



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
**RUNDĀLES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

## LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

2021.gada 25.februārī

(protokols Nr.4, 24.p.)

Par Rundāles novada pašvaldības lietošanā esošā nekustamā īpašuma “Valsts Saulaines lauksaimniec. tehnikums”, Rundāles pagasts, kadastra numurs 4076 008 0214, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0043 60.8ha platībā zemes nomas tiesība rezultātu apstiprināšanu

2021. gada 28. janvāra Rundāles novada domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.11 “Rundāles novada pašvaldībai lietošanā esošā nekustamā īpašuma “Valsts Saulaines lauksaimniec. tehnikums”, Rundāles pagasts, kadastra numurs 4076 008 0214, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0043 60.8 ha platībā zemes nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

Lēmuma 2.punktā tika noteikts, ka nomas izsoles sākumcena – EUR 26 325 (divdesmit seši tūkstoši trīs simti divdesmit pieci eiro) un noteikumu 12.punktā izsoles solis EUR 100,00.

No Rundāles novada domes Nekustamo īpašumu vērtēšanas un izsoļu komisijas 2021. gada 22. februāra izsoles protokola Nr.7, 1.p. ir redzams, ka izsolē pieteikušies un izsolē piedalījās divi pretendenti.

Par uzvarētāju izsolē tika atzīta Bauskas rajona Svitenes pagasta zemnieku saimniecība “Ābelītes A”, Reģistrācijas Nr.43601029085, kura par Rundāles novada pašvaldības lietošanā esošā nekustamā īpašuma “Valsts Saulaines lauksaimniec. tehnikums”, Rundāles pagasts, kadastra numurs 4076 008 0214, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0043 60.8ha platībā, nomas tiesībām ir piedāvājusi augstāko cenu EUR 26 425 (divdesmit seši tūkstoši četri simti divdesmit pieci eiro) gadā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 33.punktu, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.3.punktu, Rundāles novada domes

2021. gada 28. janvāra lēmumu Nr.11 par “Rundāles novada pašvaldībai lietošanā esošā nekustamā īpašuma “Valsts Saulaines lauksaimniec. tehnikums”, Rundāles pagasts, kadastra numurs 4076 008 0214, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0043 60.8 ha platībā zemes nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, Rundāles novada Nekustamo īpašumu vērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 22. februāra izsoles protokolu Nr. 7 (p.1) un ņemot vērā Apvienotās Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komitejas sēdes lēmumu, **Rundāles novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9** (Aivars Okmanis, Inta Klīve, Sandra Kerēvica, Aelita Ramane, Anda Mežance, Ludmila Knoka, Arnolds Auza, Māris Leitlants, Vēsma Veģere), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

**Apstiprināt Rundāles novada pašvaldībai lietošanā esošā nekustamā īpašuma “Valsts Saulaines lauksaimniec. tehnikums”, Rundāles pagasts, kadastra numurs 4076 008 0214, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 006 0043 60.8 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātus – par zemes nomas tiesību ieguvēju atzīt Bauskas rajona Svitenes pagasta zemnieku saimniecību “Ābelītes A”, Reģistrācijas Nr.43601029085, ar izsolē piedāvāto augstāko zemes nomas maksu EUR 26 425 (divdesmit seši tūkstoši četri simti divdesmit pieci eiro) gadā.**

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu “Pieteikuma iesniegšanas termiņš” un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, lēmumu ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

*Pielikumā: Izsoles protokols uz 1 lapa.*

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis