



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.12.2016.

(prot.Nr.12., 26.p.)

26. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2. daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā "Ilgas", Rundāles pagastā nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums "Ilgas", kadastra numurs 40760030448, Rundāles pag., Rundāles nov., kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 40760030443, 1,1725 ha platībā un 2 stāvu dzīvojamā ēka ar 8 dzīvokļu īpašumiem, 2016.gada 2.decembrī nostiprināts Zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000561830.

2001.gada 28.maijā starp Rundāles pagasta padomi un Ž.K. noslēgts Maiņas līgums, ar kuru Rundāles pagasta padome nodod Ž. K. dzīvokli Nr. *** dzīvojamajā mājā "Ilgas", savukārt Ž. K. nodod Rundāles pagasta padomei dzīvokļus Nr.3., 6., 7., un 8. dzīvojamajā mājā "Āboliņi". Maiņas līgums faktiski ir realizēts, bet īpašuma tiesības uz minētajiem dzīvokļiem nav nostiprinātas Zemesgrāmatā.

Lai pašvaldība varētu racionāli un lietderīgi rīkoties ar tās rīcībā esošo nekustamo īpašumu, tad ir nepieciešams nostiprināt Zemesgrāmatā dzīvokļus uz Rundāles novada domes vārda.

2010.gada 28.oktobra Latvijas Republikas likuma "Dzīvokļa īpašuma likums" 6.panta "Dzīvokļa izveidošana un nodibināšana" (1) daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata un (2) daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto informāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Latvijas Republikas likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” 6.pantu un 2005.gada 2.februārī noslēgto Dzīvojamās mājas “Strautiņi” Dzīvokļa Nr.3 ires līgumu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. ierakstīt zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda kā patstāvīgu īpašuma objektu - dzīvokļa īpašumu Nr.2, kadastra apzīmējums 40760030448001002, daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā "Ilgas", kadastra apzīmējums 40760030448001, Rundāles pagastā, Rundāles novadā;**
- 2. uzdot priekšsēdētāja vietnieci Intai Klīvei veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda.**

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 09.01.2017

S.Švāgere