



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.06.2017.

(prot.Nr.7., 24.p.)

24. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.8 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Punslavas 5”, Punslavās, Rundāles pagastā, Rundāle novadā, izīrēšanu un īres maksas apstiprināšanu.

*2017.gada 26.janvārī Rundāles novada dome pieņēma lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Rundāles pienotava” pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pārtraukšanu, kā arī tika lemts par to, ka dzīvokļu īpašnieki un tiesiskie valdītāji, atbrīvo to īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošos dzīvokļus no tajā mītošajām personām un tiem piederošajām mantām. Rundāles novada dome mājā “Rundāles pienotava” izīrēja dzīvojamo platību arī A. F. personas kods \*\*\*, kuram tā bija pārāk liela un bija jāmaksā komunālie maksājumi. A.F. ir uzkrājis arī īres parāds un 2017.gada 17.martā ar viņu tika noslēgta Vienošanās par īres tiesību izbeigšanu un parādu nomaksu nosakot parādu atmaksas termiņu līdz 2018.gada 15.septembrim. A.F. sākotnēji tika piedāvāta dzīvojamā platība daudzdzīvokļu mājā “Ilgas” dzīvoklī Nr.1., kur dzīvo viņa \*\*\*.*

*2017.gada 14.februārī Dzīvokļu komisija lēmusi (Lēmums Nr.1, Prot.Nr.3) noslēgt īres līgumu ar A. F. par dzīvojamo platību daudzdzīvokļu mājā \*\*\*, kur dzīvot kopā ar \*\*\*, ar 2017.gada 19.aprīļa iesniegumu (Reģistrēts Rundāles novada domes lietvedībā 19.04.2017. Nr. 3-15./17/72) A. F. atsakās no dzīvojamās platības daudzdzīvokļu mājā \*\*\*, pamatojot ar to, ka nevēlas dzīvot kopā \*\*\*, jo viņš ir pieaudzis, un tad, kad vēlēšies savu ģimeni, tad tas būs sarežģīti \*\*\*, 2017.gada 27.aprīlī saņemts (Reģistrēts Rundāles novada domes lietvedībā 27.04.2017. Nr. 3-15./17/79) A. F. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību. A. F. dzīvokļu komisijas sēdē par dzīvojamās platības piešķiršanu informēja, ka dzīvoklis daudzdzīvokļu mājā \*\*\* izīrēts viņa \*\*\*, bez tam tajā dzīvo arī \*\*\* un otra \*\*\*, tādēļ viņš nevēlas tur dzīvot. Ņemot vērā iepriekš minēto A. F. uzskata, ka viņam nepieciešama dzīvojamā platība, jo mājā “Rundāles pienotava” īres tiesības ir izbeigtas, atgriezties tajā nav iespējams.*

*A.F. tika piedāvāts dzīvoklis Nr.8 daudzdzīvokļu mājā “Punslavas 5”, kurā ir jāveic kosmētiskais remonts. A.F. ar dzīvokli ir iepazinies un apņēmis kosmētisko remontu veikt saviem spēkiem.*

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumam risināšanā” 4., 11., 15. un 19.pantu, Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 ”Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 4.5. punktu, Rundāles novada domes Dzīvokļu komisijas 2017.gada 26.maija sēdes protokolu Nr.4, Rundāles novada dome nolēmj:**

- 1. izīrēt A. F., personas kods \*\*\*, dzīvojamās telpas - dzīvokli Nr.8, daudzdzīvokļu mājā „Punslavas 5”, Punslavas, Rundāles pagasts, Rundāles novads, ar kopējo platību 31,9 m<sup>2</sup>, no 2017.gada 01.jūlija;**
- 2. noteikt īres maksu EUR 0,31 par vienu dzīvojamās platības kvadrātmetru mēnesī;**
- 3. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 1 (vienu) gadu;**
- 4. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot dzīvojamās telpas īres līgumu.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

Aivars Okmanis