha platībā, lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;

2. noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Pilsrundāles ciemats 3” zemes vienības skice.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 08.05.2015

K.Kosoja