

30.05.2013

**RUNDĀLES NOVADA  
DOMES SĒDES LĒMUMI**

**Lai sekotu saitei uz vēlamo dokumentu nospieš CTRL un uzklikšķināt uz nosaukuma!**

2. Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā ..... 2
3. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lejas”, ar kadastra numuru \*\*\*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, izstrādājot Zemes ierīcības projektu ..... 3
4. Par jaunu nosaukumu „Saulaines mazdārziņš 2.2” un „Saulaines mazdārziņš 2.19a” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgām Rundāles pagasta neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0139 un 4076 008 0124. .... 5
5. Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.2” pašvaldībai piekritīgas neapbūvētas Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0139 un nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.19a” pašvaldībai piekritīgas neapbūvētas Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0124 iznomāšanu D.M..... 6
6. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070334 iznomāšanu A. H. .... 8
7. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” ar kadastra apzīmējumu 40960070213 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070255 iznomāšanu A. M. .... 9
8. Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6” pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļas iznomāšanu L.D..... 10
9. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0329 iznomāšanu A. D. .... 11
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pīpenes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē.
11. Par Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Dravenieki” pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960110051 sadalīšanu, neizstrādājot Zemes ierīcības projektu, par jauna nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai un zemes lietošanas mērķa noteikšanu. .... 15
12. Par Rundāles novada domes 2013.gada saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Par grozījumiem Rundāles novada domes 2012.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2013.gadam”” ..... 17
13. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.16 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kurši” Rundāles pagastā atsavināšanu organizējot izsoli. .... 18
14. Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada 28.aprīļa lēmumā Nr.14 „Par Rundāles novada pašvaldības un tās iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu saskaņošanu”. .... 19
15. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu O. S. .... 20
16. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu V. D. .... 22
17. Par dzīvojamās platības izīrēšanu L.V. .... 24



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 2.p.)

**2. Par dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.**

Rundāles novada domē 2013.gada 9.aprīlī tika saņemts LR Veselības ministrijas Slimību profilakses un kontroles centra aicinājums Rundāles novada pašvaldībai iesaistīties Latvijas Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā. Dalība Nacionālajā pašvaldību tīklā ir brīvprātīga un bezmaksas. Tā ir kustība, kurā var iesaistīties visas pašvaldības, kas vēlas darboties veselības veicināšanas jomā. Līdz ar dalību Nacionālajā pašvaldību tīklā katra pašvaldība aktīvi piedalās tīkla turpmākā veidošanā, attīstībā un darbības prioritāšu noteikšana, kļūstot par Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla koordinācijas komisijas locekli.

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un LR Veselības ministrijas Slimību profilakses un kontroles centra aicinājumu, Rundāles novada dome nolemj:**

- 1. iesaistīties Latvijas Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla kustībā;**
- 2. noteikt atbildīgo darbinieku - Latvijas Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla kustības koordinatoru Rundāles novadā, Rundāles novada domes Sociālā dienesta vadītāju Kristīni Brūveli.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 3.p.)

**3. Par atļauju sadalīt Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lejas”, ar kadastra numuru \*\*\*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, izstrādājot Zemes ierīcības projektu.**

**Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.punktu, 2011.gada 12.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2., 11.punktu, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam” un nekustamā īpašuma „Lejas” īpašnieces R. M., personas kods \*\*\*, 2013.gada 07.maija iesniegumu, kurā tiek lūgts atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma ”Lejas”, kadastra numurs \*\*\*, 25.3 ha kopplatībā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, vienu zemes gabalu aptuveni 8 ha platībā, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. atļaut atdalīt no Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Lejas”, kadastra numurs \*\*\*, ar kopējo platību 25,3 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, 21,5 ha platībā, vienu zemes gabalu aptuveni 8 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu;**
- 2. izstrādājot zemes ierīcības projektu, aktualizēt esošos apgrūtinājumus un paredzēt jaunus apgrūtinājumus, saskaņā ar likumu „Aizsargjoslu likums”, 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”;**
- 3. apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Lejas”, kadastra numurs \*\*\*, Rundāles pagasts, Rundāles novads, saskaņā ar pielikumu;**

**Pielikumā darba uzdevums zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Lejas”, kadastra numurs \*\*\*, Rundāles pagastā, Rundāles novadā uz 1 lapas.**

priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 4.p.)

**4. Par jaunu nosaukumu „Saulaines mazdārziņš 2.2” un „Saulaines mazdārziņš 2.19a” piešķiršanu pašvaldībai piekritīgām Rundāles pagasta neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0139 un 4076 008 0124.**

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.un 11.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlijā apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam” un nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas „NINO” teksta daļas datiem, kurus pārbaudot konstatēta nosaukumu neatbilstība Rundāles novada domei piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4076 008 0139 un 4076 008 0124, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. piešķirt jaunu nosaukumu „Saulaines mazdārziņš 2.2” pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta neapbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0139,**
- 2. piešķirt jaunu nosaukumu „Saulaines mazdārziņš 2.19a” pašvaldībai piekritīgai Rundāles pagasta neapbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0124.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 5.p.)

**5. Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.2” pašvaldībai piekritīgas neapbūvētas Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0139 un nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.19a” pašvaldībai piekritīgas neapbūvētas Rundāles pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0124 iznomāšanu D.M.**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2012.gada 26. jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27. janvāra Saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 1.4.p., sakarā ar kuru zemes vienība tika izsludināta par brīvu nomas zemes vienību, 2.1.p. un 4.2.p., sakarā ar kuru tiek noteikts zemes nomas maksas apmērs, ņemot vērā to, ka D.M. kopējā apsaimniekojamā zemes platība ir līdz 1 ha, un D. M., personas kods \*\*\*, dzīvojošas \*\*\*, 2013.gada 25.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra numuriem 4076 008 0139 un 40760080124, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt D.M., personas kods \*\*\*, nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.2”, kadastra numurs 4076 008 0139, pašvaldībai piekritīgu neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0139, 0,05 ha platībā, un nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.19a”, kadastra numurs 4076 008 0124, pašvaldībai piekritīgu neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0124, 0,025 ha platībā uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
2. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības;
3. noteikt iznomātajai zemei apgrūtinājumus:
  1. ceļa servitūts,
  2. valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Kaucmindes pils).

**Pielikumā nekustamā īpašuma „Saulaines mazdārziņš 2.2” un „Saulaines mazdārziņš 2.19a” zemes vienību skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 6.p.)

**6. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070334 iznomāšanu A. H.**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.punkta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, saskaņā ar kuru zemes vienība tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība, informāciju izvietojot uz sludinājumu dēļa domes ēkā, Svitenes un Viesturu pārvalžu ēkās, un A. H., personas kods \*\*\*, dzīvojošas, \*\*\*, 2013.gada 3.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070334 lauksaimniecības produkcijas ražošanai, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt A.H., personas kods \*\*\*, pašvaldībai piekrītošu nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki” ar kadastra apzīmējumu 40960070275 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070334 0.5 ha platībā, uz vienu gadu lauksaimniecības produkcijas ražošanai, ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
2. noteikt nomas maksu gadā 2% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Bērsteles lauki” iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070334 skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 7.p.)

**7. Par pašvaldībai piekritīga Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” ar kadastra apzīmējumu 40960070213 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070255 iznomāšanu A. M.**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.punkta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Rundāles novada domes 2012.gada 26.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „ Rundāles novada teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 2.1. un 4.2. punktu, saskaņā ar kuru zemes vienība tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienība, informāciju izvietojot uz sludinājumu dēļa domes ēkā, Svitenes un Viesturu pārvalžu ēkās, un A.M., personas kods \*\*\*, dzīvojošas, \*\*\*, 2013. gada 16.maija iesniegumu ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070255 lauksaimniecības produkcijas ražošanai, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt A.M., personas kods \*\*\*, pašvaldībai piekrītošu nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” ar kadastra apzīmējumu 40960070213 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 40960070255 0.28 ha platībā, uz vienu gadu lauksaimniecības produkcijas ražošanai, ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
2. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Bērsteles mazdārziņi” iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960070255 skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 8.p.)

**8. Par Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6” pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļas iznomāšanu L.D.**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam”, Rundāles novada domes 2011.gada 27.janvāra Saistošie noteikumi Nr.1 „Par Rundāles novada pašvaldībai piekrītošu un piederošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu” 1.4.p., sakarā ar kuru zemes vienība tika izsludināta par brīvu nomas zemes vienību, 2.1.p. un 4.2.p., sakarā ar kuru tiek noteikts zemes nomas maksas apmērs, ņemot vērā to, ka L.D. kopējā apsaimniekojamā zemes platība ir līdz 1 ha, un 4.2.punktu, saskaņā ar kuru zemes vienības daļa tika izsludināta kā brīva nomas zemes vienības daļa un L. D., personas kods \*\*\*, dzīvojošas \*\*\*, 2013.gada 18.februāra iesniegumu ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432, zemes daļu, kura robežojas ar jau nomā esošu mazdārziņu un ilgstoši netiek apstrādāta, Rundāles novada dome nolemj,

1. iznomāt L. D., personas kods \*\*\*, Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6”, kadastra numurs 4076 003 0432, pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļu, 0,077 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz vienu gadu ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;
2. noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

Pielikumā nekustamā īpašuma „Rundāles ciemats 6” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0432 daļas skice uz 1 lapas.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 9.p.)

**9. Par pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0329 iznomāšanu A. D.**

*Pašvaldībai piekritīga Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0329, saskaņā ar 2008.gada 30.septembra lēmumu noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību. Zemes vienību un ēku (garāžu), kas atrodas uz zemes vienības apsaimniekoja un nekustamā īpašuma un nomas maksas maksājumus veica J.D., kurš \*\*\*. Viņa dēls A. D. ir uzrakstījis iesniegumu ar lūgumu iznomāt Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0329. Par nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5” zemes vienību samaksāts nekustamā īpašuma nodoklis un nomas maksa līdz 2013.gada 31.decembrim.*

**Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7. un 7’.punktiem, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025.gadam” un A. D., personas kods \*\*\*, dzīvojošs \*\*\*, 2013.gada 15.aprīļa iesniegumu ar lūgumu iznomāt nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5”, zemi, kadastra numurs 4076 008 0329, 0,0055 ha platībā, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. iznomāt A. D., personas kods \*\*\*, Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5”, kadastra numurs 4076 008 0329, apbūvētu pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 008 0329, 0,0055 ha platībā uz pieciem gadiem ar nosacījumu, ja neviena no līgumslēdzēju pusēm mēnesi pirms līguma un tā pagarinājuma termiņa beigām neuzsaka līgumu, tad tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz katru nākamo gadu;**
- 2. noteikt nomas maksu 1,5% gadā no iznomātās zemes vienības kadastrālās vērtības;**
- 3. noteikt iznomātajai zemes vienībai apgrūtinājumus:**
  - 1. ceļa servitūts;**
  - 2. valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorija (Kaucmindes pils).**

**Pielikumā nekustamā īpašuma „Saulaines garāža 5”, zemes vienības skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 10.p.)

**10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz Rundāles pagasta nekustamā īpašuma „Pīpenes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgā zemē.**

*Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja minētā likuma 23.panta vienpadsmitajā daļā, noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.*

*Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmito daļu, persona iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai līdz 2010.gada 31.augustam, gadījumā, ja faktiskajā lietošanā esošā zemesgabala robežu plāns iesniegts reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam.*

*Atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otrajai daļai persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Saskaņā ar minētā panta ceturto daļu par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.*

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 23.panta vienpadsmito daļu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām**

un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, 2009.gada 27.augustā apstiprinātajiem Rundāles novada domes 2009.gada saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Rundāles pagasta teritorijas plānojumu”, 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 17.5.punktu un Ā. J., personas kods \*\*\*, dzīvo \*\*\*, 2012.gada 7.jūnija iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas pirmtiesību izmantošanu, Rundāles novada dome nolemj,

1. noteikt, ka Ā. J., personas kods \*\*\*, no 2010.gada 31.augusta ir izbeigtas lietošanas tiesības uz ar Rundāles pagasta padomes 2007.gada 26.jūlija lēmumu (prot.nr.8.93.p.) pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Pīpenes” kadastra numurs 4076 003 0514, 0,5 ha platībā;
2. noteikt, ka zemes vienība „Pīpenes” ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 ir starpgabals un pašvaldībai piekrītoša zeme, kas ierakstāma zemesgrāmatā uz Rundāles novada domes vārda;
3. precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 platību no 0,5 ha uz 0,61 ha;
4. mainīt nekustamā īpašuma „Pīpenes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0494 zemes lietošanas mērķi no - individuālo dzīvojamo māju apbūve – kods 0601, uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 11.p.)

**11. Par Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Dravenieki” pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 40960110051 sadalīšanu, neizstrādājot Zemes ierīcības projektu, par jauna nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.**

*Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Dravenieki”, pašvaldībai piekritīgas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 011 0051 daļa, 1,3 ha platībā, saskaņā ar 2011.gada 31.jūlija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.\*\*\*, iznomāta V. K. uz desmit gadiem līdz 2021.gada 31.jūlijam. Uz V. K.iznomātās zemes vienības daļas atrodas nomnieka lietošanā esošās ēkas.*

*Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Dravenieki”, pašvaldībai piekritīgas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4096 011 0051 neapbūvētā daļa, 2,5 ha platībā, saskaņā ar 2013.gada 26.marta Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. \*\*\*, iznomāta R. M. zemnieku saimniecībai \*\*\* uz vienu gadu ar nosacījumu ja neviena no pusēm vismaz 1(vienu) mēnesi pirms šī Līguma darbības termiņa beigām neizsaka rakstiski vēlēšanos pārtraukt Līgumu, Līguma darbības termiņš uzskatāms par pagarinātu uz katru nākamo kalendāro gadu.*

**Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 4’.punktu, likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.daļas 1.punktu, 2009.gada 3.novembra MK noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.10.p. un 12.p., 2006.gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 16.1.punktu, 2012.gada 26.jūlija Rundāles novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Rundāles novada Teritorijas plānojums 2012.-2025. gadam”, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. sadalīt Viesturu pagasta nekustamā īpašuma „Dravenieki”, kadastra numurs 4096 011 0051, pašvaldībai piekritīgu apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4096 011 0051, 3,8 ha platībā, atdalot zemes gabalu aptuveni 2,5 ha platībā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu,**
- 2. izveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „Bitenieki”,**

- 3. izveidotajam nekustamajam īpašumam „Bitenieki” un paliekošajam nekustamajam īpašumam „Dravenieki”, kadastra numurs 4096 011 0051, noteikt zemes lietošanas mērķi zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

**Pielikumā Viesturu pagasta nekustamā īpašuma Dravenieki skice uz 1 lapas.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja





LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

---

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 12.p.)

**12. Par Rundāles novada domes 2013.gada saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Par grozījumiem Rundāles novada domes 2012.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2013.gadam””.**

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, Rundāles novada dome nolemj,**

**apstiprināt Rundāles novada domes saistošos noteikumus Nr.4 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2012.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2013.gadam” saskaņā ar pielikumu.**

**Pielikumā Rundāles novada domes saistošie noteikumi Nr.4 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2012.gada saistošajos noteikumos Nr.15 „Par Rundāles novada domes budžetu 2013.gadam” uz 11 lpp.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 13.p.)

**13. Par Rundāles novada domes nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.16 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kurši” Rundāles pagastā atsavināšanu organizējot izsoli.**

**Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. organizēt Rundāles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma labiekārtota trīsistabu dzīvokļa Nr.16 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kurši”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kadastra apzīmējumu 4076 003 0358 001 016 ar kopējo platību 71,6 m<sup>2</sup> atklāto mutisko izsoli ar augšupejošu soli;**
- 2. apstiprināt Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma –dzīvokļa Nr.16 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kurši”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izsoles noteikumus.**

**Pielikumā Rundāles novada pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.16 daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā „Kurši”, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā izsoles noteikumi uz 7 lpp.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 14.p.)

**14. Par grozījumiem Rundāles novada domes 2011.gada 28.aprīļa lēmumā Nr.14 „Par Rundāles novada pašvaldības un tās iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu saskaņošanu”.**

**Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, 2009.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1651 „Noteikumi par valsts tiešās pārvaldes iestāžu, amatpersonu darbinieku darba samaksu, kvalifikācijas pakāpēm un to noteikšanas kārtību”, Rundāles novada dome nolemj,**

**grozīt Rundāles novada domes amatu klasificēšanas rezultātus saskaņā ar pielikumu.**

**Pielikumā Rundāles novada domes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums uz 3 (trīs) lpp.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 15.p.)

**15. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu O. S.**

*Rundāles novada domē 2013.gada 16.martā saņemts nekustamā īpašuma \*\*\* Rundāles novadā īpašnieces I. C., (turpmāk tekstā - Iesniedzējs), dzīvojoša \*\*\* iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par reģistrēto dzīvesvietu \*\*\* O. S., personas kods \*\*\*. Iesniedzējs norāda, ka O.S. minētajā īpašumā faktiski nedzīvo, kā arī ir zudis tiesiskais pamats dzīvot šajā dzīvesvietā.*

*Līdz ar to atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmajai daļai, Iesniedzējs viedoklis ir noskaidrots un zināms.*

*Atbilstoši Bauskas Zemesgrāmatas nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumam Nr.65, nekustamā īpašuma \*\*\* īpašnieks ir I. C.*

*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona.*

*Rundāles novada dome 2013.gada 27.martā nosūtīja O. S. ierakstītu vēstuli reģ.Nr.3-12./13/189 ar lūgumu sniegt ziņas līdz 2013.gada 19.aprīlim par tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā \*\*\*. Noteiktajā laikā nekādi paskaidrojumi nav saņemti.*

*Tiesisks pamats personai apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, ir ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.*

*Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta judikatūrā atzīts, ka dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši minētā likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai (sk. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31/2008 12.punktu, Senāta rīcības sēdes 2011.gada 9.jūnija lēmuma lietā Nr.SKA-512/2011 7.punktu).*

*Pārbaudot deklarēto ziņu patiesumu, nav konstatējama radniecība \*\*\* īpašnieci I. C., kā arī O. S. nav uzrādījis vai iesniedzis dokumentus, kas rada tiesības tam apmesties vai lietot nekustamo īpašumu \*\*\*. Līdz ar to O. S., personas kods \*\*\*, nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā \*\*\*.*

*Tādējādi, O. S. ir anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu \*\*\*, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktam, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*

**Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 2.punktu, Rundāles novada dome nolemj,**

**anulēt O. S., personas kods \*\*\*, ziņas par deklarēto dzīvesvietu \*\*\*.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu "Pieteikuma iesniegšanas termiņš" un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tāl. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 16.p.)

**16. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu V. D.**

*Rundāles novada domē 2013.gada 17.aprīlī saņemts nekustamā īpašuma \*\*\* īpašnieces I. D., (turpmāk tekstā - Iesniedzēja), dzīvojoša \*\*\* iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par reģistrēto dzīvesvietu \*\*\* V. D., personas kods \*\*. Iesniedzēja norāda, ka V. D. minētajā īpašumā faktiski nedzīvo, kā arī ir zudis tiesiskais pamats dzīvot šajā dzīvesvietā.*

*Līdz ar to atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmajai daļai, Iesniedzējas viedoklis ir noskaidrots un zināms.*

*Atbilstoši Bauskas Zemesgrāmatas nodaļas Viesturu pagasta zemesgrāmatu nodalījumam Nr.37, nekustamā īpašuma \*\*\* īpašnieks ir I. N., kas mirusi. Pastāv 1998.gada 20.aprīļa notariāli apliecināts līgums (apliecinājusi Iecavas pagasttiesas priekšsēdētāja Gita Lamberga, ieraksts Nr. \*\*\*), ar kuru I. N. pārdevusi minēto īpašumu Iesniedzējai, tādējāti Iesniedzēja atzīstama par nekustamā īpašuma \*\*\* tiesisko valdītāju.*

*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses, minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona.*

*Rundāles novada dome 2013.gada 19.aprīlī nosūtīja V. D. ierakstītu vēstuli reģ.Nr.3-12./13/219 ar lūgumu sniegt ziņas līdz 2013.gada 13.maijam par tiesisko pamatu dzīvot deklarētājā dzīvesvietā \*\*\*. Noteiktajā laikā nekādi paskaidrojumi nav saņemti.*

*Tiesisks pamats personai apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, ir ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.*

*Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta judikatūrā atzīts, ka dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši minētā likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar*

to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai (sk. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31/2008 12.punktu, Senāta rīcības sēdes 2011.gada 9.jūnija lēmuma lietā Nr.SKA-512/2011 7.punktu).

Pārbaudot deklarēto ziņu patiesumu, nav konstatējama radniecība ar nekustamā īpašuma \*\*\* īpašnieci I.D., kā arī V. D. nav uzrādījis vai iesniedzis dokumentus, kas rada tiesības tam apmesties vai lietot nekustamo īpašumu \*\*\*. Līdz ar to V. D., personas kods \*\*\*, nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā \*\*\*.

Tādējādi, V. D. ir anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu \*\*\*, atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktam, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

**Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 2.punktu, Rundāles novada dome nolemj,**

**anulēt V. D., personas kods \*\*\*, ziņas par deklarēto dzīvesvietu \*\*\*.**

Pieņemto lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.pantu "Pieteikuma iesniegšanas termiņš" un 189.panta „Pieteikuma iesniegšana tiesā” pirmo daļu, ir tiesības pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja



LATVIJAS REPUBLIKA  
RUNDĀLES NOVADS  
RUNDĀLES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundālē, Rundāles pagastā, Rundāles novadā, LV 3921,  
Tālr. 63962298, fakss 63962533, e-pasts: dome@rundale.lv

LĒMUMS

Rundāles pagastā, Rundāles novadā

30.05.2013.

(prot.Nr.7, 17.p.)

**17. Par dzīvojamās platības izīrēšanu L.V.**

*Rundāles novada domē 2013.gada 19.aprīlī reģistrēts L.V., personas kods \*\*\* (turpmāk tekstā - Iesniedzējs) iesniegums, ar kuru tiek lūgts piešķirt dzīvokli Nr.2, dzīvojamā mājā \*\*\*, sakarā ar to, ka viņa 2010.gada 30.oktobrī bija noslēgusi apakšīres līgumu ar dzīvokļa īrnieku V. N., personas kods \*\*\*, ar kuru, pamatojoties uz Rundāles pagasta padomes 2005.gada 15.septembra lēmumu Nr.16 (prot.Nr6), 2005.gada 20.decembrī noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr. \*\*\*, dzīvojamā mājā „Punslavas 6”. V.N. \*\*\* nomira, līdz ar to apakšīres līgums ar L.V. par telpu īri nav spēkā. Arī pēc V.N. nāves L.V. faktiski lietojusi šīs telpas un maksājusi īri un komunālos maksājumus, līdz ar to pastāv faktiskās īres tiesības.*

**Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 6.pantu, Rundāles novada dome nolemj,**

- 1. izīrēt L. V., personas kods \*\*\*, dzīvojamo platību – dzīvokli Nr. \*\*\*, dzīvojamā mājā „Punslavas 6”, Punslavās, Rundāles pagastā, Rundāles novadā ar kopējo platību 55.1m<sup>2</sup>;**
- 2. ar lēmuma 1.punktā minēto personu noslēgt beztermiņa dzīvojamās telpas īres līgumu;**
- 3. noteikt īres maksu Ls 0,22 par vienu kopējās dzīvojamās platības kvadrātmetru mēnesī.**

Rundāles novada domes  
priekšsēdētājs

(paraksts)

Aivars Okmanis

IZRAKSTS PAREIZS  
Rundāles novada domes  
Kancelejas vadītāja  
Rundāles novadā, 23.07.2013

K.Kosoja