



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

29.12.2016.

(prot.Nr.12., 30.p.)

30. Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga nekustamo īpašumu "Pīpenes" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030494 un "Jasmīni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030514 zemes nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Nekustamo īpašumu "Pīpenes", kadastra numurs 40760030494 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494, 0,62 ha platībā, un "Jasmīni" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0514, 1,55 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīgas zemes vienības, saskaņā ar Rundāles pagasta padomes 2008.gada 30.septembra lēmumu Nr.10., (prot.Nr.10). Zemes vienības 0,62 ha platībā un 1,55 ha platībā ir ilgstoši izsludinātas kā brīvas nomas zemes vienības ar 2016.gada 3.oktobri.

Par nekustamo īpašumu "Pīpenes", kadastra numurs 40760030494, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030494, 0,62 ha platībā, un "Jasmīni", kadastra numurs 40760030514, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40760030514, 1,55 ha platībā, zemes nomu Rundāles novada domē ir reģistrēti divu personu iesniegumi.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 "Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu" Dome var lemt par zemes nomas tiesību izsoli gadījumos:

- ja Noteikumu 2.1. punktā minētajā termiņā uz zemesgabala, kura platība lielāka par 0,1 ha nomu piesakās vairākas personas; (2.3.1.p.);
- pēc Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisijas obligātā izvērtējuma par iznomājamiem zemesgabaliem, kuru platība lielāka par 1 hektāru. (2.3.2.p.).

Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoļu komisija 2016.gada 12.decembrī, izvērtējot radušos apstākļus pieņēma lēmumu blakus esošas zemes vienības "Pīpenes" un "Jasmīni" apvienot vienā nomas zemesgabalā, kas kopā sastādīs 2,17 ha un organizēt zemes nomas tiesību izsoli uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma "Pīpenes" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760030494, 0,62 ha platībā, un nekustamā īpašuma "Jasmīni" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40760030514, 1,55 ha platībā.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 3.2.punktu, Rundāles novada dome nolemj:**

1. organizēt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Pīpenes”, kadastra numurs 4076 003 0494, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494, 0,62 ha platībā, un “Jasmīni”, kadastra numurs 4076 003 0514, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0514, 1,55 ha platībā, ar kopējo platību 2,17 ha, zemes nomas tiesību atklāto mutisko izsoli ar augšupejošu soli;
2. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgu Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Pīpenes”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 un “Jasmīni”, kadastra numurs 4076 003 0514, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0514, zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.

**Pielikumā:**

1. Rundāles novada pašvaldības Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Pīpenes”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494, un “Jasmīni”, kadastra numurs 4076 003 0514, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0514 zemes nomas tiesību izsoles noteikumi uz 8 (astoņām) lapām.
2. Rundāles novada pašvaldības Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0514 skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 09.01.2017

S.Švāgere