



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
**RUNDĀLES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

## LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

2021.gada 25.martā

(protokols Nr.5, 7.p.)

Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīga nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0076 daļas, 16,9 ha platībā zemes nomas tiesību rezultātu apstiprināšanu

Ar Rundāles novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumu Nr.23, (Prot.Nr.4) “Par nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0076 nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk - Lēmums) tika apstiprināti nomas izsoles noteikumi (turpmāk tekstā - Noteikumi).

Lēmuma 2.punktā tika noteikts, ka nomas izsoles sākumcena – EUR 4406 (četri tūkstoši četri simti seši eiro). Savukārt saskaņā ar Noteikumu 12.punktu ir noteikts minimālais izsoles solis EUR 100.

No Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu vērtēšanas un izsoļu komisijas 2021. gada 15.marta izsoles protokola Nr.9, 3.p. ir redzams, ka izsolē bija pieteicies un piedalījās viens pretendents – Bauskas rajona, Viesturu pagasta zemnieku saimniecība "JAUNKALNIŅI IS", Reģ. Nr. 43601027883.

Par uzvarētāju tika atzīta Bauskas rajona, Viesturu pagasta zemnieku saimniecība "JAUNKALNIŅI IS", Reģ. Nr. 43601027883, juridiskā adrese "Jaunkalniņi", Viesturu pag., Rundāles nov., LV-3921, kura par nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0076 daļu, 16,9 ha platībā, nomas tiesībām ir nosolījusi augstāko cenu EUR 4506 (četri tūkstoši pieci simti seši eiro) gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 33.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes 2021. gada 25.februāra lēmumu Nr.23, (Prot.Nr.4) “Par nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0076 nomas

tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”, Rundāles novada Nekustamo īpašumu vērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 15.marta izsoles protokolu Nr. 9 (p.3), ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes 18.03.2021. lēmumu, **Rundāles novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9** (Aivars Okmanis, Inta Klīve, Sandra Kerēvica, Aelita Ramane, Anda Mežance, Ludmila Knoka, Arnolds Auza, Māris Leitlants, Vēsma Veģere), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj: nolemj:**

**Apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Lielupes mala”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 001 0076 daļas, 16,9 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātus – par uzvarētāju atzīt Bauskas rajona, Viesturu pagasta zemnieku saimniecību "JAUNKALNIŅI IS", Reģ. Nr. 43601027883, juridiskā adrese "Jaunkalniņi", Viesturu pag., Rundāles nov., LV-3921, ar izsolē piedāvāto augstāko zemes nomas maksu EUR 4506 (četri tūkstoši pieci simti seši eiro) gadā.**

Saskaņā ar “Administratīvā procesa likuma” 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

*Pielikumā: 2021. gada 15.marta izsoles protokols Nr.9 (p.3) uz 1 (vienas) lapas.*

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis