



LATVIJAS REPUBLIKA
RUNDĀLES NOVADS
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

2021.gada 25.februārī

(protokols Nr.4, 10.p.)

Par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu "Dzelmes", Rundāles pagasts,
Rundāles novads, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un zemes
lietošanas mērķa noteikšanu

Rundāles novada domē saņemts **, personas kods: **, dzīvo ** pag., Rundāles nov., LV-3921, iesniegums ar lūgumu par jaunu nosaukumu piešķiršanu viņai piederošajam nekustamajam īpašumam **, Rundāles pagasts, Rundāles novads kadastra numurs 4076 003 0480, kas sastāv no piecām zemes vienībām.

Nekustamajam īpašumam **, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0480 sastāv no piecām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0480, 0,4 ha platībā, 4076 003 0481, 0,3 ha platībā, 4076 003 0482, 0,4 ha platībā, 4076 003 0505, 0,6 ha platībā un 4076 003 0617, 1,24 ha platībā. Kopējā platībā 9,24 ha.

Ar Rundāles novada domes 2020.gada 26.novembra lēmumu "Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam **, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0480" (prot. Nr.17, 16.p.), nekustamajam īpašumam ** piešķirts nosaukums "Dzelmītes", Rundāles pagasts, Rundāles novads.

Nosaukuma maiņa nekustamajam īpašumam **, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra īpašniece nav reģistrējusi Zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem”, nekustamā īpašuma **, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0480, zemes vienības atrodas teritorijā, kur izmantošana noteikta - mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) un nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju, dvīņu māju un rindu māju dzīvojamā apbūve.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta trešo daļu, likuma

„Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.pantu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, ņemot vērā Apvienotās Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komitejas sēdes lēmumu, **Rundāles novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9** (Aivars Okmanis, Inta Klīve, Sandra Kerēvica, Aelita Ramane, Anda Mežance, Ludmila Knoka, Arnolds Auza, Māris Leitlants, Vēsma Veģere), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu **, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0480, ar kopējo platību 9,24 ha, izveidojot četrus īpašumus, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.**
2. **Piešķirt jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem, kas sastāv no neapbūvētām zemes vienībām, šādus nosaukumus:**
 - 2.1. **zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0480, 0,4 ha platībā – nosaukumu “Dzelmītes”, Rundāles pagasts, Rundāles novads;**
 - 2.2. **zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0481, 0,3 ha platībā – nosaukumu “Pūpoliņi”, Rundāles pagasts, Rundāles novads;**
 - 2.3. **zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0505, 0,6 ha platībā – nosaukumu “Dzelmāri”, Rundāles pagasts, Rundāles novads;**
 - 2.4. **zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0482, 0,4 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0617, 1,24 ha platībā - nosaukumu - “Kociki”, Rundāles pagasts, Rundāles novads.**
3. **Noteikt lēmuma 2.1. – 2.4.apakšpunktā minētajām zemes vienībām zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).**
4. **Ar šī lēmuma stāšanos spēkā ir zaudējis spēku Rundāles novada domes 2020.gada 26.novembra lēmums Nr.16 “Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam “Dzelmes”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, kadastra numurs 4076 003 0480”.**

Pielikumā: M.Tučas iesniegums; zemes gabalu skice uz 2 lapām.

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis