

26.06.2014
**RUNDĀLES NOVADA
DOMES SĒDES LĒMUMI**

Lai sekotu saitei uz vēlamo dokumentu nospieš CTRL un uzklikšķināt uz nosaukuma!

2. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Lediņi”, kadastra numurs ***, atdalot vienu zemes gabalu *** ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.....3
3. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Cielavas”, kadastra numurs ***, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma „Jaunlielupes” piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.5
4. Par Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.....6
5. Par nosaukuma „Kurzemnieki” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajiem īpašumiem, kadastra numurs 40760030011.....8
6. Par finansējuma piešķiršanu Sabiedriskās organizācijas biedrības „Mums pieder pasaule” projekta “Biedrības „Mums pieder pasaule” pasākumu kvalitātes paaugstināšana” realizācijai.9
7. Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 99” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0300 iznomāšanu D. B.10
8. Par nekustamā īpašuma „Selgas” kadastra numurs 4096 004 0076 Viesturu pagasta Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 004 0085 piekritību pašvaldībai.12
9. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 13” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0337 iznomāšanu B.K.14
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. P. uz nekustamā īpašuma „Upīši” ar kadastra numuru *** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai. ...16
11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S. Z. uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 82” ar kadastra numuru *** zemes vienība ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.18
12. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu K.G. uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāles garāža 27” kadastra numurs *** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.20
13. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. V. uz nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 4.2” ar kadastra numuru *** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.....22
14. Par dzīvojamās telpas īres līguma Nr.*** termiņa pagarināšanu A.V.24
15. Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vižņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kadastra numuru 4076 005 0042 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.25
16. Par Rundāles novada domes 2014.gada saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Rundāles novada domes budžetu 2014.gadam”.....27
17. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. T.28
18. Par atļauju sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Līdumi”, kadastra numurs ***, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma „Liellīdumi” piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.30

20. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Druvas”, kadastra numurs ***, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.....	31
21. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Eiduki”, kadastra numurs ***, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalu aptuveni *** ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***.....	32
22. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Tīrumi”, kadastra numurs ***.....	34



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālrunis: 63962298, fakss: 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 2.p.)

2. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Lediņi”, kadastra numurs *, atdalot vienu zemes gabalu *** ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.**

Rundāles novada domē 2014.gada 10.jūnijā saņemts nekustamā īpašuma „Lediņi” īpašnieces V.P., personas kods ***, dzīvojošas ***, iesniegums, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Lediņi”, atdalot zemes gabalu *** ha platībā.

2006.gada 14.septembra Latvijas Republikas likuma ”Zemes ierīcības likums” 8.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes ierīcības darbiem - zemes vienību sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un karti „Rundāles novada plānotā izmantošana”, Rundāles novada Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Lediņi”, kadastra numurs ***, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu *** atrodas Lauku zemju (L-1) nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijās, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir lauksaimniecība. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība L-1 teritorijās ir 10 ha, bet atļauta esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piekļūšana (piebraukšana) un ir atrisināta inženiertehniskā apgāde, kā arī atdalītā zemes vienība tiek pievienota nacionālās nozīmes vai novada nozīmes lauksaimniecības teritorijai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Lediņi”, Svitenes pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs ***, ar kopējo platību ***ha, atdalot zemes gabalu *** ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. noteikt, ka izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” un Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”;**

3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Svitenes pagasta nekustamajam īpašumam „Lediņi”, kadastra numurs *.**

Darba uzdevums zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Svitenes pagasta nekustamajam īpašumam „Lediņi” uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 3.p.)

3. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Cielavas”, kadastra numurs *, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma „Jaunlielupes” piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.**

Rundāles novada domē 2014.gada 10.jūnijā reģistrēts nekustamā īpašuma „Cielavas” īpašnieces J. N., personas kods ***, dzīvojošas ***, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Cielavas”, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, par nosaukuma „Jaunlielupes” piešķiršanu atdalāmajai zemes vienībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10. un 12.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Cielavas”, kadastra numurs ***, ar kopējo platību *** ha, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunu nekustamo īpašumu,**
- 2. piešķirt nosaukumu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam „Jaunlielupes”, *** ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***,**
- 3. noteikt lēmuma 2.punktā minētajam jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam zemes lietošanas mērķi - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101),**
- 4. noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 4.p.)

4. Par Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Attīstības plānošanas sistēmas likums” 10.pantu, Rundāles novada domes 2013.gada 19.decembra lēmumu „Par Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.14, 16.p), tika izstrādāta Rundāles novada Ilgtspējīga attīstības stratēģijas 2014 - 2030.gadam 1.redakcija

2014.gada 22.aprīlī notika Ilgtspējīgās attīstības stratēģijas 2014. – 2030.gadam izstrādes Darba grupas sēde, kurā tika nolemts precizēt iesniegto Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas projektu. Saskaņā ar Darba grupas ieteikumiem tika precizēts, papildināts un labots iesniegtais Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas projekts un nodots izskatīšanai komitejās un lēmuma par tā nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 61.1 panta otrās daļas 2.punktu, 25.08.2009. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. nodot publiskai apspriešanai Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 1.redakciju;**
- 2. noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2014.gada 30.jūnija līdz 2014.gada 28.jūlijam;**
- 3. noteikt, ka publiskās apspriešanas laikā ar izstrādāto Rundāles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 1. redakciju var iepazīties un iesniegt rakstiskus priekšlikumus:**
 - Rundāle novada pašvaldībā Pilsrundāle 1, Rundāles pag., Rundāles nov. domes ēkā 2.stāvā,
 - Svitenes pagasta pārvaldē, Gaismas, Svitene, Svitenes pag., Rundāles nov., pārvaldes telpās 2.stāvā,
 - Viesturu pagasta pārvaldē, Bērstele, Viesturu pag., Rundāles nov., pārvaldes telpās 2.stāvā,
 - Rundāles novada domes mājas lapā www.rundale.lv sadaļā „Pašvaldība/ Sabiedriskās apspriešanas”.

priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 5.p.)

5. Par nosaukuma „Kurzemnieki” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajiem īpašumiem, kadastra numurs 40760030011.

Veicot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienību teksta datu pārbaudi, konstatēts, ka nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 4076 003 0011, kas sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 003 0470 un 4076 003 0471 NĪVKIS ir reģistrēts nekorekts nosaukums „Bez adreses”.

Lai sakārtotu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā esošos Rundāles novada pašvaldības datus ir nepieciešams piešķirt nosaukumus augstāk minētajam nekustamajam īpašumam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10. un 11.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj,

piešķirt nosaukumu „Kurzemnieki” pašvaldībai piekritīgam Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam, kadastra numurs 4076 003 0011, kas sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 003 0470, 0,1 ha platībā, un 4076 003 0471, 0,3 ha platībā.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Kurzemnieki” zemes vienību skice uz vienas lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 6.p.)

6. Par finansējuma piešķiršanu Sabiedriskās organizācijas biedrības „Mums pieder pasaule” projekta “Biedrības „Mums pieder pasaule” pasākumu kvalitātes paaugstināšana” realizācijai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Rundāles novada domes Nolikumu „Par finansiālā atbalsta piešķiršanu Rundāles novada sabiedrisko organizāciju darbībai”, Rundāles novada Svitenes pagasta biedrības „Mums pieder pasaule” Reģ.Nr.40008183872, juridiskā adrese „Gaismas”, Svītene, Svitenes pagasts, Rundāles novads, 2014.gada 5.jūnija iesniegumu finansējuma piešķiršanai projekta „Biedrības „Mums pieder pasaule” pasākumu kvalitātes paaugstināšana” realizācijai un noslēgto līgumu starp biedrību „Mums pieder pasaule” un Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par projekta „Cik pasaule interesanta!” īstenošanu un grantu izlietošanu, Rundāles novada dome nolemj:

piešķirt līdzfinansējumu EUR 500,00 apmērā Sabiedriskās organizācijas Rundāles novada Svitenes pagasta biedrības „Mums pieder pasaule” projekta „Biedrības „Mums pieder pasaule” pasākumu kvalitātes paaugstināšana” realizācijai, pārskaitot līdzekļus biedrības kontā.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 7.p.)

7. Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 99” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0300 iznomāšanu D. B.

Rundāles novada domē 2014. gada 15. maijā saņemts iesniegums no D.B., personas kods ***, dzīvojošas ***, ar lūgumu atļaut turpināt nomāt *** B. K. bijušo nekustamā īpašuma Pilsrundāle 99 kadastra numurs 4076 003 0300 nomas zemi 0.03 ha platībā lauksaimniecības produkcijas ražošanai. D.B. kopējā apsaimniekojamā zemes platība Rundāles novadā ir lielāka par 10.0 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2.punktu, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt D. B., personas kods ***, Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 99”, kadastra numurs 4076 003 0300, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0300, 0.03 ha platībā lauksaimnieciskajai ražošanai uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
2. noteikt lēmuma 1.punktā iznomātajai zemei nomas maksu 3.0% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā,
3. noteikt zemes vienībai apgrūtinājumus saskaņā ar zemes robežu plānu:
 1. Ceļa servitūts,
 2. Valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Rundāles pils apbūves ansamblis).

Pielikumā nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 99” zemes robežu un situācijas plāns uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 8.p.)

8. Par nekustamā īpašuma „Selgas” kadastra numurs 4096 004 0076 Viesturu pagasta Rundāles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 004 0085 piekritību pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, ir noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma [25.panta](#) 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktam pašvaldība pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

Ar Viesturu pagasta TDP 20.sasaukuma 13.sesijas 1992.gada 04.jūnija lēmumu A.B., piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme “Selgas”, Viesturu pagastā, 11.5 ha platībā. Ar Viesturu pagasta padomes 2009.gada 24.februāra lēmumu protokols Nr.*** A.B. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības. 2009.gada 15.maijā ar A.B. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums uz 10 gadiem līdz 2019.gada 20.maijam.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Zemgales reģionāls nodaļas sniegtajām ziņām, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0085, nav pieprasīta izpirkt un tai nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punktu, Rundāles novada dome nolemj, noteikt, ka zemes vienība “Selgas” ar kadastra apzīmējumu 4096 004 0085, 9.54 ha platībā, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu

izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 21.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgts zemes nomas līgums, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda,

1. noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 9.p.)

9. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 13” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0337 iznomāšanu B.K.

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 13” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0337, 0.006 ha platībā, tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība. Informācija par minēto zemes vienības iznomāšanu tika izvietota Rundāles novada mājas lapā <http://rundale.lv/iznomajamo-nekustamo-ipasumu-saraksts>.

Rundāles novada domē 2014. gada 23. maijā saņemts iesniegums no B. K., personas kods ***, dzīvojošas ***, ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma Saulaines garāža 13 kadastra apzīmējums 4076 008 0337 zemi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu, Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011. gada 27. janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt B.K., personas kods ***, pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma Saulaines garāža 13 kadastra numurs 4076 008 0337, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0337, 0.006 ha platībā garāžas uzturēšanai uz pieciem gadiem ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu,
2. noteikt lēmuma 1. punktā iznomātajai zemei nomas maksu 1.5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības gadā.
3. noteikt iznomātajai zemei aprūtinājumus.
 1. Ceļa servitūts.
 2. Valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Kaucminde pils).

Pielikumā nekustamā īpašuma Saulaines garāža 13 zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 10.p.)

10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. P. uz nekustamā īpašuma „Upīši” ar kadastra numuru * zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.**

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktam ir noteikts, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

Ar Svitenes pagasta padomes 2006.gada 19.aprīļa lēmumu (protokols Nr. ***), A.P., personas kods ***, piešķirta, pastāvīgā lietošanā zeme 3.4 ha platībā.

A. P. līdz 2006.gada 31.augustam nav iesniedzis zemes izpirkšanas pieprasījumu par pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi un tā nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Zemes lietotājs nav izpildījis „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 1.daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 1.punktam viņam zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās 2006.gada 1.septembrī.

Atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta 1.daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

Datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībai nodod VZD. Informācija no VZD saņemta 2014.gada 18.februārī.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja nav izpildīti iepriekšminētā likuma, minētā panta nosacījumi.

Zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu ***, nav pieprasīta izpirkt un tai nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

2014.gada 18.jūnijā saņemts A. P., personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegums par zemes nomas pirmtiesībām uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Upīši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 3,4 ha platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 5. daļas 2. punktu, 13. panta pirmās daļas, 8. punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2. apakšpunktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.punktu, Rundāles novada dome nolemj,

- 1. izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības A. P., personas kods ***, uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Upīši”, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 3,4 ha platībā,**
- 2. noteikt, ka Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Upīši” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 3,4 ha kopplatībā, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda,**
- 3. piešķirt A. P., personas kods ***, zemes nomas pirmtiesības uz Svitenes pagasta nekustamā īpašuma „Upīši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 3,4 ha platībā no 2006.gada 1.septembra līdz 2016. gada 31.augustam.**
- 4. noteikt nomas maksu 0,5 % gadā no iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** kadastrālās vērtības,**
- 5. noteikt, zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101.**
- 6. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizētas.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 11.p.)

11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S. Z. uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 82” ar kadastra numuru * zemes vienība ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.**

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktam ir noteikts, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13. panta pirmās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

Ar 1993.gada 30.marta Rundāles pagasta TDP 20.sasaukuma 16.sesijas lēmumu, S.Z., personas kods ***, piešķirta, pastāvīgā lietošanā zeme 0.03 ha platībā.

S. Z. līdz 2006.gada 31.augustam nav iesniegusi zemes izpirkšanas pieprasījumu par pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi un tā nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Zemes lietotāja nav izpildījusi „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23. panta 1. daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 1.punktam viņai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās 2006.gada 31.augustā.

Atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otrajai daļai persona kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25. panta 1. daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

Datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībai nodod VZD. Informācija no VZD saņemta 2014.gada 18.februārī.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja nav izpildīti iepriekšminētā likuma, minētā panta nosacījumi.

Zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu ***, nav pieprasīta izpirkt un tai nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2. daļas 4. punktu, 13. panta pirmās daļas, 8. punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2. apakšpunktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. Punktu, Rundāles novada dome nolemj,

1. izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības S. Z., personas kods ***, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi Pilsrundāle 82, kadastra numurs ***, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 0.03 ha platībā,
2. noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0.03 ha platībā ir zemes starpgabals publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par, pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību un kurām nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam),
3. noteikt, ka zeme „Pilsrundāle 82”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kadastra apzīmējumu ***, 0.03 ha platībā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda,
4. noteikt, ka S.Z. iegūst zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāle 82” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0284, 0.03 ha platībā un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt zemes nomas līgumu,
5. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101,
6. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.

Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 12.p.)

12. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu K.G. uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāles garāža 27” kadastra numurs * zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.**

Atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.apakšpunktam ir noteikts, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13. panta pirmās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

Ar 1993.gada 30.marta Rundāles pagasta TDP 20.sasaukuma 16.sesijas lēmumu, K. G., personas kods ***, piešķirta, pastāvīgā lietošanā zeme 0.0056 ha platībā.

K. G. līdz 2006.gada 31.augustam nav iesniedzis zemes izpirkšanas pieprasījumu par pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi un tā nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Zemes lietotājs nav izpildījis „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 1.daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 1. punktam zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās 2006.gada 31.augustā.

Atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otrajai daļai persona kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta 1.daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

Datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībai nodod VZD. Informācija no VZD saņemta 2014.gada 18.februārī.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja nav izpildīti iepriekšminētā likuma, minētā panta nosacījumi.

Zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu ***, nav pieprasīta izpirkt un tai nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 5. daļas 1. punktu, 13. panta pirmās daļas, 8. punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2. apakšpunktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1. panta 11. punktu:

- 1. izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības K.G., personas kods ***, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Pilsrundāles garāža 27” kadastra numurs *** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 0.0056 ha platībā;**
- 2. noteikt, ka apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0.0056 ha platībā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda;**
- 3. noteikt, ka K. G. iegūst zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „Pilsrundāles garāža 27” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, 0.0056 ha platībā;**
- 4. noslēgt zemes nomas līgumu ar K. G.;**
- 5. noteikt, zemes lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve– kods 1104;**
- 6. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizētas.**

Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 13.p.)

13. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. V. uz nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 4.2” ar kadastra numuru * zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** un zemes piekritību pašvaldībai.**

Atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 3.2.apakšpunktam ir noteikts, ka pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību pieņemams saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības lēmums par zemes piederību vai piekritību ir viens no dokumentiem pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.

Ar 1993.gada 30.marta Rundāles pagasta TDP 20.sasaukuma 16.sesijas lēmumu, M. V., personas kods ***, piešķirta, pastāvīgā lietošanā zeme 0.05 ha platībā.

M. V. ***. Iespējamie mantinieki līdz 2006.gada 31.augustam nav iesnieguši zemes izpirkšanas pieprasījumu par M. V. pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi un tā nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Zemes lietotāja nav izpildījusi „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta 1.daļas nosacījumus un atbilstoši 25.panta pirmās daļas 1.punktam zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ir izbeigušās 2006.gada 31.augustā.

Atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otrajai daļai, persona kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas 25.panta 1.daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

Datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībai nodod VZD. Informācija no VZD saņemta 2014.gada 18.februārī.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta pirmo daļu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja nav izpildīti iepriekšminētā likuma, minētā panta nosacījumi.

Zemes vienība, ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0186, nav pieprasīta izpirkt un tai nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu, 13.panta pirmās daļas, 8.punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2. apakšpunktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.punktu, Rundāles novada dome nolemj,

- 1. izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības M. V., personas kods ***, uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi Saulaines mazdārziņš 4.2 kadastra numurs *** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, 0.05 ha platībā;**
- 2. noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ***, 0.05 ha platībā ir zemes starpgabals publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par, pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību un kurām nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);**
- 3. noteikt, ka zeme Saulaines mazdārziņš 4.2 Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra apzīmējums ***, kopplatībā 0.05 ha piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda;**
- 4. noteikt, zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101;**
- 5. noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.**

Pielikumā zemes vienības skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 14.p.)

14. Par dzīvojamās telpas īres līguma Nr.* termiņa pagarināšanu A.V.**

Rundāles novada domē 2014.gada 15.maijā tika reģistrēts A. V. iesniegums par 2010.gada 22.jūlijā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.*** (turpmāk tekstā - Līgums) termiņa pagarināšanu, ar kuru A. V. tika izīrētas dzīvojamās telpas – daļēji labiekārtots dzīvoklis, nekustamajā īpašumā „Ugunsdzēsēji”, ugunsdzēsēju depo ēkā Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 71,3m² (turpmāk tekstā - Īpašums).

Ar Rundāles novada domes 2012.gada 29.maija lēmumu Nr.24 “Par Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.231/2010 termiņa pagarināšanu A. V.” tika grozīts Līguma 3.1.punkts un 3.2.1.apakšpunkts, pagarinot Līguma termiņu līdz 2014.gada 30.jūnijam.

Līguma 6.2.punktā ir noteikts, ka visi Līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstiski, kuri Pusēm parakstot, kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

Saskaņā ar Rundāles novada domes Finanšu un investīciju nodaļas sniegto informāciju, A.V. nav īres maksas parādu par Īpašumu.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 2010.gada 22.jūlija Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. * 6.2.punktu, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. noslēgt ar A. V. grozījumus 2010.gada 22.jūlija Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. ***, paredzot, ka līguma termiņš tiek pagarināts līdz 2016.gada 30.jūnijam;**
- 2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā Dzīvojamās telpas īres līguma grozījumus.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 15.p.)

15. Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vižņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kadastra numuru 4076 005 0042 zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ar Rundāles novada domes 2014.gada 29.maija protokola Nr.5 lēmumu Nr.17 „Par Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vižņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs 4076 005 0042, zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”, tika apstiprināti Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vižņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs 076 005 0042, zemes nomas tiesību izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Noteikumu 13.punktā tika noteikts, ka izsolāmā objekta nomas tiesību sākuma cena ir 3% no kadastrālās vērtības. Ievērojot Noteikumos noteikto kārtību, 2014.gada 16.jūnijā notika minētā objekta nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli (viens solis 0,1%).

No Rundāles novada domes 2014.gada 16.jūnija izsoles protokola Nr.16 ir redzams, ka izsolē bija pieteicies viens pretendents – *** Rundāles pagasta zemnieku saimniecība “Druvas”, reģistrācijas numurs ***, juridiskā adrese: ***, tās īpašnieka A. D., personas kods ***, personā, kurš ir nosolījis augstāko cenu 3,1% no zemes kadastrālās vērtības gadā par Rundāles pagasta zemes vienības „Vižņi” 6,92 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4076 005 0042, zemes nomas tiesībām.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18., 19.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekritošo un piederšo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes 2014.gada 16.jūnija izsoles protokolu Nr.16 un Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vižņi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra Nr.4076 005 0042, zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem, Rundāles novada dome nolemj:

1. apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma „Vižņi”, kadastra Nr. 4076 005 0042 – Rundāles pagastā, Rundāles novadā, ar kopējo platību 6,92 ha, zemes nomas tiesību izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt *** Rundāles pagasta zemnieku saimniecību “Druvas”, reģ.Nr. ***, juridiskā adrese: ***, ar izsolē piedāvāto augstāko cenu – nomas maksu 3,1% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā.

2. uzdot Rundāles novada domes Juridiskajai nodaļai, sagatavot nomas līgumu starp Rundāles novada domi un lēmuma 1.punktā minēto personu 10 (desmit) darba dienu laikā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas.

Pielikumā 2014.gada 16.jūnija Izsoles protokols Nr.10.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu "Pieteikuma iesniegšanas termiņš" un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 16.p.)

16. Par Rundāles novada domes 2014.gada saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Rundāles novada domes budžetu 2014.gadam”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu,

apstiprināt Rundāles novada domes 2014.gada saistošos noteikumus Nr.3 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Rundāles novada domes budžetu 2014.gadam” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā Rundāles novada domes saistošie noteikumi Nr.3 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.23 „Par Rundāles novada domes budžetu 2014.gadam” uz 12 lapām.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 17.p.)

17. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu I. T.

Rundāles novada domē 2014.gada 16.maijā saņemts nekustamā īpašuma *** īpašnieku J.S., deklarētā adrese *** un 2014.gada 20.maijā I. S., deklarētā adrese *** (turpmāk tekstā - Iesniedzēji), iesniegumi ar lūgumu anulēt ziņas par reģistrēto dzīvesvietu *** Ir. T., personas kods ***. Iesniedzēji norāda, ka I. T. ir zudis tiesiskais pamats dzīvot šajā dzīvesvietā.

Līdz ar to atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmajai daļai, Iesniedzējs viedoklis ir noskaidrots un zināms.

Atbilstoši Bauskas Zemesgrāmatas nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumam Nr. ***, nekustamā īpašuma ***, kadastra Nr. *** īpašnieki ir J. S., personas kods ***, un I. S., personas kods ***.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona.

Rundāles novada dome 2014.gada 22.maijā nosūtījusi I. T. ierakstītu vēstuli reģ.Nr. *** ar lūgumu sniegt ziņas līdz 2014.gada 10.jūnijam par tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ***. Noteiktajā laikā nekādi paskaidrojumi nav saņemti.

Tiesisks pamats personai apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, ir ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta judikatūrā atzīts, ka dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši minētā likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai (sk. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31/2008 12.punktu, Senāta rīcības sēdes 2011.gada 9.jūnija lēmuma lietā Nr.SKA-512/2011 7.punktu).

Pārbaudot deklarēto ziņu patiesumu, Rundāles novada dome konstatē, ka I. T. nav sastopama tiesiskajās attiecībās ar pašvaldību iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, kā arī īpašuma lietošanas tiesības nav ieguvusi uz laulības,

radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Līdz ar to I.T., personas kods ***, ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ***.

Tādējādi, I.T. ir anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu ***, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktam, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 2.punktu, Rundāles novada dome nolēmj:

anulēt I. T., personas kods *, ziņas par deklarēto dzīvesvietu ***.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu "Pieteikuma iesniegšanas termiņš" un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 18.p.)

18. Par atļauju sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Līdumi”, kadastra numurs *, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma „Liellīdumi” piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.**

Rundāles novada domē 2014.gada 16.jūnijā saņemts Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Līdumi” īpašnieka U. G., personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Līdumi”, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, ***ha platībā, par nosaukuma „Liellīdumi” piešķiršanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10. un 12.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 16. punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt Viesturu pagasta nekustamo īpašumu „Līdumi”, kadastra numurs ***, ar kopējo platību *** ha, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunu nekustamo īpašumu,**
- 2. piešķirt nosaukumu „Liellīdumi”, jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, *** ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***,**
- 3. noteikt nekustamā īpašuma „Liellīdumi” zemes vienībai, *** ha platībā, zemes lietošanas mērķi zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101),**
- 4. noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 20.p.)

20. Par atļauju sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Druvas”, kadastra numurs *, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, par nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam un zemes lietošana mērķa noteikšanu.**

Rundāles novada domē 2014.gada 25.jūnijā saņemts nekustamā īpašuma „Druvas” īpašnieku T. K., personas kods ***, dzīvojošas ***, un L. P., personas kods ***, dzīvojoša ***, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Druvas”, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, par nosaukuma „Jaundruvas” piešķiršanu atdalāmajai zemes vienībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10. un 12.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Rundāles novada dome nolemj:

- 1. atļaut sadalīt Svitenes pagasta nekustamo īpašumu „Druvas”, kadastra numurs ***, ar kopējo platību *** ha, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunu nekustamo īpašumu;**
- 2. piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ***, nosaukumu - „Jaundruvas”;**
- 3. noteikt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam zemes lietošanas mērķi - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 21.p.)

21. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Eiduki”, kadastra numurs *, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalu aptuveni *** ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***.**

Rundāles novada domē 2014.gada 25.jūnijā saņemts nekustamā īpašuma „Eiduki” īpašnieces K. J., personas kods ***, dzīvojošas ***, iesniegums, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Eiduki”, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalu aptuveni *** ha platībā un vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *** *** ha platībā.

2006.gada 14.septembra Latvijas Republikas likuma ”Zemes ierīcības likums” 8.panta 1.daļas 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes ierīcības darbiem - zemes vienību robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un karti „Rundāles novada plānotā izmantošana”, Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamais īpašums „Eiduki”, kadastra numurs ***, atrodas Lauku zemju (L) teritorijās, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir lauksaimniecība. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība (L) teritorijās ir 2 ha, bet atļauta esošas vai bijušās viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piebraukšana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada dome nolemj:

1. atļaut sadalīt Rundāles pagasta nekustamo īpašumu „Eiduki”, kadastra numurs ***, ar kopējo platību *** ha, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *** zemes gabalu, aptuveni *** ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ***, *** ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;
2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija

saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam;

3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Eiduki”, kadastra numurs *** saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā darba uzdevums zemes ierīcības projekta izstrādei Rundāles novada Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Eiduki” uz 1 lapas.

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

26.06.2014.

(prot.Nr.6., 22.p.)

22. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Rundāles pagasta nekustamajam īpašumam „Tīrumi”, kadastra numurs *.**

Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Tīrumi”, kadastra numurs ***, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību *** ha, īpašnieks ir S. M.. Zemes vienībai NĪVKIS ir reģistrēts zemes lietošanas mērķis – zeme, kuras galvenā saimnieciskās darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Atbilstoši Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles pagasta nekustamais īpašums „Tīrumi” atrodas teritorijā, kura ir Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju un rindu māju dzīvojamā apbūve, bet palīgizmantošana - citas šajā teritorijās atļautās izmantošanas.

Rundāles novada domē 2014.gada 10.jūnijā ir reģistrēts S. M. iesniegums, ar lūgumu mainīt lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojamajai zemei *** ha platībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu un 29.punktu un S. M., personas kods *, dzīvojoša ***, 2014.gada 10.jūnija iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu nekustamā īpašuma „Tīrumi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ***, Rundāles novada dome nolemj,**

mainīt nekustamajam īpašumam „Tīrumi”, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, kadastra numurs *, zemes lietošanas mērķi no - zeme, kuras galvenā saimnieciskās darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).**

Rundāles novada domes
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS
Rundāles novada domes
Kancelejas vadītāja
Rundāles novadā, 02.07.2014

K.Kosoja