



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

27.04.2017.

(prot.Nr.4., 30.p.)

30. Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Lejas" Rundāles pagasta, Rundāles novada, kadastra numurs \*\*\*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\* divos zemes gabalos aptuveni \*\*\* ha un \*\*\* ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Rundāles novada domē 2017.gada 11.aprīlī saņemts Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Lejas", īpašnieka R. M., personas kods \*\*\*, iesniegums ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Lejas", zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, sadalot zemes gabalu trīs gabalos - aptuveni \*\*\* ha, \*\*\* ha un \*\*\* ha platībā.

Rundāles pagasta nekustamais īpašums "Lejas" nostiprināts Bauskas Zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. \*\*\*, uz R. M. un \*\*\* vārda.

R. M. pieder \*\*\* un \*\*\* domājamās daļas.

Nekustamais īpašums "Lejas", kadastra numurs \*\*\*, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, \*\*\* ha platībā un kadastra apzīmējumu \*\*\*, \*\*\* ha platībā.

Nekustamais īpašums "Lejas", Rundāles pagasts, Rundāles novads nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem, nekustamais īpašums "Lejas", kadastra numurs \*\*\* zemes vienība \*\*\* atrodas Lauku zemju (L) teritorijās, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - 2 ha.

**Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 7.pantu un 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Lejas", Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\* zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\* ar kopējo platību \*\*\* ha, divos zemes gabalos - aptuveni \*\*\* ha un \*\*\* ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**

2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;
3. apstiprināt projekta izstrādes nosacījumus nekustamajam īpašuma “Lejas” Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs \*\*\*, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\*.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 10.05.2017

S.Švāgere