



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
**RUNDĀLES NOVADA DOME**

---

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

## LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

2021. gada 28. janvārī

(protokols Nr.3, 9.p.)

**Par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma „Mežmales”, Rundāles pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0026 un nekustamā īpašuma “Internāts”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0041 apvienošanu**

Nekustamā īpašuma “Internāts”, Rundāles pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0041, 0,3 ha kopplatībā, ar Rundāles novada domes 2008.gada 28.augusta lēmumu Nr.10. prot. Nr.10 noteikta par Rundāles pagasta pašvaldībai piekritīgu zemes vienību.

Nekustamā īpašuma „Mežmales”, Rundāles pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0026, 0,12 ha kopplatībā, ar Rundāles novada domes 2014.gada 28.augusta lēmumu Nr.5. prot. Nr.9 noteikta par Rundāles novada pašvaldībai piekritīgu zemes vienību (starpgabalu).

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

Lai sakārtotu īpašuma tiesības, optimizētu zemes un resursu izmantošanu, nepieciešama zemes vienību apvienošana.

Zemes vienības kompaktas konfigurācijas izveidošanai un lietderīgākai izmantošanai, nepieciešams veikt zemes vienību robežu apvienošanu pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 010 0026 un 4076 010 0041, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta 4.punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma 34.panta nosacījumiem kadastra informācijas sistēmā drīkst apvienot vairākus viena veida nekustamā īpašuma objektus vienā nekustamā īpašuma objektā.

Saskaņā ar Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajiem materiāliem” nekustamie īpašumi atrodas Lauku zemju (L) teritorijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, „Zemes ierīcības likuma” Pārejas noteikumu 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Rundāles novada domes 2012. gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, ņemot vērā Apvienotās Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komitejas sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Aivars Okmanis, Inta Klīve, Sandra Kerēvica, Aelita Ramane, Anda Mežance, Ludmila Knoka, Arnolds Auza, Māris Leitlants, Vēsma Veģere), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Rundāles novada dome nolemj:**

1. Veikt Rundāles novada pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma „Mežmales”, Rundāles pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0026, 0.12 ha platībā un nekustamā īpašuma “Internāts”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 010 0041, 0.3 ha platībā apvienošanu.
2. Apstiprināt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam 0,42 ha platībā nosaukumu “Mežmales”, Rundāles pagasts, Rundāles novads.
3. Apstiprināt, jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam “Mežmales”, Rundāles pagasts, Rundāles novads, zemes lietošanas mērķi - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

*Pielikumā: zemes vienības skice uz 1 lapas.*

Rundāles novada domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis